

Создано: 04.03.2026 в 03:30

Обновлено: 04.03.2026 в 03:30

<https://move.ru/objects/9290811156>

OF RU, OF RU

89251234567

Москва, ул. Горбунова, 2с3

2 027 358 ₽

Москва, ул. Горбунова, 2с3

Улица

[улица Горбунова](#)

Офис

Общая площадь

682 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

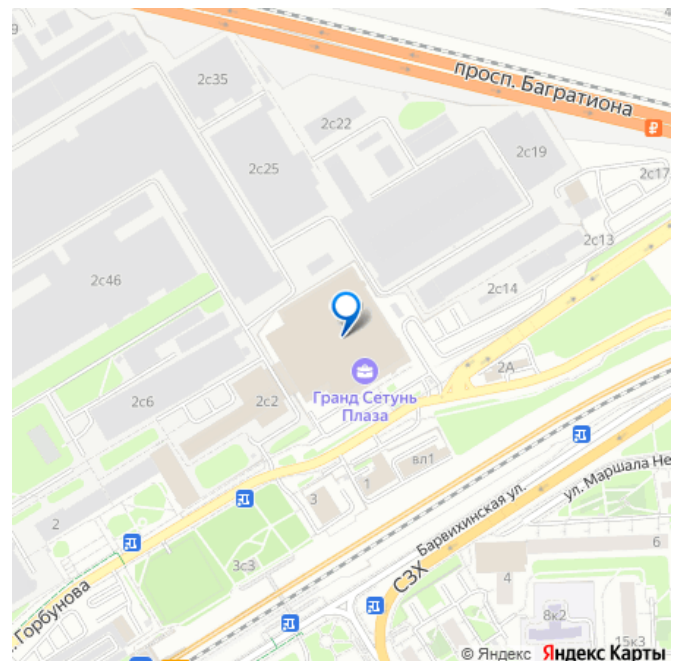
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Гранд Сетунь Плаза» по адресу: Москва, улица Горбунова, 2с3. Рабочих мест: от 86 до 151*. Площадь: 682 м2. Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 35 672 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 027 359 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 8 из 10. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: система управления контроля доступа. Метро рядом: м. Сетунь в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает

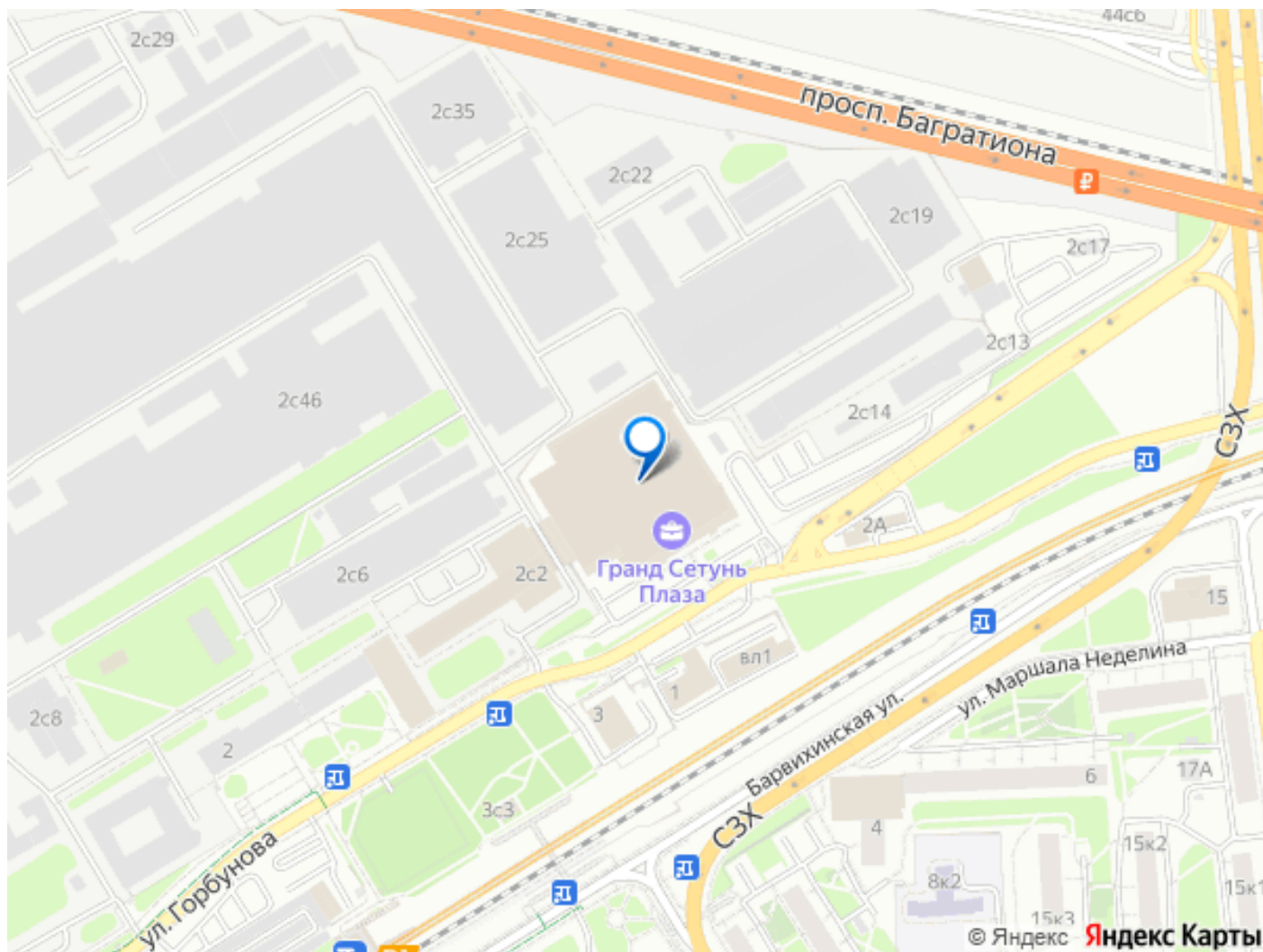
для заметок



налоговая №31. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. >ID объекта - 26100. Объявление актуально. Никаких скрытых платежей и комиссий. Пришлём презентацию. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России