

Создано: 24.09.2025 в 16:57

Обновлено: 18.01.2026 в 01:02

<https://move.ru/objects/9285210989>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, шоссе Энтузиастов, 56

116 000 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 56

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

69.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

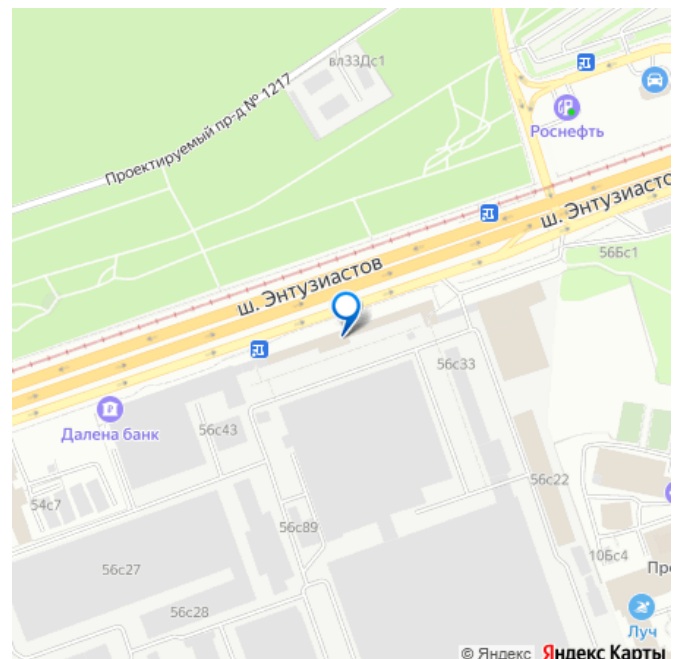
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 69.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: МГТС,

для заметок



МТС, Мегафон; • парковка: на территории БЦ;

- здание работает: 6.00...22.00; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Технопарк находится вдали от центра города, но аренда офисов в БЦ «Прожектор» пользуется устойчивым спросом. Предусмотрена техническая возможность для монтажа климатического оборудования. Арендатор предлагает снять офисы в БЦ «Прожектор», полностью подготовленные к въезду, с качественным офисным ремонтом.



