

Создано: 13.02.2026 в 04:55

Обновлено: 14.02.2026 в 06:05

<https://move.ru/objects/9289888439>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

183 343 ₽

Москва, Каширское шоссе, ЗК2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

68.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»

класса В+ Площадь: 68,7 м² Арендная

ставка: 32 025 р. за м² в год включая НДС

Стоимость площади в месяц: 183 343,1 р.

включая НДС Система налогообложения: НДС

Готовность: готово к въезду Этаж: 2

Планировка: открытая Наличие с/у: , На этом

же этаже Статус: свободен Характеристики

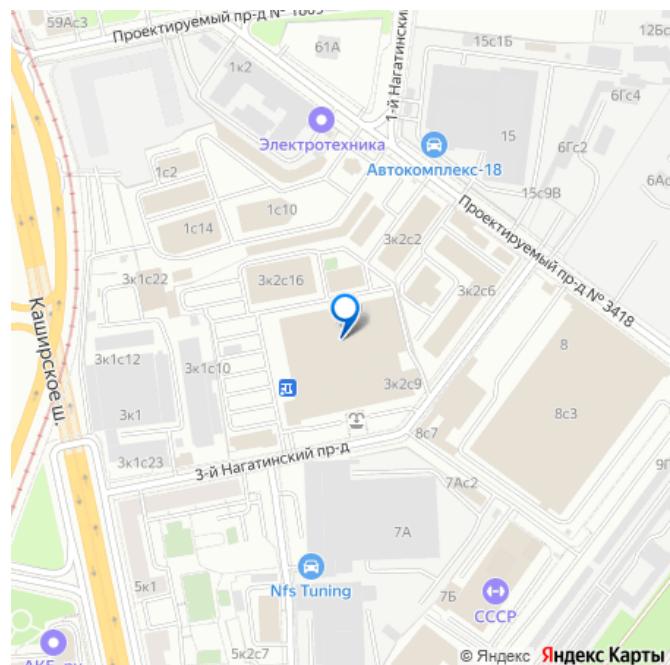
здания Адрес: Каширское ш., ЗК2С4, Москва

Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 38

150,5 м² Полезная площадь: 38 150,5 м²

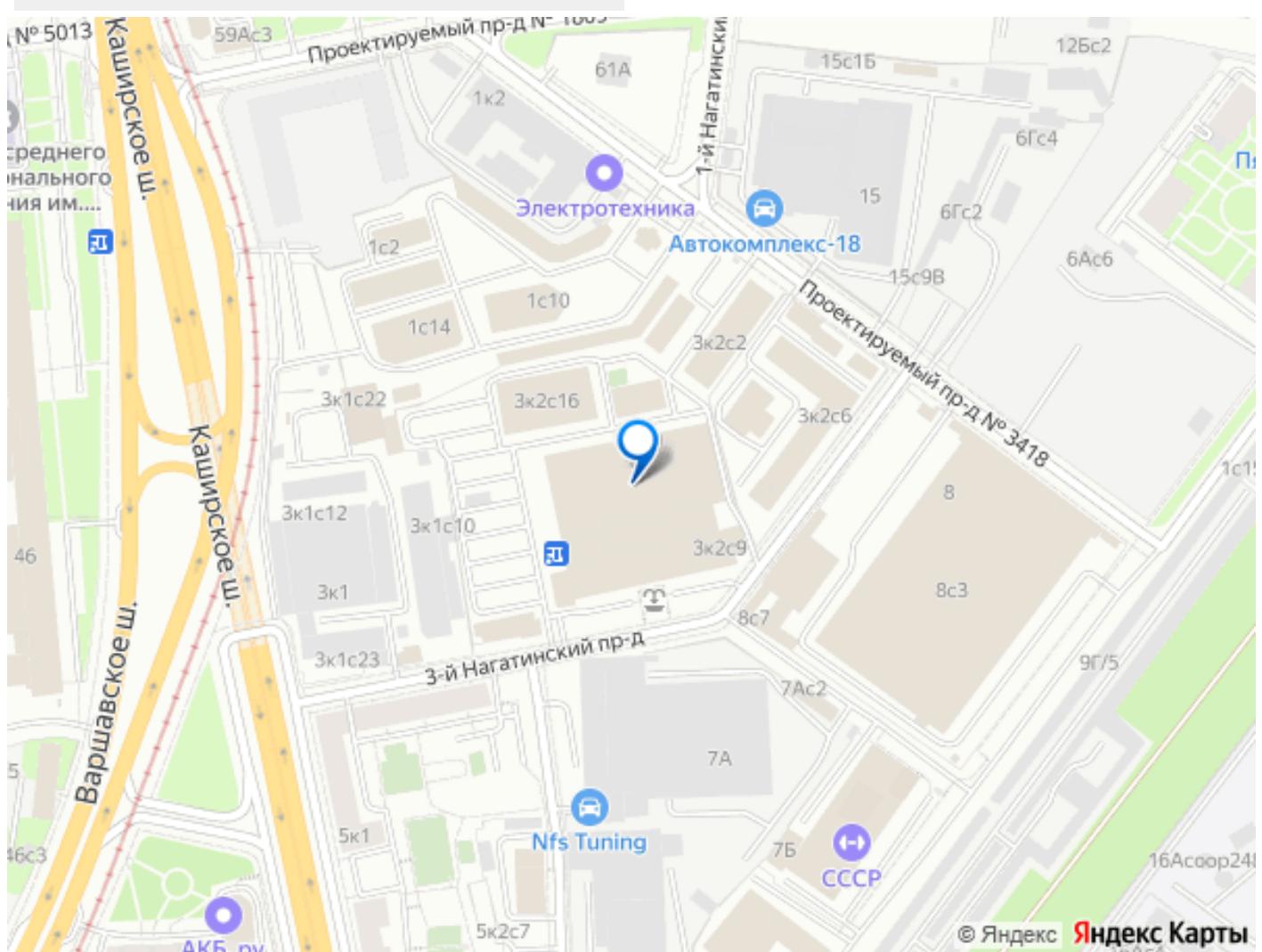
Этажность: 8 Налоговая: 24 Год постройки:

1962 Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация ставка 27 000 р м² в год + 4 500 КЭУ ВНУТРЕННЯЯ



ОТДЕЛКА • Офисы: современная
качественная отделка; • В холлах
презентабельная отделка и меблировка
ТЕЛЕКОММУНИКАЦИИ • интернет и
телефония - T-Rex





Move.ru - вся недвижимость России