

Создано: 17.06.2025 в 16:29

Обновлено: 07.12.2025 в 02:38

<https://move.ru/objects/9281472834>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Варшавское шоссе, 26

1 467 971 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Офис

Общая площадь

690.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

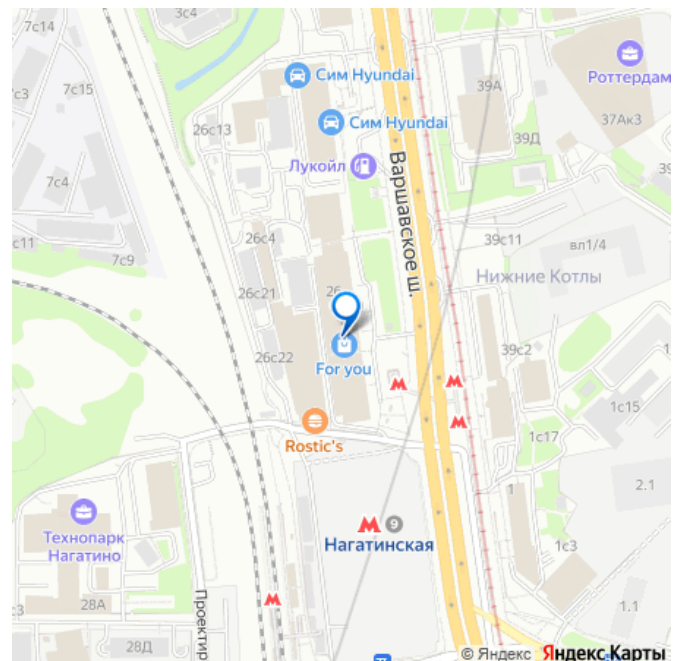
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду просторный офис 690.81 кв.м недалеко от метро. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка офиса, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия. • планировка в офисе: open space; • кондиционер: нет; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, 1 месяца обеспечительный; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по

для заметок



документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: ТехноПро, Билайн; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Стоимость аренды доступна даже начинающему предпринимателю. Для автолюбителей имеется небольшая стоянка на 30 авто. Снять офис в бизнес-центре «Варшавская Плаза» можно, заключив стандартный договор на 11 месяцев.



