

Создано: 23.05.2025 в 14:36

Обновлено: 05.12.2025 в 03:33

<https://move.ru/objects/9280043640>

Василий Петров, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с2**

360 000 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Офис

Общая площадь

67 м²

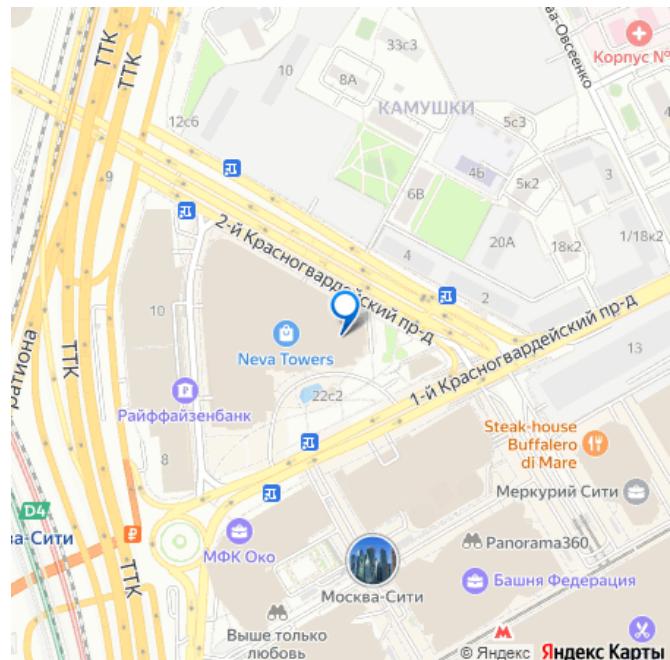
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес центр «NEVA TOWERS» класса А

Площадь: 67 м² Арендная ставка: 64 477,6 р.

за м² в год Стоимость площади в месяц: 360

000,0 р. Система налогообложения: УСН

Готовность: готово к въезду Этаж: 15

Планировка: кабинетная Наличие с/у: , На

этом же этаже Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: 1-й

Красногвардейский пр-д, 22, Москва Округ:

Центральный административный округ

Класс: А Площадь здания: 375 000 м²

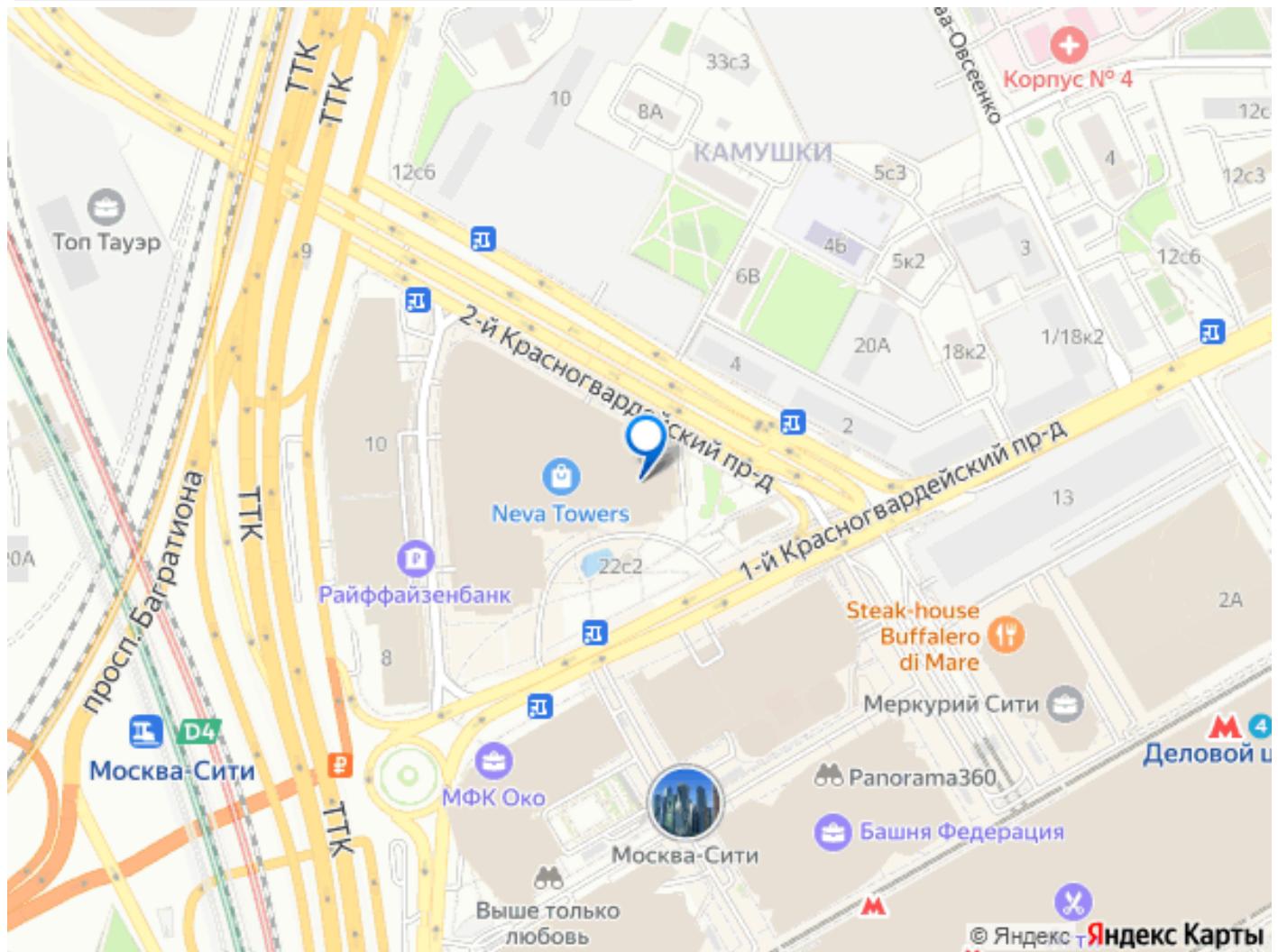
Полезная площадь: 375 000 м² Этажность: 79

Налоговая: 3 Год постройки: 2020 Лифты: 6

пас., 2 груз. Парковка: 531м/м, Платная

тёплая Этаж средний Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России