

Создано: 03.03.2026 в 11:40

Обновлено: 03.03.2026 в 11:40

Москва, Пресненская наб, 12

267 000 ₺

Москва, Пресненская наб, 12

Улица

[набережная Пресненская](#)

Офис

Общая площадь

68 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В аренду предлагается исключительный офис класса А от собственника. Офис с высококачественной отделкой, полностью готовый к немедленному въезду и работе. - Современная приточно-вытяжная вентиляция; - Централизованное кондиционирование; - Элегантный и презентабельный центральный ресепшн; - Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения; - Развитая инфраструктура внутри здания, обеспечивающая комфорт и удобство. Интерьер офиса обладает изысканной привлекательностью, а продуманная планировка и архитектурное совершенство

<https://move.ru/objects/9290748566>

Юрий Дмитриевич, Аренда, продажа от собственников.

89251234567

для заметок

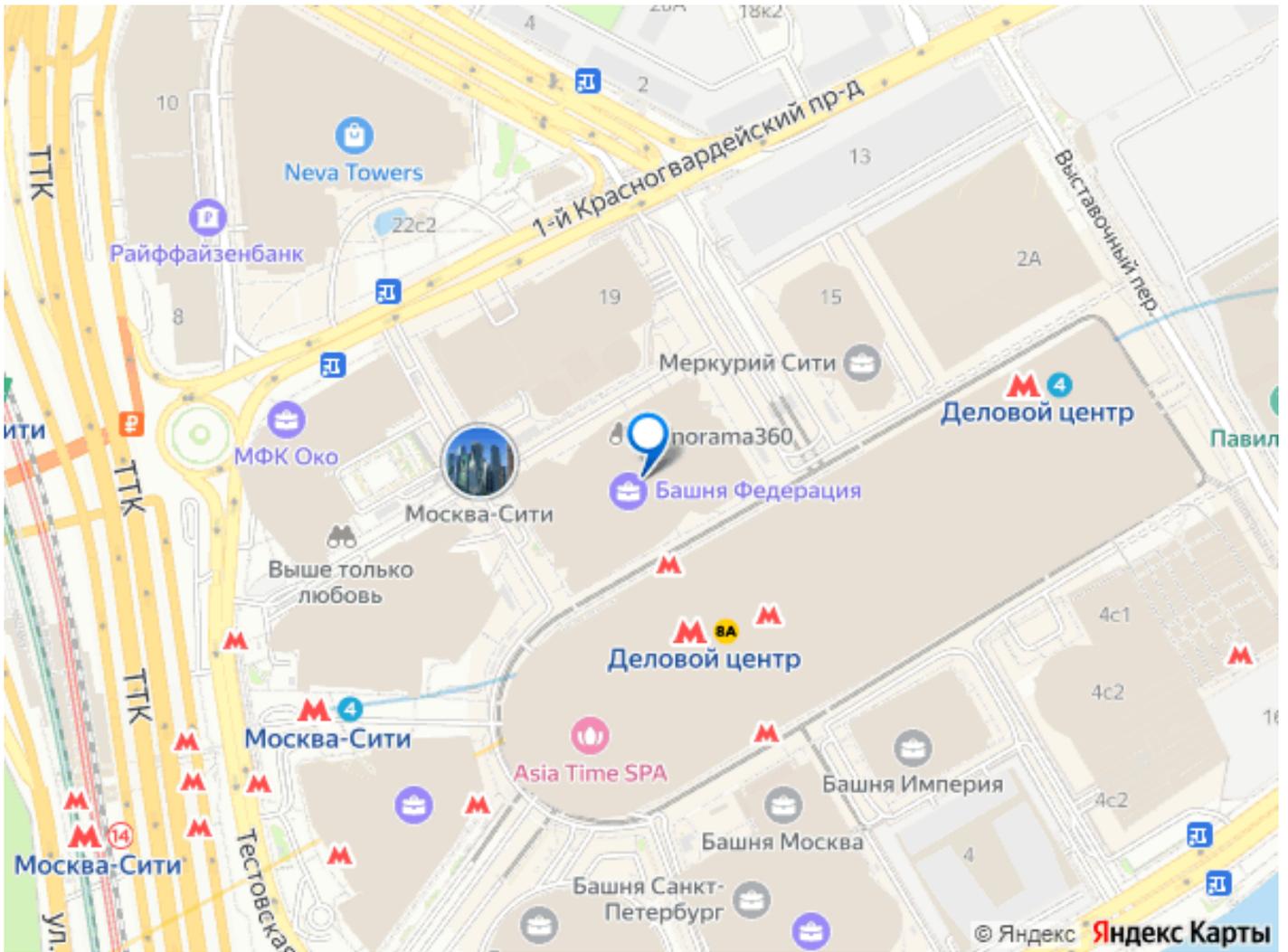


башни создают вдохновляющую атмосферу, где сотрудники трудятся с энтузиазмом, а клиенты уходят под впечатлением, наслаждаясь видом над облаками. Свяжитесь с нами — мы с радостью ответим на все вопросы. Индивидуальная смотровая площадка прямо в офисе — уникальная возможность любоваться великолепными панорамами с высоты птичьего полёта. Престижное расположение в сердце Москва-Сити гарантирует комфорт и статус, создавая идеальные условия для успешной работы. Обновлённые современные инженерные системы вентиляции и кондиционирования обеспечивают оптимальный микроклимат. Офис прекрасно подходит для IT-компаний, рекламных агентств, дизайн-бюро, юридических фирм и коллегий адвокатов, финансовых и консалтинговых организаций, а также предприятий нефтегазового сектора. Для арендаторов и гостей офисного центра предусмотрены фиксированные парковочные места, а также возможность самостоятельного заказа гостевых парковок. Безопасность обеспечивается круглосуточным доступом, профессиональной охраной, системой контроля доступа, современной системой пожаротушения и видеонаблюдением. Для гарантированной бесперебойной работы здания все ключевые инженерные системы дублируются: реализован принцип резервирования с двумя независимыми источниками теплоснабжения и водоснабжения, размещёнными на технических этажах. В башне гармонично сочетаются апартаменты и офисные помещения, включая представительства крупнейших компаний, что подчёркивает высокий статус комплекса Москва-Сити — современного делового центра столицы с

развитой транспортной доступностью и инфраструктурой мирового уровня.

Актуальна продажа лота целиком, предлагается как готовый арендный бизнес или под личные нужды, при этом цены аренды выгодно ниже рыночных.





Move.ru - вся недвижимость России