

Создано: 24.11.2025 в 09:17

Обновлено: 20.01.2026 в 10:36

Москва, переулок Столешников, 11

9 638 000 ₽

Москва, переулок Столешников, 11

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Столешников переулок](#)

Офис

Общая площадь

680 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

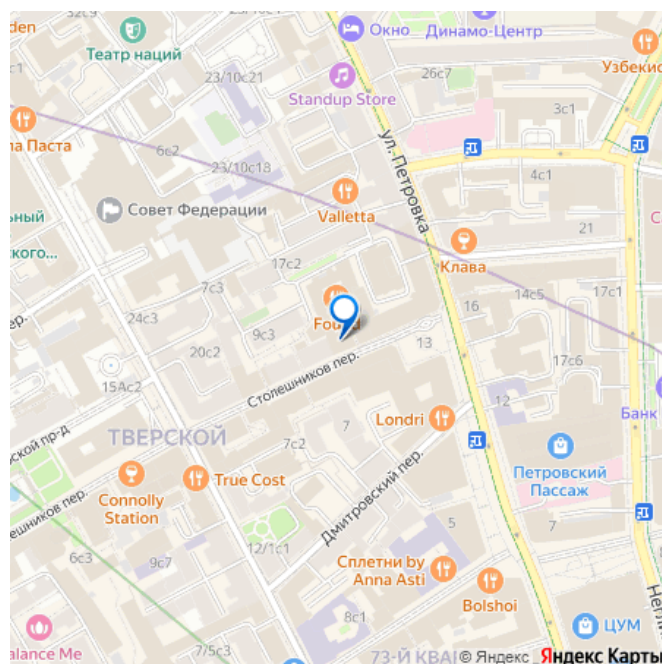
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Столешники Хаус/ Столешников 11» по адресу: Москва, Столешников переулок, 11. Рабочих мест: от 85 до 151*. Площадь: 680 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 170 082 руб. за м2/год. Арендная плата: 9 638 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3 из 5. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9286839643>

**Алла Смирнова, OF RU - коммерческая
недвижимость**

79152520809

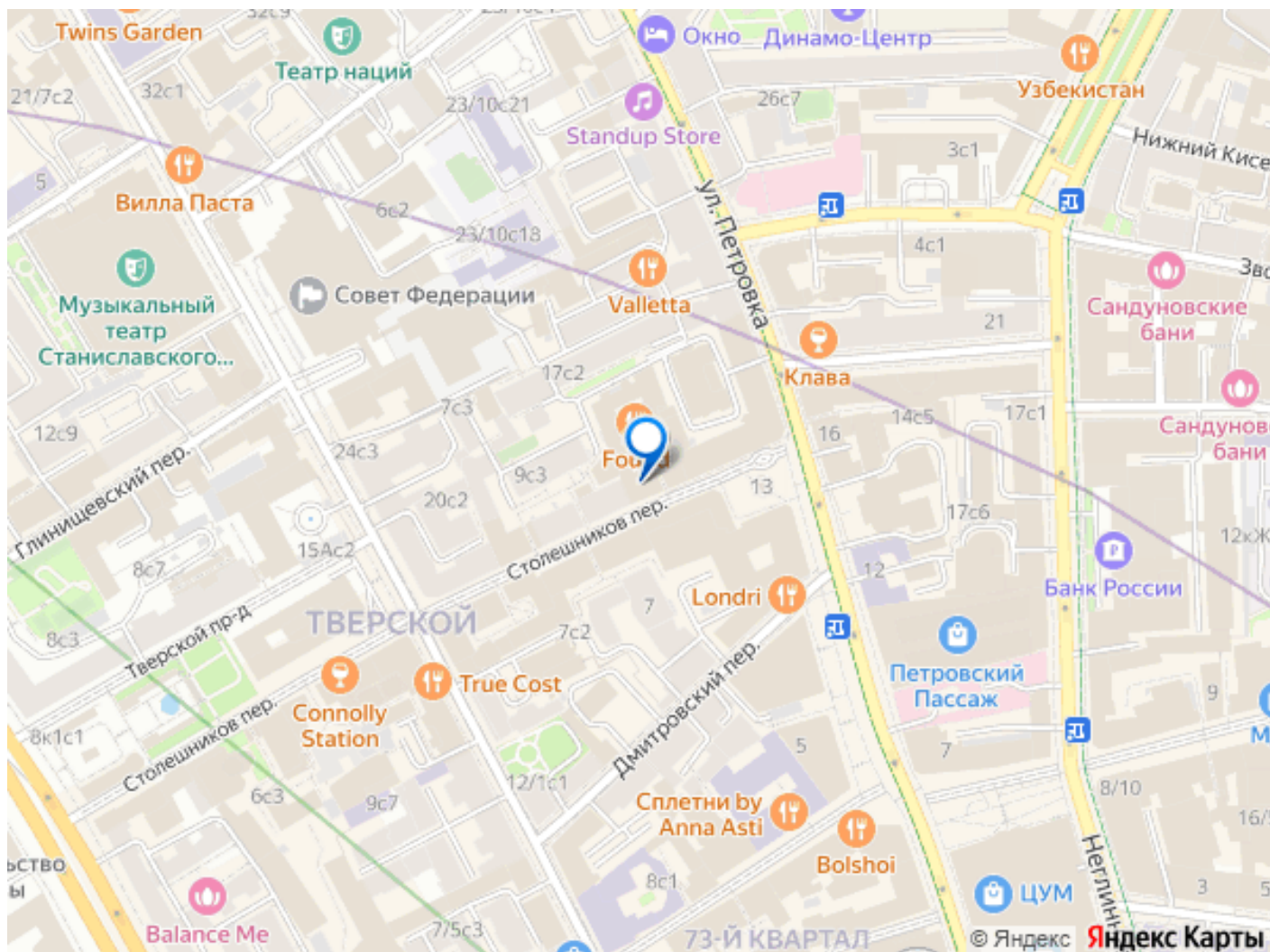
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Театральная в 7 минутах пешком, м.
Кузнецкий мост в 8 минутах пешком, м.
Трубная в 9 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 7. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
сплит-системы. Пожарная сигнализация:
датчики пожаротушения. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 340 кв. м. и 340 кв. м.
>ID объекта - 024453. *Количество рабочих
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России