

Создано: 01.12.2025 в 10:05

Обновлено: 04.12.2025 в 03:26

<https://move.ru/objects/9287061013>

ID 1203702, Континент-Недвижимость

79168844413

Москва, шоссе Энтузиастов, 56С44

104 400 ₽

Москва, шоссе Энтузиастов, 56С44

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[шоссе Энтузиастов](#)

Офис

Общая площадь

69.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

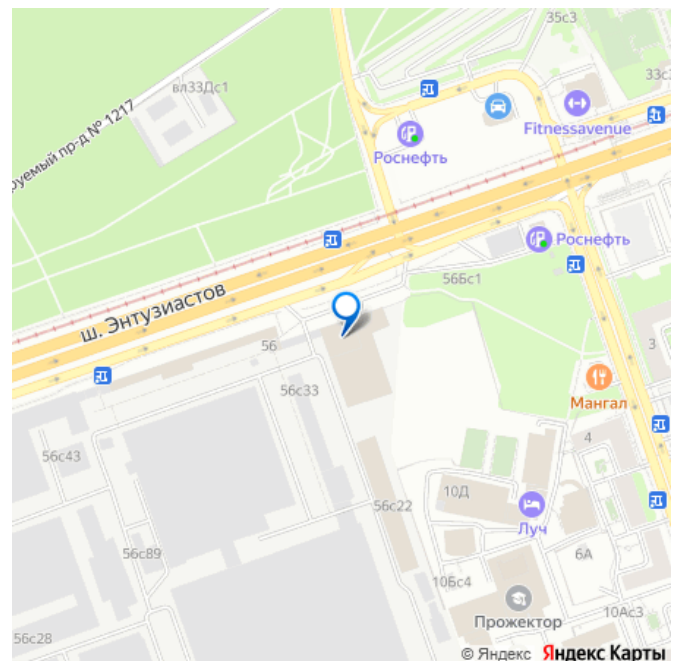
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот: 418810, бизнес-центр Технопарк
Прожектор. БЕЗ КОМИССИИ! Сдается в
аренду офис площадью 69,6 м² на 7 этаже в
бизнес-центре класса В Технопарк
Прожектор. Планировка: 4 кабинета.
Состояние помещения: с ремонтом.
Безопасность: пропускная система. Условия
аренды: В ставку арендной платы офиса
входит: НДС, коммунальные платежи
(электричество, вода, отопление,
канализация), евроремонт (стеклопакеты,
подвесные потолки 3,5 метра, линолеум,
входная дверь оборудована

для заметок



электромагнитным замком, электрика, система телекоммуникаций), обслуживание инженерных систем, уборка мест общего пользования и прилегающей территории, вывоз бытовых отходов, эксплуатационные расходы, круглосуточная охрана, система видеонаблюдения, система пожарной сигнализации. Дополнительные расходы для арендаторов: парковка 4 000 рублей в месяц, интернет, телефония, уборка.

Предоставляется юридический адрес.

Налоговая 20



