

Создано: 02.04.2026 в 14:50

Обновлено: 02.04.2026 в 14:50

Москва, ул. Горбунова, 2с3

**1 818 666 ₺**

Москва, ул. Горбунова, 2с3

Улица

[улица Горбунова](#)

## Офис

Общая площадь

682 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 0345081 Сдаю в аренду офисный блок в бизнес-центре класса В по адресу: Москва, ул. Горбунова, 2с3. На 8 этаже (всего 10 этажей) предлагается помещение площадью 682 м<sup>2</sup> с высотой потолков 3,2 м. Пешком до метро Сетунь — около 3 минут. Офис с офисной отделкой, готов к работе: в блоке выполнена качественная отделка и есть полная комплектация мебелью. Планировка смешанная: отдельные кабинеты, кухня, офисный склад, несколько переговорных комнат и просторная зона общего пользования. Отдельно предусмотрена VIP-зона 216,6 м<sup>2</sup> с собственной кухней, санузлом и оборудованием для видеоконференций. В

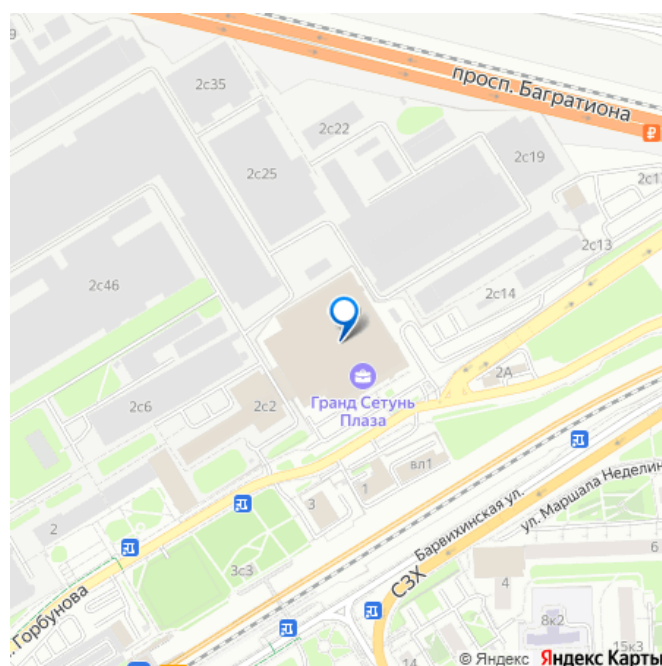
<https://move.ru/objects/9293096054>

**Недвижимость для бизнеса,**

**Недвижимость для бизнеса**

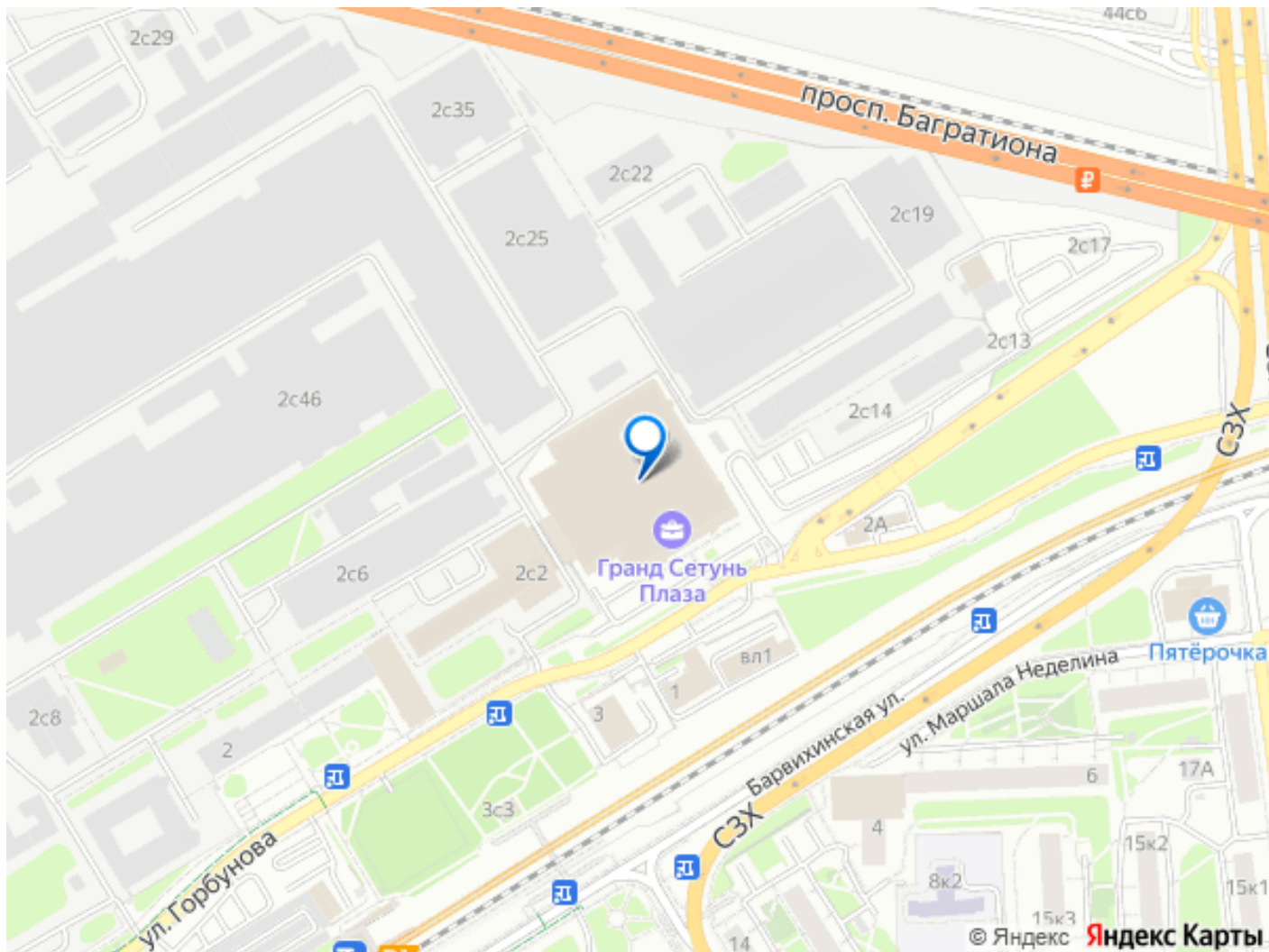
**89251234567**

для заметок



каждом кабинете установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и кондиционеры. Есть сигнализация, центральное отопление, местное кондиционирование. Офис рассчитан до 234 рабочих мест, предусмотрены мокрые точки (1). Удобный свободный вход, наземная парковка. В здании также есть банкомат, буфет и столовая. Срок аренды — длительный, договор напрямую с собственником, оплата ежемесячно (УСН). .





Move.ru - вся недвижимость России