

Создано: 03.03.2026 в 18:21

Обновлено: 03.03.2026 в 18:21

Москва, Научный пр, 19

1 307 200 ₽

Москва, Научный пр, 19

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

682 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

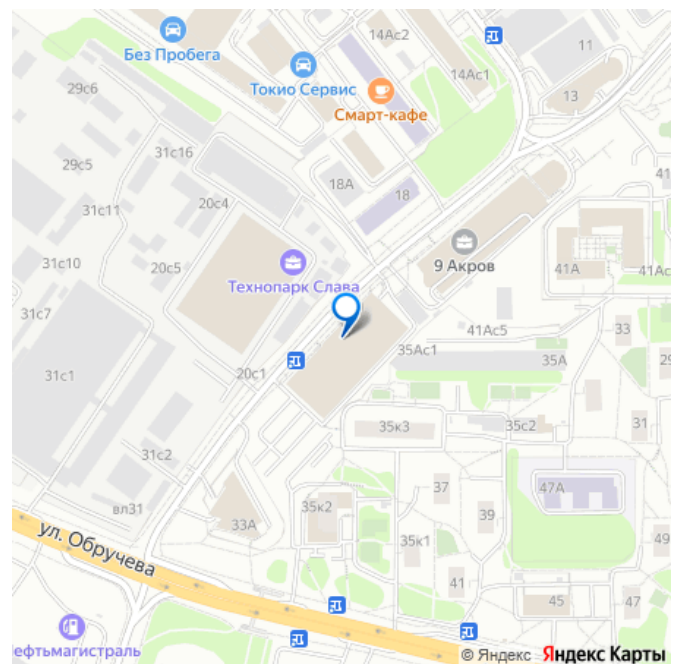
Бизнес-центр класса «В+» в районе Черемушки ЮЗАО. Бизнес-центр «9 Акроев» расположен в благоустроенном и престижном районе, который становится современной и крупной деловой зоной юго-запада Москвы. Рядом находится штаб-квартира Газпрома, офисные центры Gazoil Plaza, Gazoil City, Smart Park и Gaz Field, построенные в кварталах с научными институтами и производственными объединениями. Сдается в долгосрочную прямую аренду офис класса В+ общей площадью 682 квадратных метров в бизнес-центре «9 Акроев». Москва, ЮЗАО, Научный проезд, 19 Удобная локация здания: -

<https://move.ru/objects/9290761481>

**Fortex Group - крупнейшая база
проверенных офисов, Fortex Group -
крупнейшая база проверенных
офисов**

89251234567

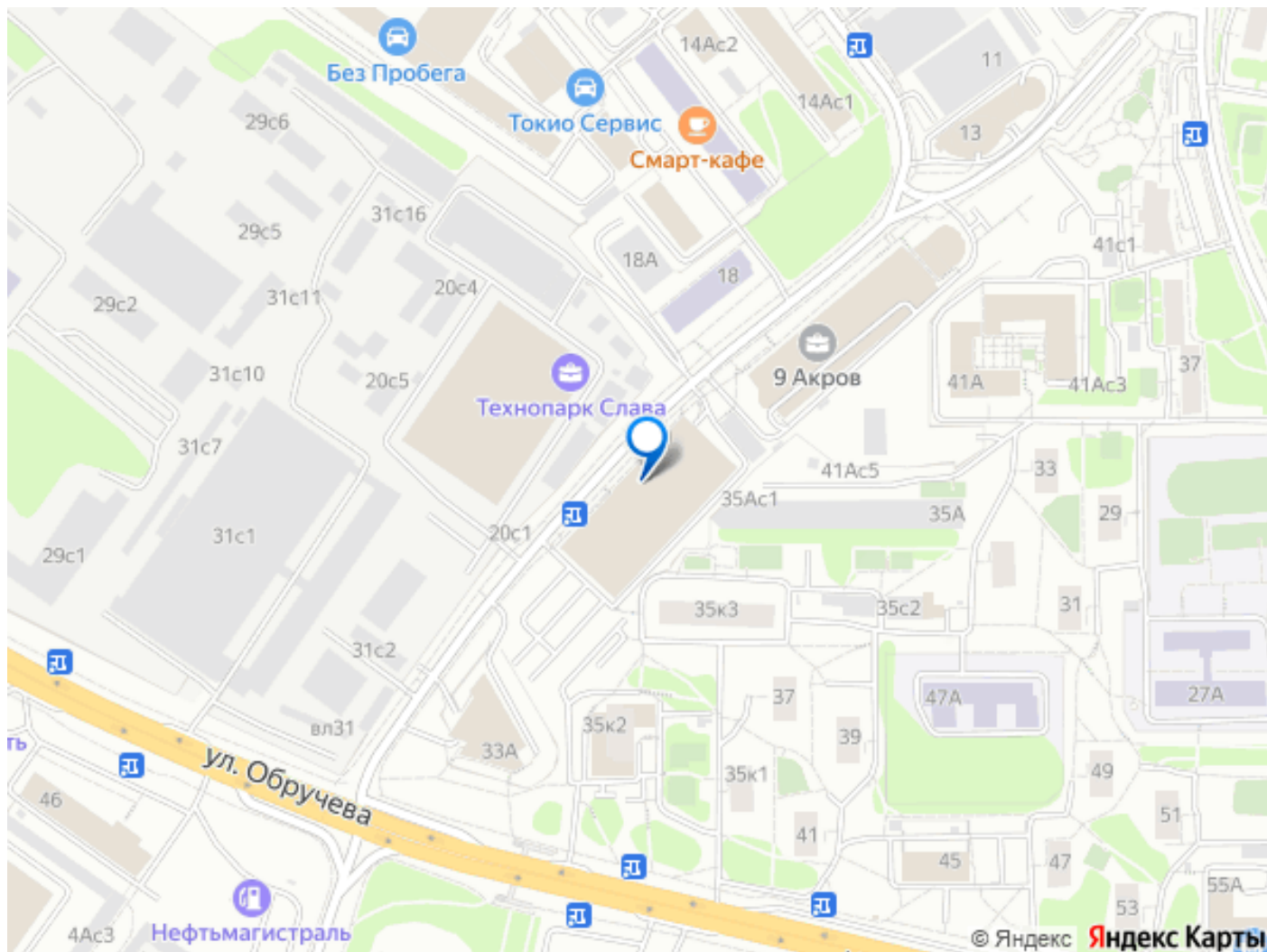
для заметок



Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Севастопольский проспект, Профсоюзная улица и других. -
Возможность аренды парковочных мест. -
Ближайшее метро: от метро «Калужская» всего 14 мин пешком
Офис класса В+: - Офис с отделкой, полностью готов к аренде -
Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция
- Кондиционирование: центральное -
Презентабельный центральный ресепшн -
Круглосуточная охрана и видеонаблюдение -
Развитая инфраструктура внутри здания
Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам.
Напишите в чат Авито и получите презентацию в течение 10 минут в мессенджер или на почту с фотографиями и планировкой, - - - - - Fortex Group -
Ваш персональный гид по рынку офисной недвижимости. Крупнейшая база проверенных офисов в Москве. Более 12000 офисов. Наши эксперты подберут для вашего бизнеса офис, который учитывает бюджет, локацию и площадь. Свяжитесь с нами и делегируйте поиск офиса специалистам! Подберем идеальный вариант за 24 часа.







Move.ru - вся недвижимость России