

Создано: 06.10.2025 в 17:23

Обновлено: 07.02.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9285669309>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, улица Земляной Вал, 50Ас2

2 915 500 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 50Ас2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

686 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

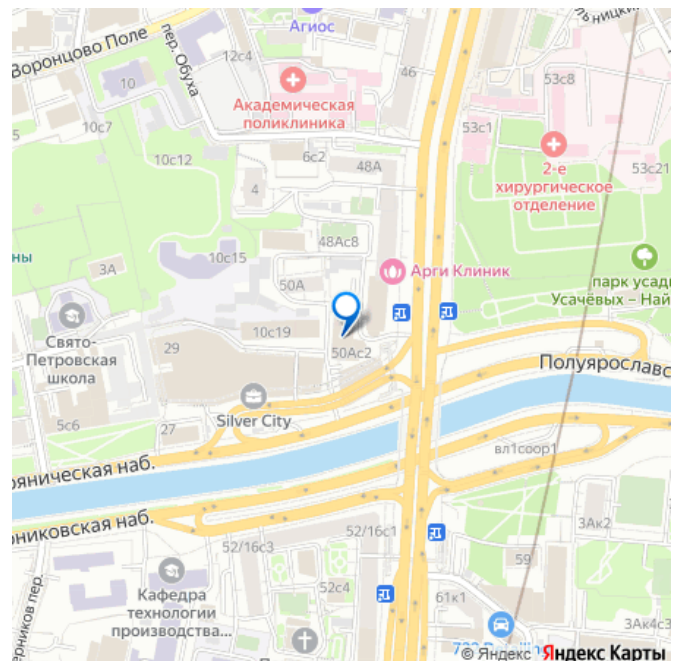
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предложение в аренду 61676. Парковка:
Наземная 21 000 ?/месяц 1 м/м. Сдаётся
просторный офисный блок (цоколь с окнами и
высокими потолками). В помещении
выполнена стандартная офисная отделка.
Имеются два дополнительных входа со
стороны улицы и основной вход через
входную группу БЦ. 3 опен спейса и
несколько с/у. Просторная переговорная со
стеклянными декорированными
перегородками. Здание органично . вписано в
окружающую архитектурную застройку.
Стильное внешнее оформление и элегантная

для заметок



входная группа подчеркивают его основательность и солидность. Все характеристики бизнес-центра соответствуют современным инженерным требованиям эксплуатации. Здание оборудовано системой видеонаблюдения и обеспечено круглосуточной . охраной. . . Помещение без мебели. . Доступ в помещение по пропускам. . Юридический адрес предоставляется. . Готовность к въезду 01.12.2025 . Краткосрочный договор на 11 месяцев . Депозит 1 месяц . . Эксплуатационные расходы (ОРЕХ) включены в ставку . Коммунальные платежи включены . Налоги НДС 20% включен в ставку. Без комиссии.



