

Создано: 06.10.2025 в 17:23

Обновлено: 07.02.2026 в 11:50

<https://move.ru/objects/9285669309>

Gladston, Gladston

79894073926

Москва, улица Земляной Вал, 50АС2

2 915 500 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 50АС2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Офис

Общая площадь

686 м²

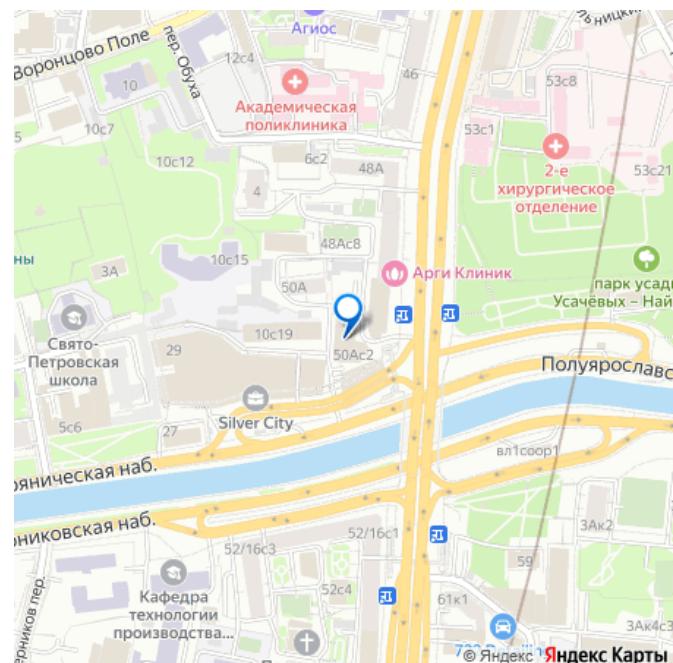
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предложение в аренду 61676. Парковка:

Наземная 21 000 ?/месяц 1 м/м. Сдаётся просторный офисный блок (цоколь с окнами и высокими потолками). В помещении выполнена стандартная офисная отделка. Имеются два дополнительных входа со стороны улицы и основной вход через входную группу БЦ. 3 опен спейса и несколько с/у. Просторная переговорная со стеклянными декорированными перегородками. Здание органично вписано в окружающую архитектурную застройку. Стильное внешнее оформление и элегантная

входная группа подчеркивают его
основательность и солидность. Все
характеристики бизнес-центра
соответствуют современным инженерным
требованиям эксплуатации. Здание
оборудовано системой видеонаблюдения и
обеспечено круглосуточной . охраной. . .

Помещение без мебели. . Доступ в
помещение по пропускам. . Юридический
адрес предоставляется. . Готовность к въезду
01.12.2025 . Краткосрочный договор на 11
месяцев . Депозит 1 месяц . .
Эксплуатационные расходы (OPEX) включены
в ставку . Коммунальные платежи включены .
Налоги НДС 20% включен в ставку. Без
комиссии.



