

Создано: 31.10.2025 в 12:17

Обновлено: 09.03.2026 в 02:13

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**1 909 600 ₺**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

## Офис

Общая площадь

682 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

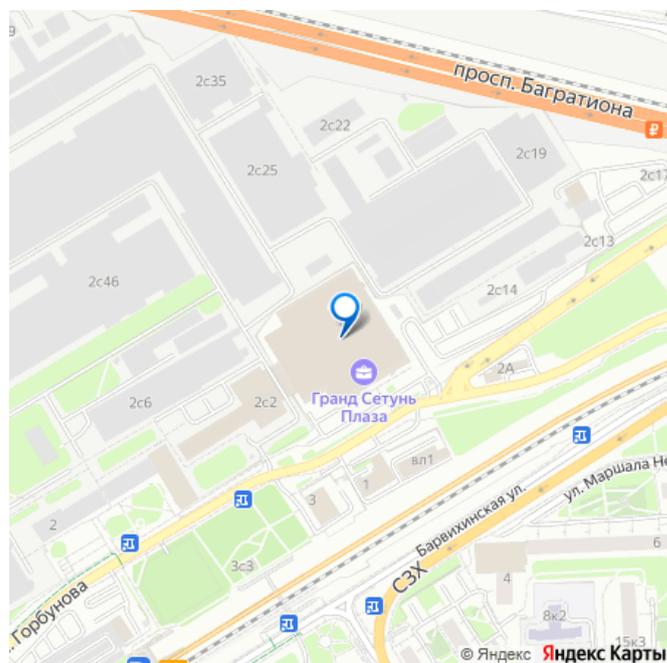
## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза» по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3. Рабочих мест: от 86 до 151\*. Площадь: 682 м2. Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 33 600 руб. за м2/год. Арендная плата: 1 909 600 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8 из 10. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система управления

<https://move.ru/objects/9286232181>

**Вероника Петрова, OF RU -  
коммерческая недвижимость  
79804179231**

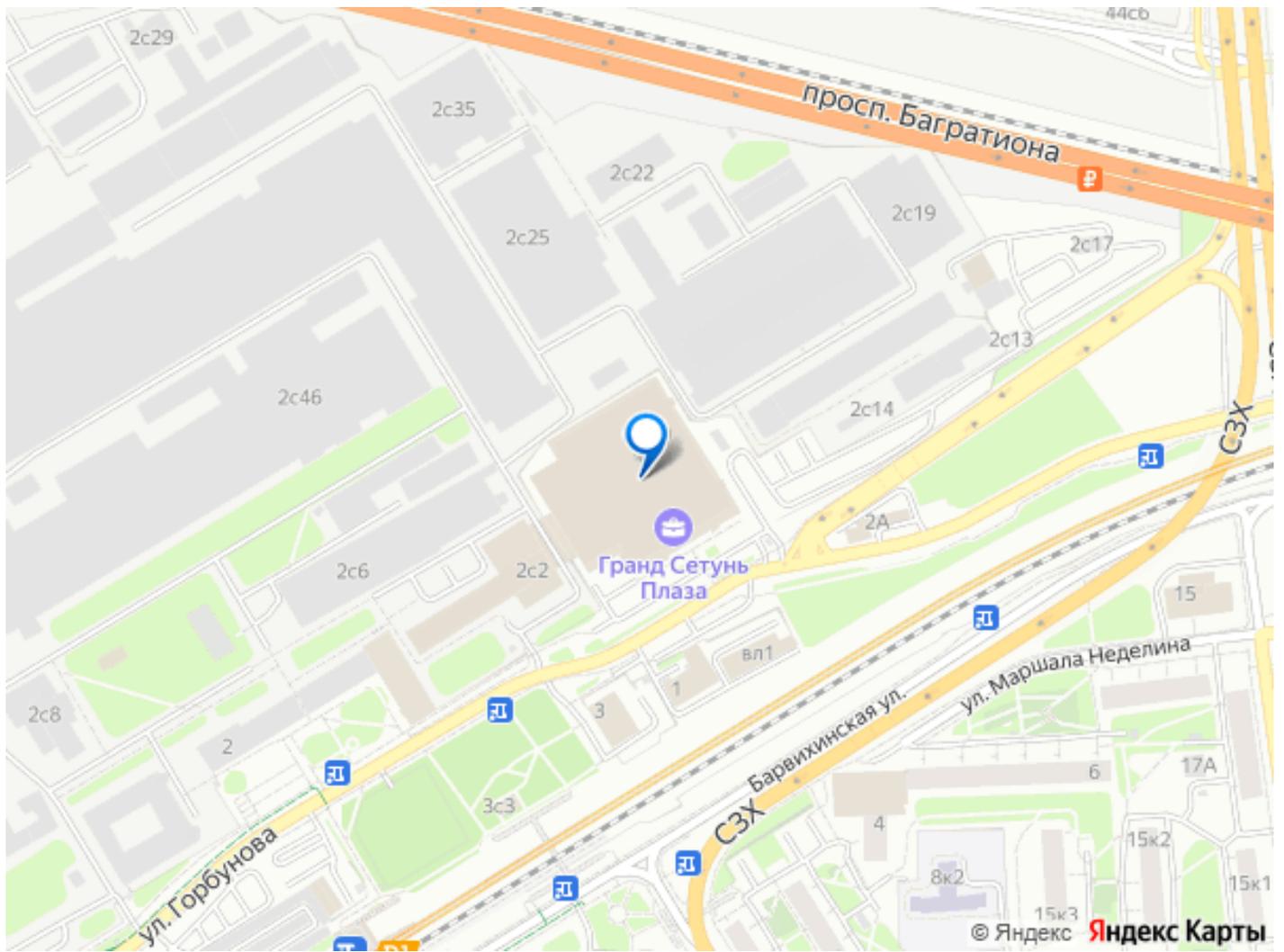
для заметок



контроля доступа. Метро рядом: м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 31. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 26100. \*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России