

Создано: 04.09.2025 в 16:25

Обновлено: 24.01.2026 в 10:31

<https://move.ru/objects/9288262786>

Агент

**79175493193**

**Москва, набережная Пресненская, 10с2**

**350 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 10с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

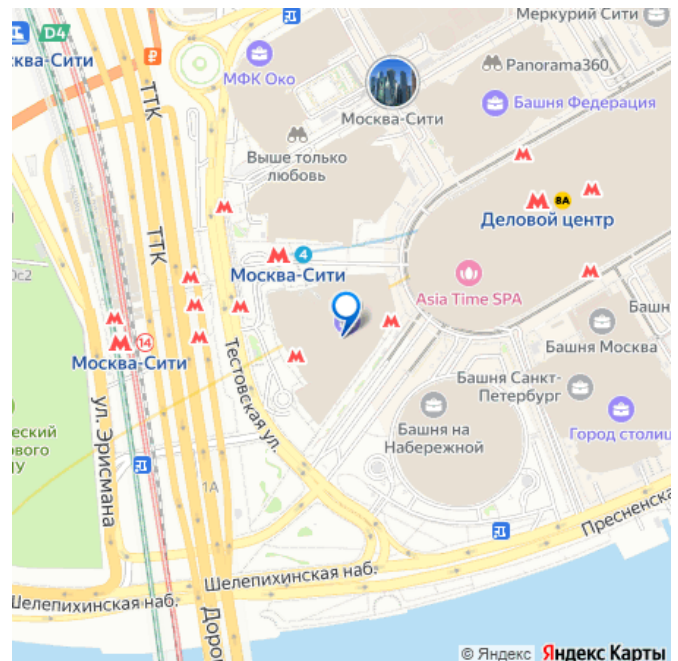
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду современный офис с панорамным видом на Москву-реку площадью 68 кв.м. Это офисное помещение станет идеальным местом для реализации ваших бизнес-идей и привлечения клиентов, а также создаст отличную возможность для развития вашего бизнеса в престижном районе с превосходной инфраструктурой и комфортными условиями. Пространство офиса грамотно организовано и состоит из двух равноценных зон, каждая площадью около 30-35 кв.м., каждая может быть использована под рабочие зоны, переговорные или клиентские пространства. Два вместительных встроенных шкафа

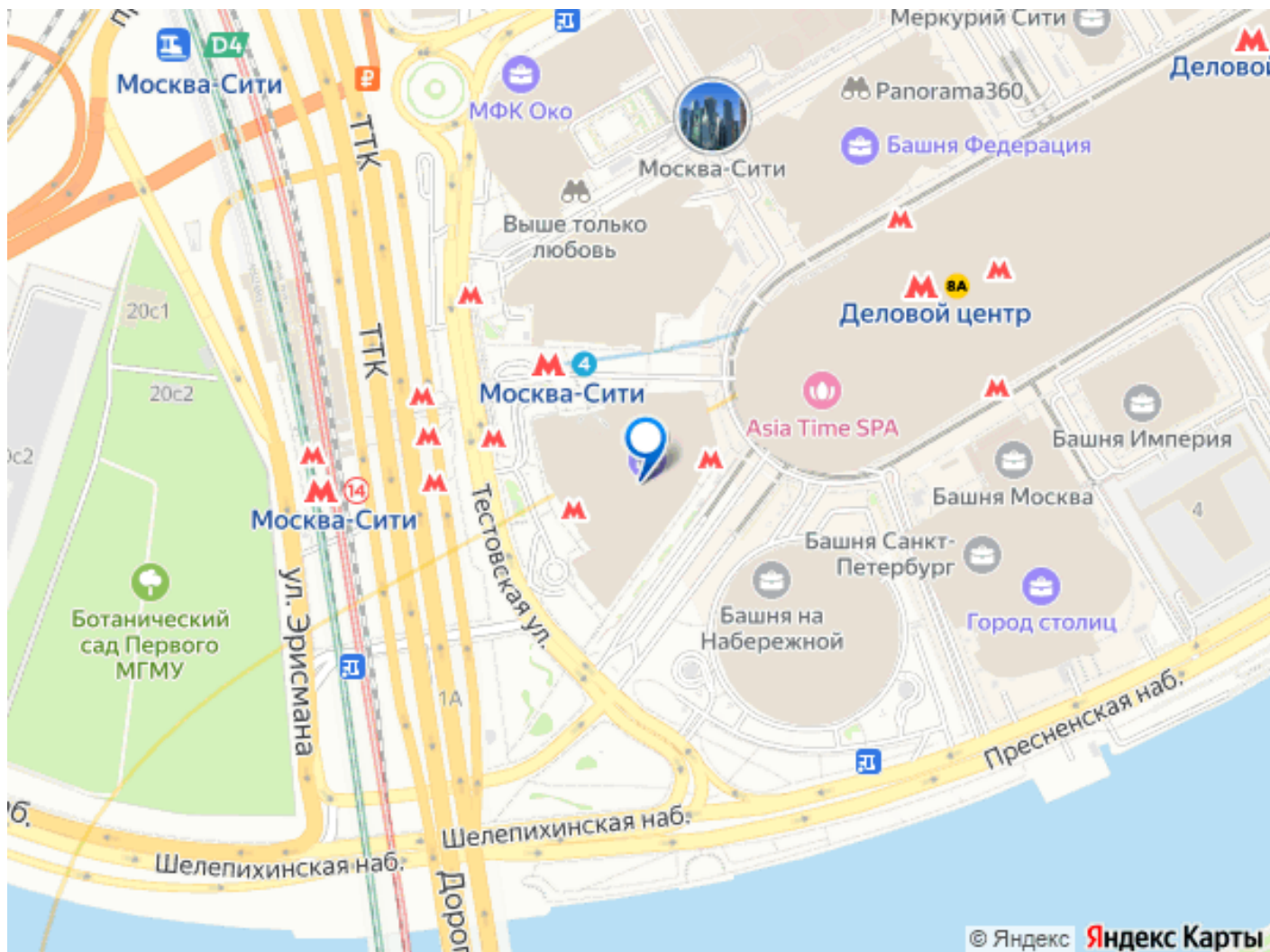
для заметок



обеспечат порядок и удобство для хранения документации. Отдельная серверная при входе. Панорамные окна открывают захватывающий вид на Москву-реку, Лужники и Российскую академию наук, создавая вдохновляющую атмосферу. Комфорт и безопасность обеспечивает пропускной режим без необходимости предъявления паспортов на входе. Высокий трафик. Отличное место для шоу-рума или бизнеса, ориентированного на активное взаимодействие с клиентами. Идеальная транспортная доступность - всего в нескольких шагах от станций метро «Деловой центр» и «Международная». Удобный доступ к метро и развитой инфраструктуре прямо с минус первого уровня здания, минуя выход на улицу. На территории комплекса расположены рестораны, банки, магазины и другие необходимые сервисы. Предусмотрен подземный паркинг на минус четвертом уровне с возможностью аренды машиномест







Move.ru - вся недвижимость России