

Создано: 06.11.2025 в 18:17

Обновлено: 23.01.2026 в 12:58

Москва, Новоданиловская набережная,

12

3 922 201 ₽

Москва, Новоданиловская набережная, 12

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



Офис

Общая площадь

696 м²

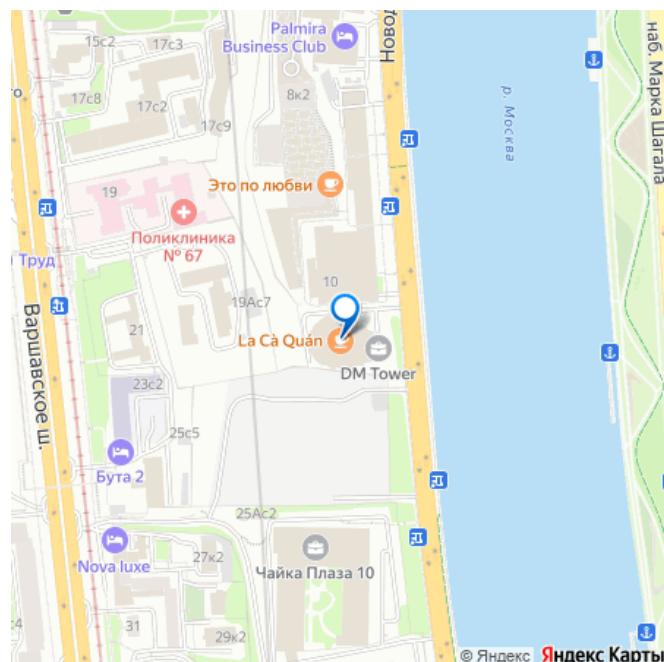
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «ДМ Тауэр» по адресу:

Москва, Новоданиловская набережная, 12.

Рабочих мест: от 87 до 154*. Площадь: 696

м². Планировка: смешанная. Состояние:

готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 67 624 руб. за м²/год.

Арендная плата: 3 922 201 руб./мес. Налог:

включая НДС. Коммунальные расходы:

включены в арендную ставку. Этаж: 6 из 18.

Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9286385923>

**Надежда Орлова, OF RU -
коммерческая недвижимость**

79804179231

м. Тульская в 9 минутах пешком, м. Верхние котлы в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 26. Парковка подземная, наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. Этот лот состоит из нескольких помещений: 195 кв. м., 207 кв. м., 163 кв. м. и 131 кв. м. >ID объекта - 021827. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м² на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помочь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



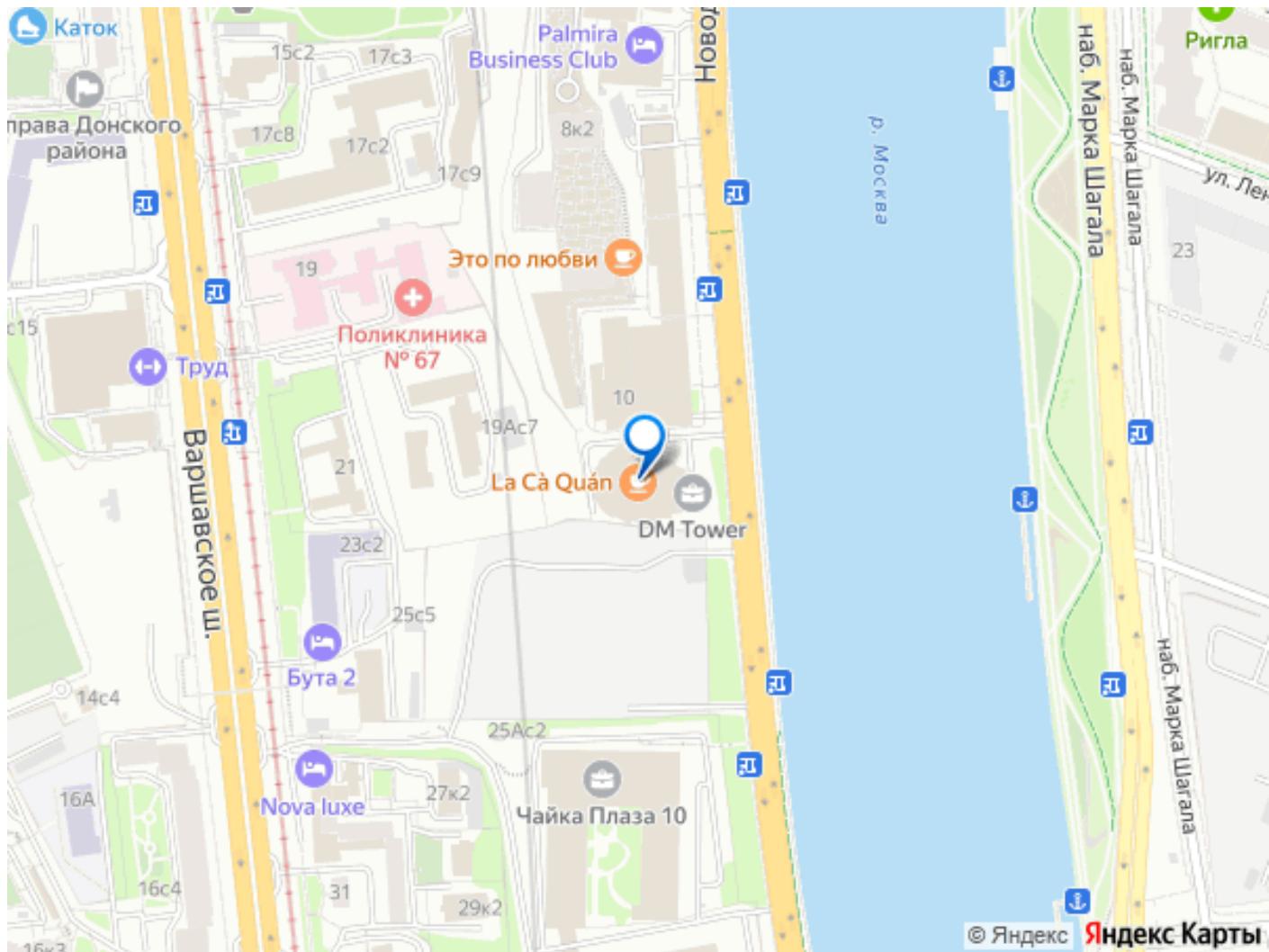
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России