

Создано: 09.02.2026 в 17:34

Обновлено: 15.02.2026 в 01:36

<https://move.ru/objects/9289524296>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Отрадная улица, 2БС1

1 869 610 ₽

Москва, Отрадная улица, 2БС1

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

Офис

Общая площадь

688.2 м²

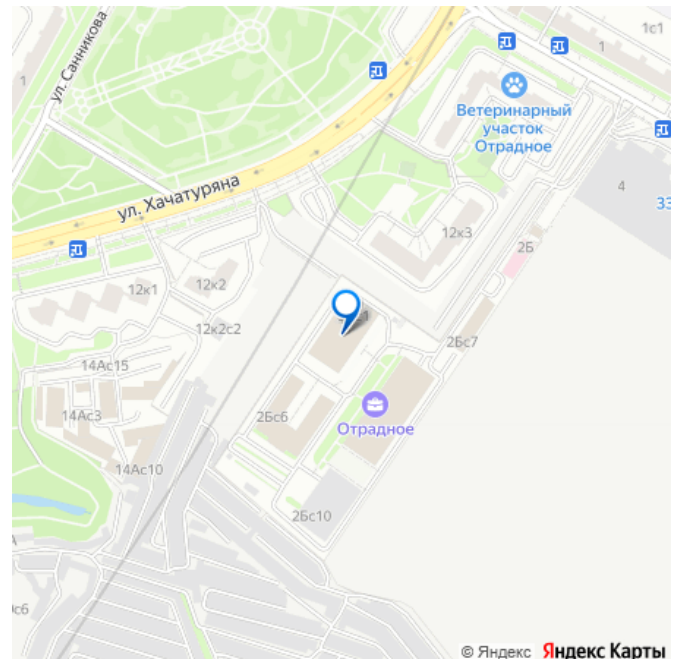
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду офис 688.2 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 5; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.

узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, 2 мес обеспечительный; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МТС, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Удобные выезды на Дмитровское и Алтуфьевское шоссе, проспект Мира, Третье транспортное кольцо и МКАД создают отличную транспортную доступность из любой точки столицы и области до Технопарка Отрадное. В здании имеется корпоративная столовая, ресторан, кафе-бар, а также несколько банкоматов и платежных терминалов. В случае необходимости компании-арендаторы могут воспользоваться складскими помещениями, находящимися на территории делового центра.



