

Создано: 13.08.2021 в 17:08

Обновлено: 07.12.2025 в 13:07

<https://move.ru/objects/9285063117>

Агент

**79862542054**

**Московская область, Ленинский район,  
Видное, проспект Ленинского Комсомола,  
41**

**115 000 ₽**

Московская область, Ленинский район, Видное, проспект  
Ленинского Комсомола, 41

Улица

[проспект Ленинского Комсомола](#)

Шоссе

[Новокаширское](#)

**Офис**

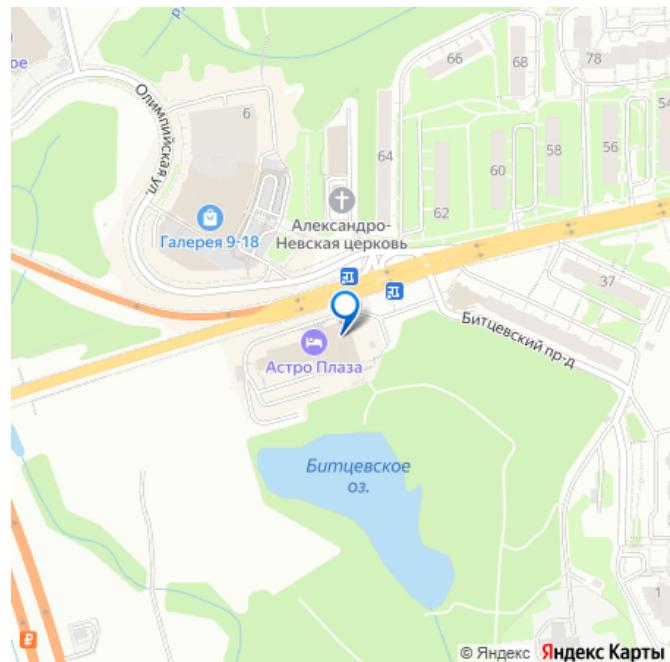
Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем в аренду офис на 5 этаже  
Бизнес-центра А класса с первоклассным  
ремонтом: - Есть возможность оснастить  
офис мебелью под нужды арендатора; -  
Прямая аренда от собственника, юр. адрес  
предоставляется; - НДС 20% включен в  
стоимость аренды; - Панорамное остекление  
с видом на парк. Премиальная отделка  
общественных зон (дерево, мрамор) и самих  
офисов; - Центральное кондиционирование и

приточно-вытяжная система воздуха во всех офисах; - Собственный ресепшен с охраной и системой контроля доступа по пропускам; - 2 отдельных лифта для Бизнес-центра; -

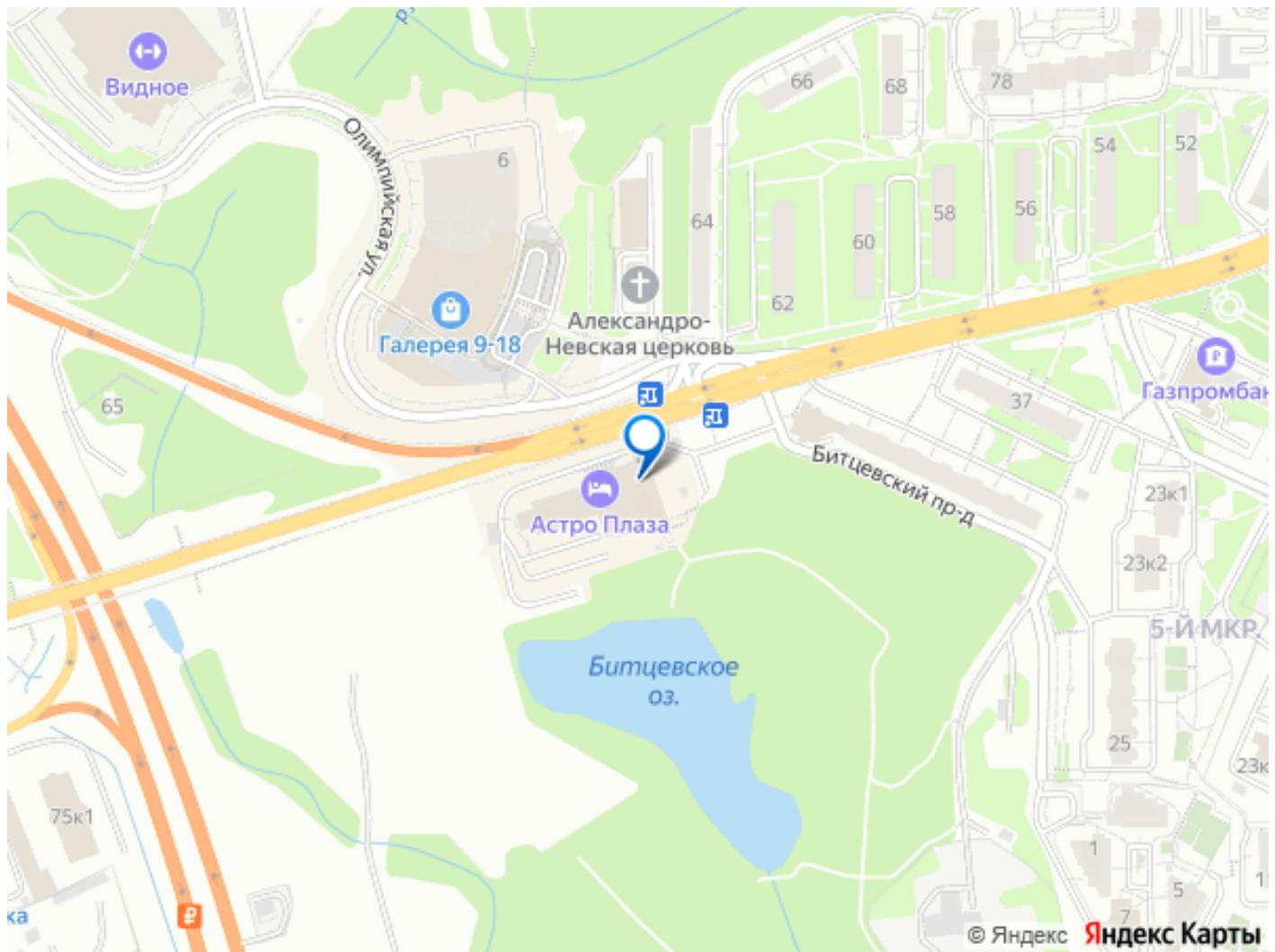
Наземная парковка на 200 машиномест.

Возможна аренда офиса с мебелью!

Инфраструктура комплекса «Астро Плаза» так же включает в себя: - коммерческие площади под отделения банка, магазины и шоурумы - 2 ресторана с банкетными залами для проведения мероприятий и корпоративов (до 250 чел.) - гостиница 4\* на 102 номер - фитнес-центр с бассейном - салон красоты - боулинг Адрес - г. Видное, Московская обл., Пр. Ленинского комсомола, д. 41. Здание находится непосредственно на въезде в г. Видное и прекрасно просматривается как с дороги, так и с трассы М4 «Дон». Автобусная остановка прямо перед входом в здание. ЖД станция «Расторгуево» на расстоянии 15 минут ходьбы. Расстояние до МКАД - 4км по скоростной магистрали М4 «Дон».







Move.ru - вся недвижимость России