

🕒 Создано: 17.02.2026 в 12:42

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 04:35

Москва, улица Орджоникидзе, 11С8

145 000 ₽

Москва, улица Орджоникидзе, 11С8

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[улица Орджоникидзе](#)

Офис

Общая площадь

69.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

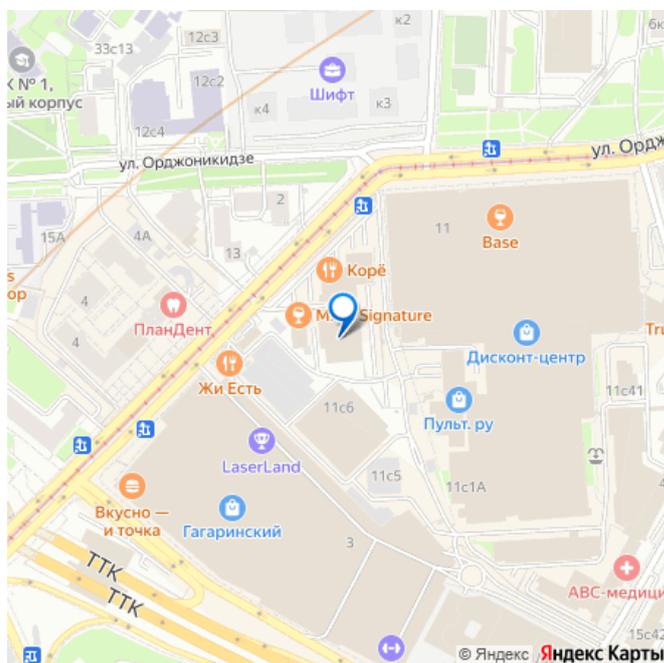
Описание

30% скидка на аренду за первые 3 месяца аренды для новых арендаторов, заключивших договор напрямую без привлечения агентств недвижимости. Прямая аренда от собственника! 5 минут пешком от м. Ленинский проспект и площади Гагарина. Прямо на пересечении ТТК и ул. Вавилова. Аренда офисного помещения 69,6 кв. м. 2 светлые комнаты. Освобождается с 10.04.2026г. Офис с быстрым доступом рядом с проходной. Кабинет руководителя + рабочая зона. Потолок 3,3 м., стены - обои под покраску, окна - пвх, дверь

<https://move.ru/objects/9290272848>

**Бизнес-парк Орджоникидзе 11,
Бизнес-парк Орджоникидзе 11
79894372206**

для заметок



металлическая, с/у на этаже. Есть кондиционер, пожарная сигнализация. Лифта нет. НДС, коммунальные услуги, сервисный сбор включены. Обеспечительный взнос за 2 месяца. Срок аренды - от 11 месяцев. Круглосуточная охрана. Профессиональная Управляющая Компания. Несколько независимых провайдеров связи. Наземная охраняемая парковка на 1000 м/м. Комиссия агентствам недвижимости по этому помещению не выплачивается.



