

Создано: 18.11.2025 в 14:18

Обновлено: 09.02.2026 в 04:53

<https://move.ru/objects/9288729106>

Кира Стефани, Алекс-Недвижимость

79862742715

Москва, Бутырская улица, 77

2 012 500 ₽

Москва, Бутырская улица, 77

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Бутырская](#)



Офис

Общая площадь

690 м²

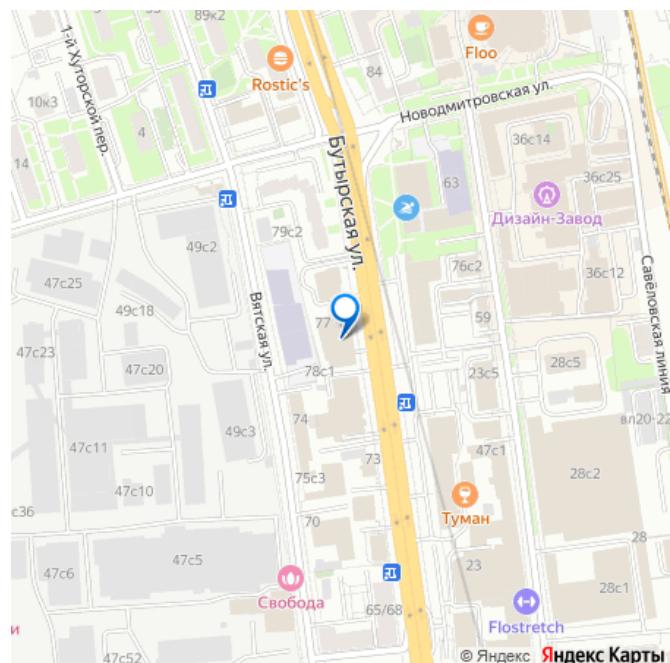
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 980967 Предложение от Собственника!

Предлагается к аренде современное офисное помещение общей площадью 690 м², расположенное на 6-м этаже бизнес-центра.

Помещение имеет смешанную планировку, включающую 18 кабинетов и зону open-space, и сдаётся с качественной отделкой, выполненной по европейским стандартам с применением экологичных материалов.

Высота потолков составляет от 3 до 5 метров. Офис оснащен слаботочными сетями и готов к въезду с 10 декабря 2025 года. Для максимального соответствия задачам

арендатора возможна перепланировка помещений. Техническое оснащение полностью отвечает действующим пожарным и санитарным нормам. Доступ в помещение осуществляется по пропускам из здания, а в распоряжении арендаторов будут санузлы, расположенные в блоке, и мокрая точка.

Предоставляется возможность закрепления юридического адреса.

Телекоммуникационные услуги, включая цифровую телефонию и высокоскоростной интернет, предоставляются специализированными операторами.

Дополнительно можно арендовать до 6-ти машиномест на территории бизнес-центра стоимостью 20 000 рублей за каждое в месяц.

Уборка помещений, парковка, услуги связи оплачиваются отдельно. Приглашаем вас на просмотр! Звоните! В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на

электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца.

Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ 980967



