

Создано: 31.10.2025 в 18:05

Обновлено: 27.01.2026 в 02:24

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**2 023 267 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

682 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Лот 965878 Предложение от Собственника!  
Представьте рабочее пространство, где панорамные окна открывают вид на город и наполняют помещение естественным светом. Здесь создана атмосфера, в которой легко дышится и продуктивно работается благодаря открывающимся створкам и современным инженерным системам. Помещение предлагает гармоничное сочетание уединенных кабинетов и открытой планировки, что поддерживает баланс между концентрацией и командным взаимодействием. Инфраструктура бизнес-

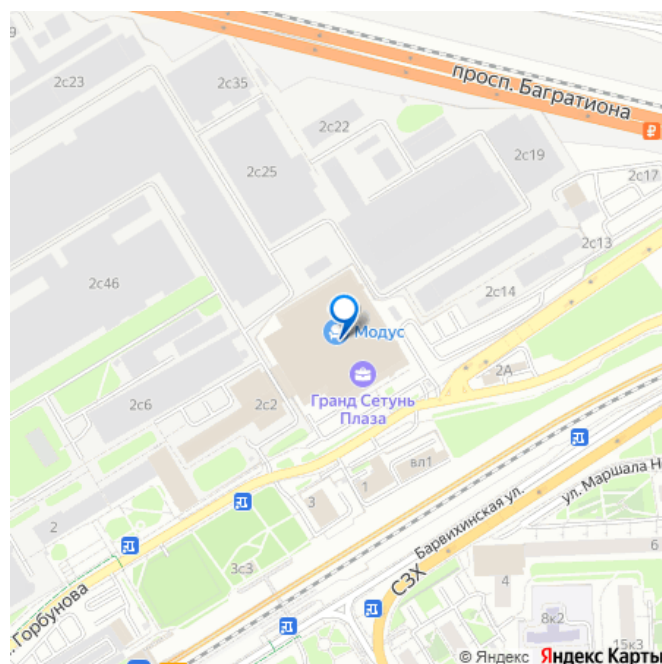
<https://move.ru/objects/9286416531>

**Станислав Лоскутов, Апекс-**

**Недвижимость**

**79862742715**

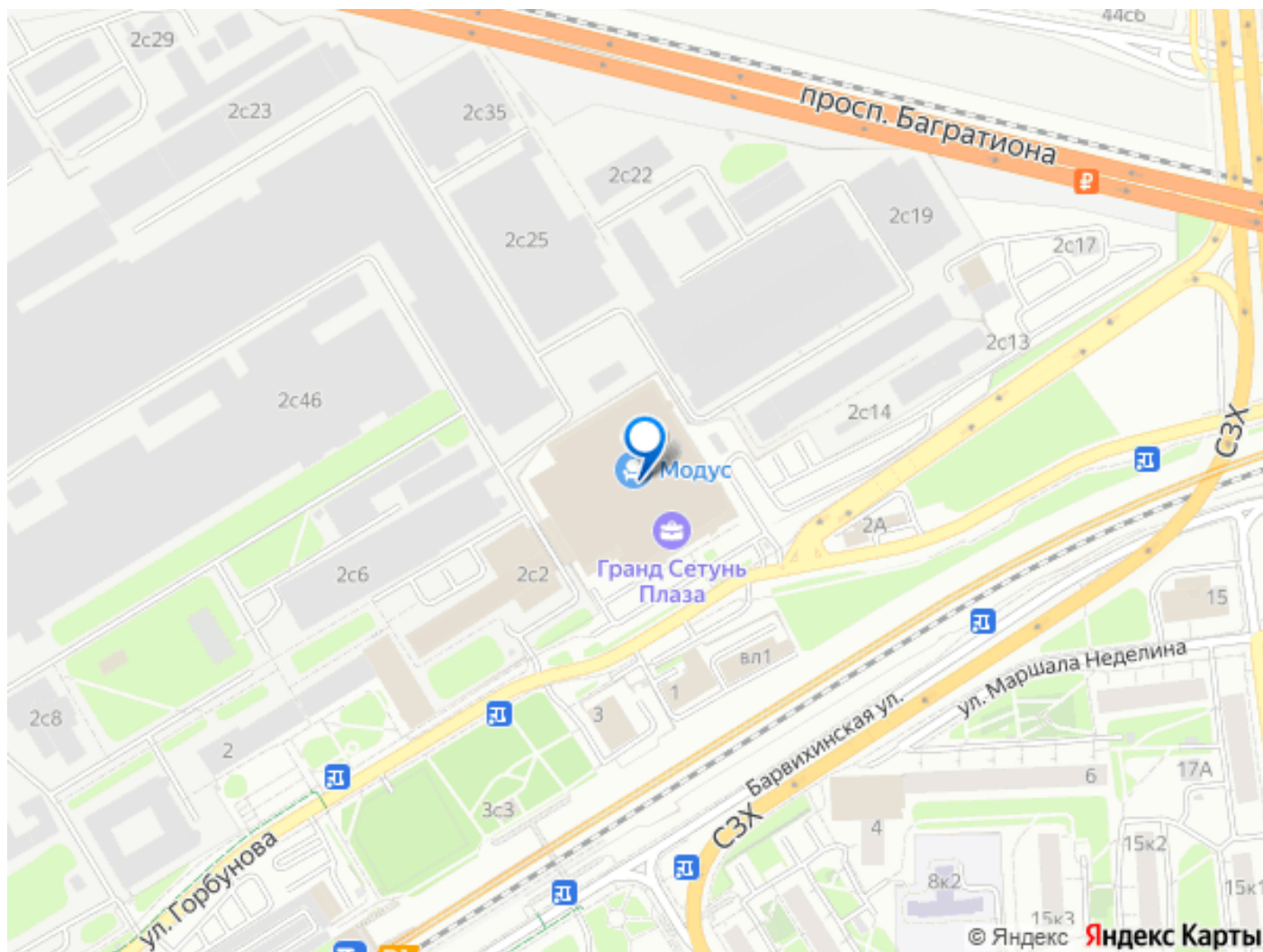
для заметок



центра включает все необходимое для комфортной работы: от разнообразных вариантов питания до сервисных услуг. Расположение в современном бизнес-центре категории В+ обеспечивает исключительную транспортную доступность. Всего в нескольких минутах ходьбы находится станция «Сетунь» МЦД, что позволяет достичь центра Москвы примерно за 15 минут. Район отличается развитой инфраструктурой с широким выбором кафе, столовых, магазинов и сервисов. Объект полностью подготовлен к работе и оснащен всеми необходимыми инженерными системами, включая приточно-вытяжную вентиляцию, центральное кондиционирование и круглосуточный доступ. Профессиональная управляющая компания гарантирует поддержание высоких стандартов эксплуатации. В цену включено: коммунальные расходы, НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Станислав Игоревич, доб. 228, ЛОТ 965878







Move.ru - вся недвижимость России