

Создано: 13.02.2026 в 12:33

Обновлено: 04.03.2026 в 04:01

**Дмитрий Якоб, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Арбат, 10**

**396 786 ₺**

Москва, улица Арбат, 10

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Арбат](#)

**Офис**

Общая площадь

68.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

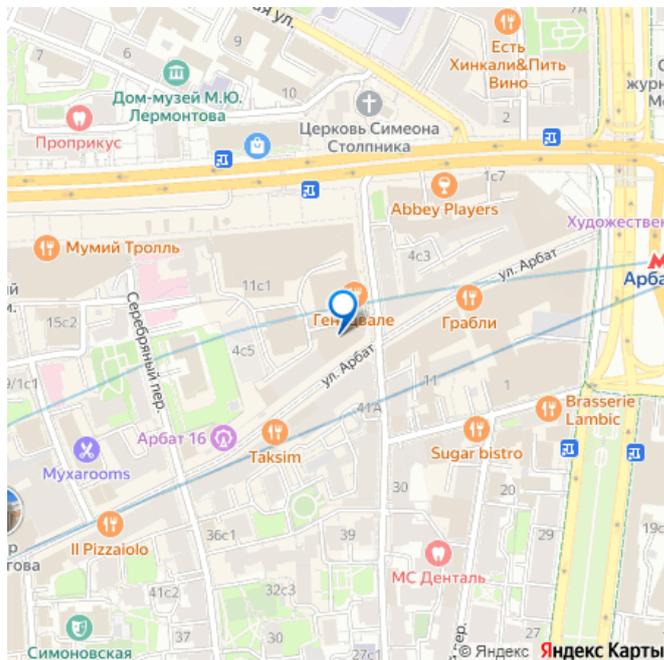
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Бизнес-центр «Midland Plaza (Мидланд Плаза)» класса А Площадь: 68,1 м2  
Арендная ставка: 63 562,0 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 396 786,0 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду Этаж: 3  
Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть  
Статус: свободен Характеристики здания  
Адрес: улица Арбат, 10, Москва Класс: А  
Площадь здания: 37 620 м2 Полезная площадь: 37 620 м2 Этажность: 7 Налоговая: 4  
Год постройки: 2003 Безопасность: Охрана Парковка: 150м/м, Платная тёплая

для заметок



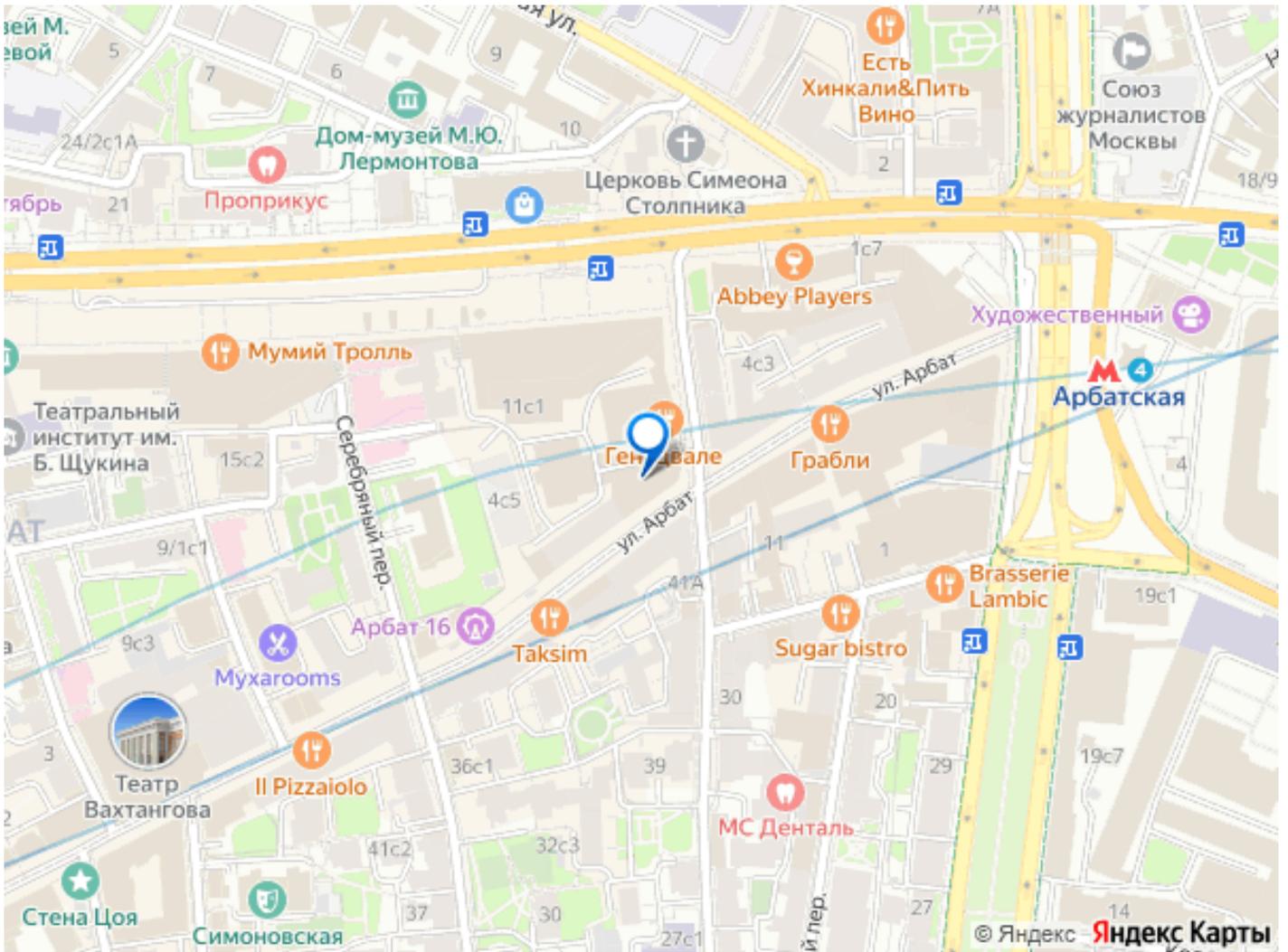
Эксплуатационные расходы в местах общего пользования включены в арендную ставку

Обеспечительный депозит: 2 месяца аренды

Срок аренды: от 3х лет Ежегодная

индексация арендной ставки: ИП





Move.ru - вся недвижимость России