

 Создано: 25.12.2025 в 12:02

Обновлено: 05.01.2026 в 10:18

Москва, улица Двинцев, 3С4

36 408 356 ₽

Москва, улица Двинцев, 3С4

Округ

СВАО, район Марьина Роща

Улица

улица Двинцев

Офис

Общая площадь

6978 M²

Детали объекта

Тип сделки

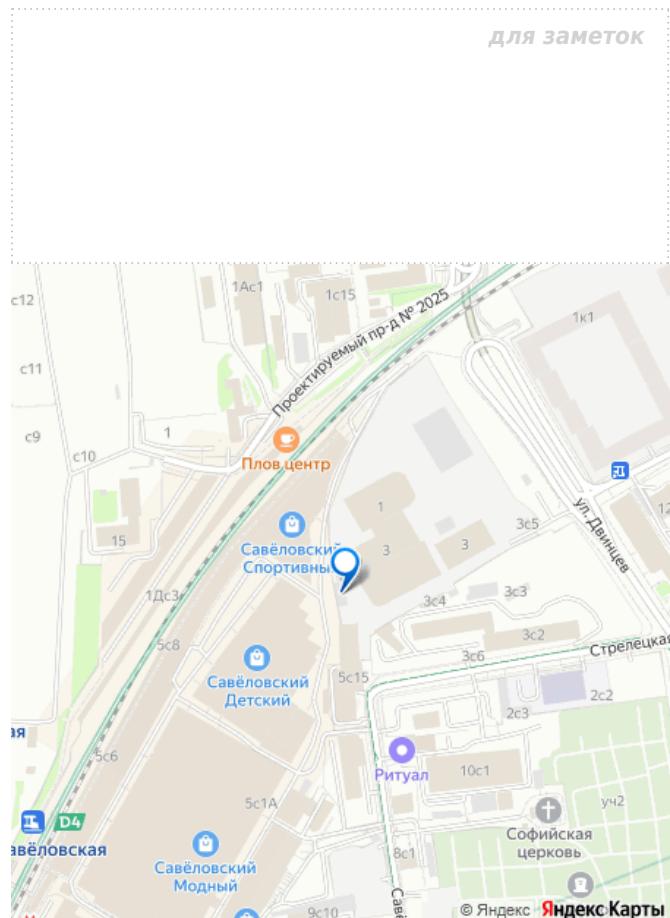
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

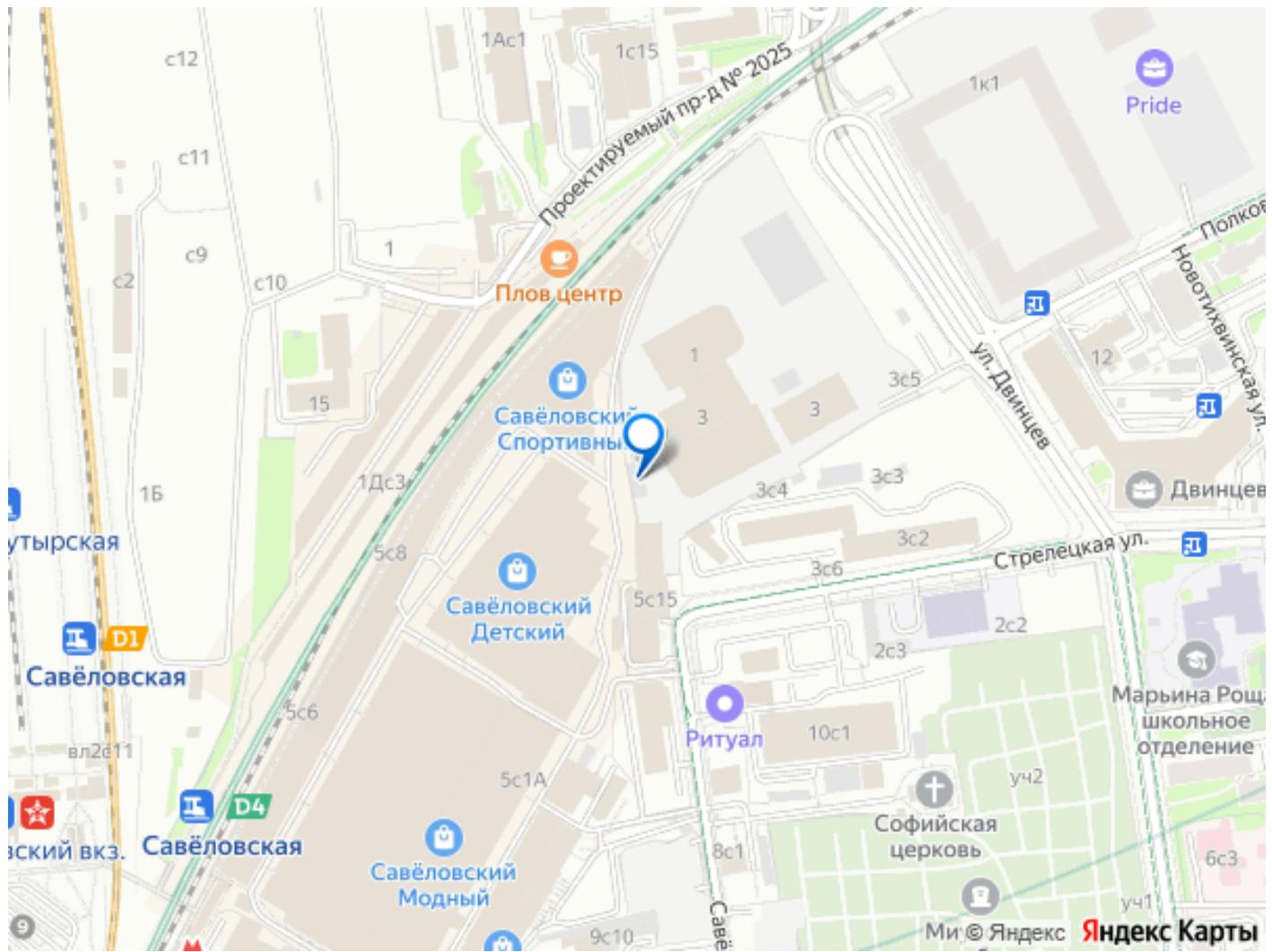
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «СТОУН Савеловская (Башня 2)» по адресу: Москва, улица Двинцев, 3с4. Рабочих мест: от 873 до 1550*. Площадь: 6 978 м². Планировка: смешанная. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 62 611 руб. за м²/год. Арендная плата: 36 408 356 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 3, 6, 14, 23 из 24. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:



для заметок

круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Савёловская в 4 минутах пешком, м.
Савёловская в 7 минутах пешком, м. Марьина
Роща в 17 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 15. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 1813 кв. м., 1531 кв.
м., 1825 кв. м. и 1809 кв. м. >ID объекта -
029977. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м² на
человека до 8 м² на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внериночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помошь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.



Move.ru - вся недвижимость России