

Создано: 10.09.2025 в 14:03

Обновлено: 20.01.2026 в 13:33

<https://move.ru/objects/9284855129>

Андрей Овчаренко, Частный маклер

**79168846722**

Москва, улица Земляной Вал, 50АС5

**2 963 228 ₽**

Москва, улица Земляной Вал, 50АС5

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

685.8 м<sup>2</sup>

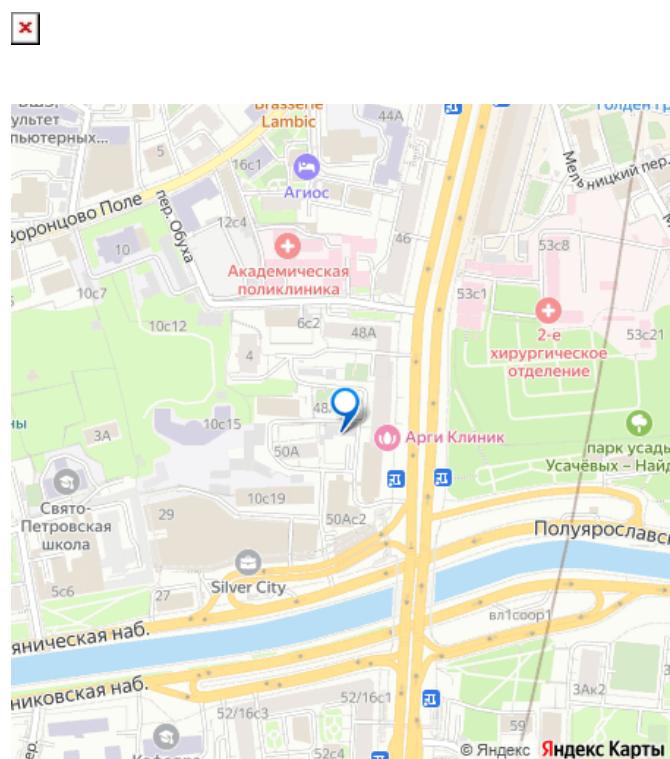
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

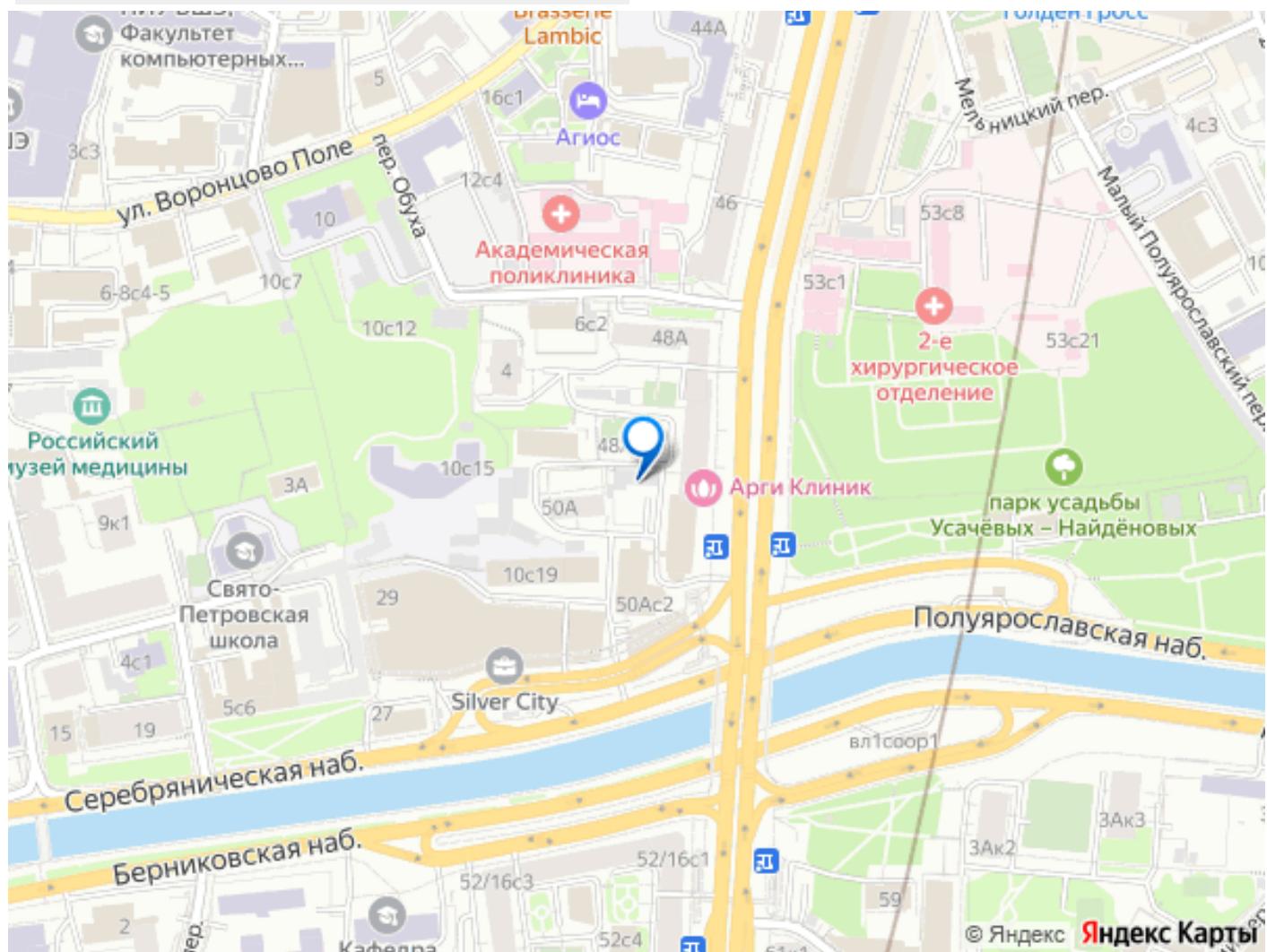


### Описание

20-01 Бизнес-центр Садко расположен на внутренней стороне Садового кольца, ближайшие станции метро: Курская (Кольцевая линия), Чкаловская (Люблинская линия) 5 мин. пешком. Таганская (Кольцевая и Таганско-Краснопресненская линии) 10 мин. пешком. Благодаря крупному остеклению фасада из офисов открываются великолепные виды на исторический центр Москвы. Парковка: 21 000,00 руб. с НДС за м/место в месяц Ставка включает НДС 22%, коммунальные платежи (кроме электроэнергии), эксплуатационные расходы

Техническое обслуживание инженерных  
систем по отдельному договору.





Move.ru - вся недвижимость России