

Создано: 05.03.2026 в 03:10

Обновлено: 05.03.2026 в 03:10

**Москва, Бутырская ул, 77**

**2 012 500 ₺**

Москва, Бутырская ул, 77

Улица

[улица Бутырская](#)

## Офис

Общая площадь

690 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот №980967 Предложение от Собственника! Аренда офиса 690 м2 м. Дмитровская в САО в бизнес-центре класса В. Предлагается к аренде современное офисное помещение общей площадью 690 м<sup>2</sup>, расположенное на 6-м этаже бизнес-центра. Помещение имеет смешанную планировку, включающую 18 кабинетов и зону open-space, и сдаётся с качественной отделкой, выполненной по европейским стандартам с применением экологичных материалов. Высота потолков составляет от 3 до 5 метров. Офис оснащен слаботочными сетями и готов к въезду с 10 декабря 2025 года. Для максимального соответствия задачам арендатора возможна

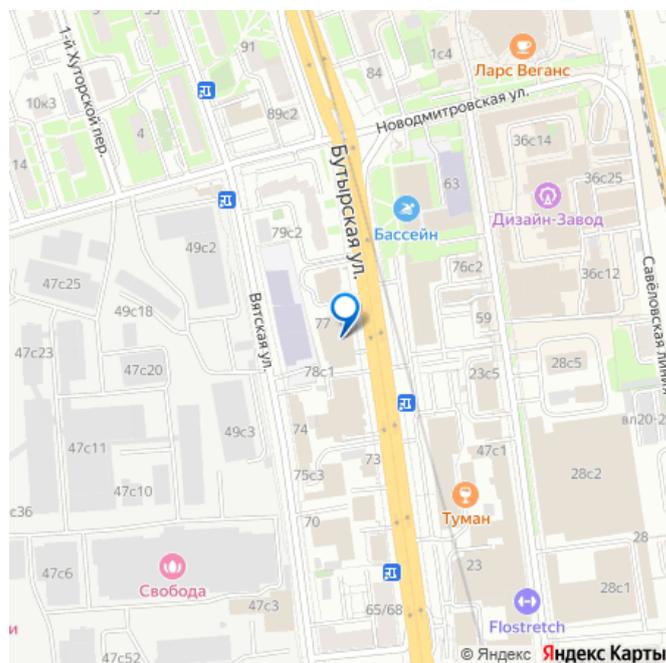
<https://move.ru/objects/9290875903>

**Кира Константиновна, Апекс**

**Недвижимость**

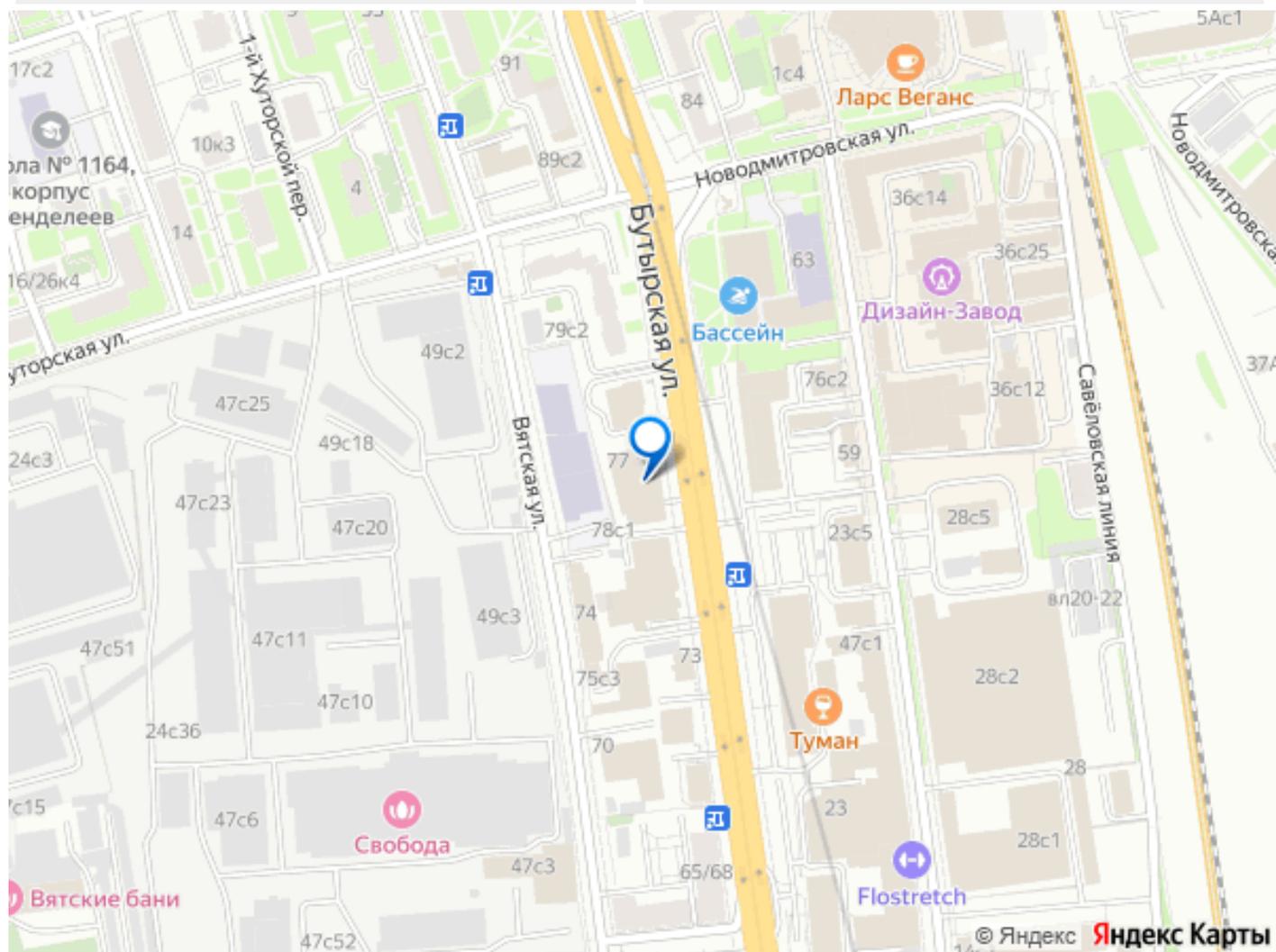
**89251234567**

для заметок



перепланировка помещений. Техническое оснащение полностью отвечает действующим пожарным и санитарным нормам. Доступ в помещение осуществляется по пропускам из здания, а в распоряжении арендаторов будут санузлы, расположенные в блоке, и мокрая точка. Предоставляется возможность закрепления юридического адреса. Телекоммуникационные услуги, включая цифровую телефонию и высокоскоростной интернет, предоставляются специализированными операторами. Дополнительно можно арендовать до 6-ти машиномест на территории бизнес-центра стоимостью 20 000 рублей за каждое в месяц. Уборка помещений, парковка, услуги связи оплачиваются отдельно. Приглашаем вас на просмотр! Звоните! Помещение можно использовать под: Офис Стоимость аренды: 35000 руб/м2/год (2012500 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ №980967





Move.ru - вся недвижимость России