

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

**2 253 259 ₺**

Москва, 3-я Рыбинская улица, 18С2

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

## Офис

Общая площадь

692.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

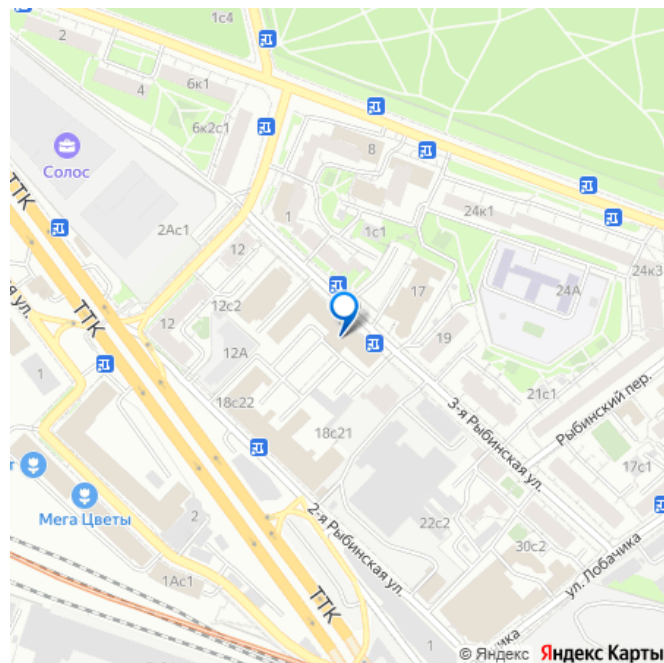
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

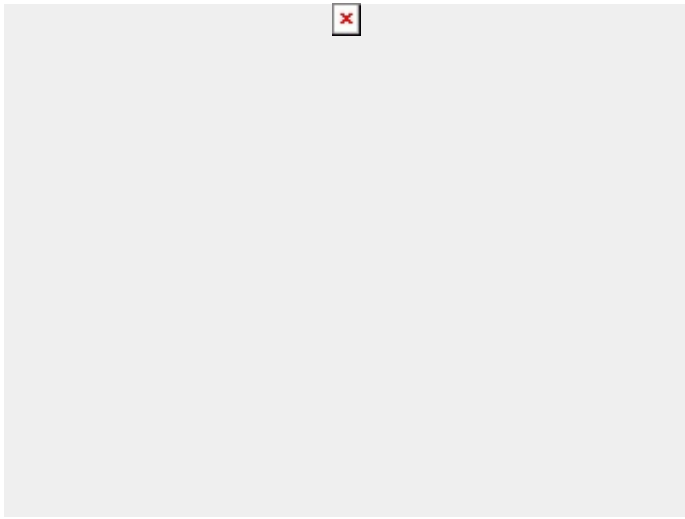
## Описание

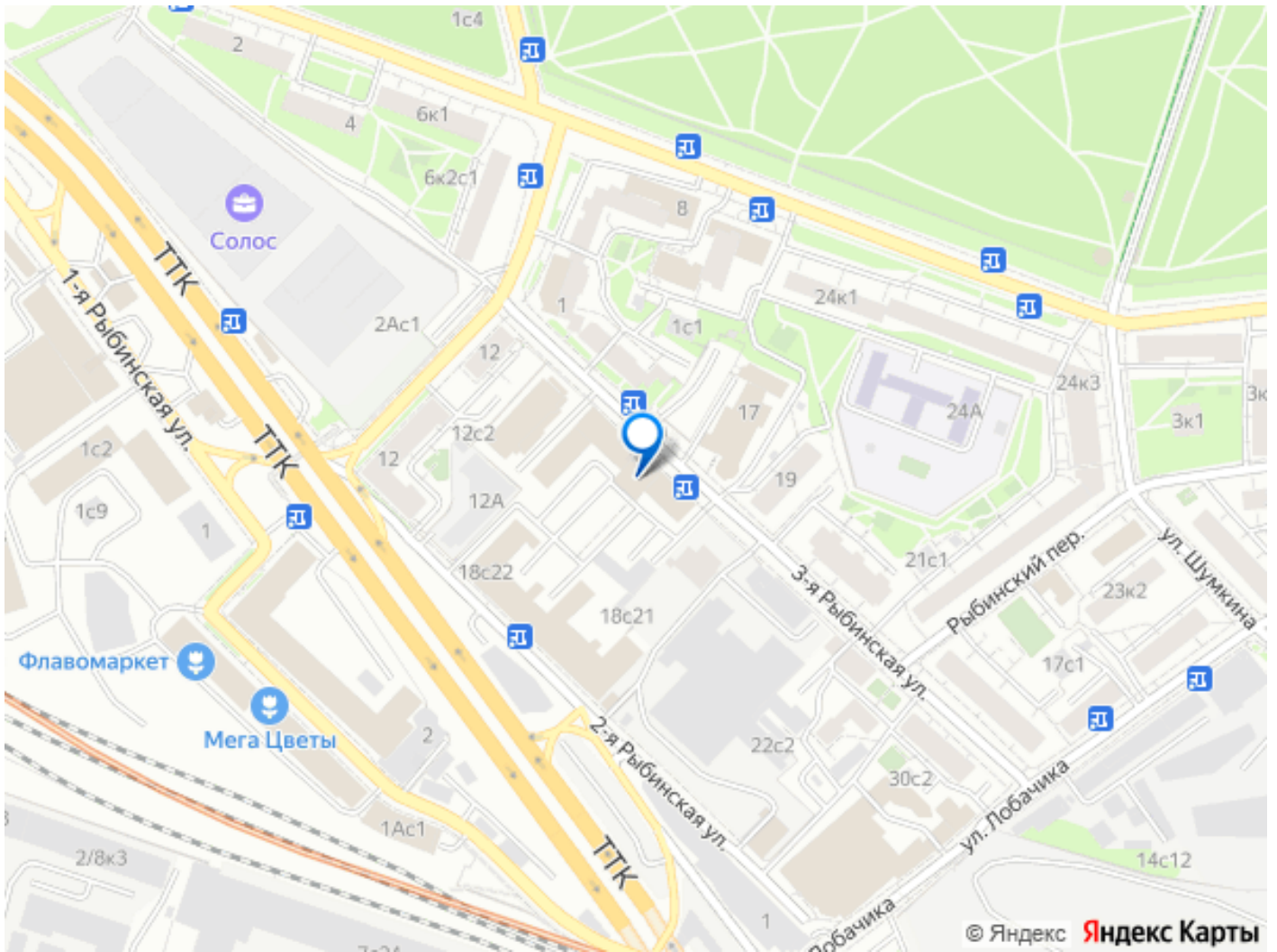
Бизнес-центр «Буревестник» класса В+  
Площадь: 692,6 м2  
Арендная ставка: 39 040 р. за м2 в год включая НДС  
Стоимость площади в месяц: 2 253 258,7 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС  
Готовность: готово к въезду  
Этаж: 2  
Планировка: кабинетная  
Наличие с/у: , Есть  
Статус: свободен  
Характеристики здания  
Адрес: 3-я Рыбинская улица, 18, Москва  
Класс: В+  
Площадь здания: 37 229 м2  
Полезная площадь: 37 229 м2  
Налоговая: 18  
Год постройки: 2008  
Лифты: 6 пас.  
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт  
Парковка: 280м/м свободно с 01.06.2026  
Дополнительные фотографии и планировки

для заметок



по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России