

**Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2**

**186 400 ₺**

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С2

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



**Офис**

Общая площадь

69.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

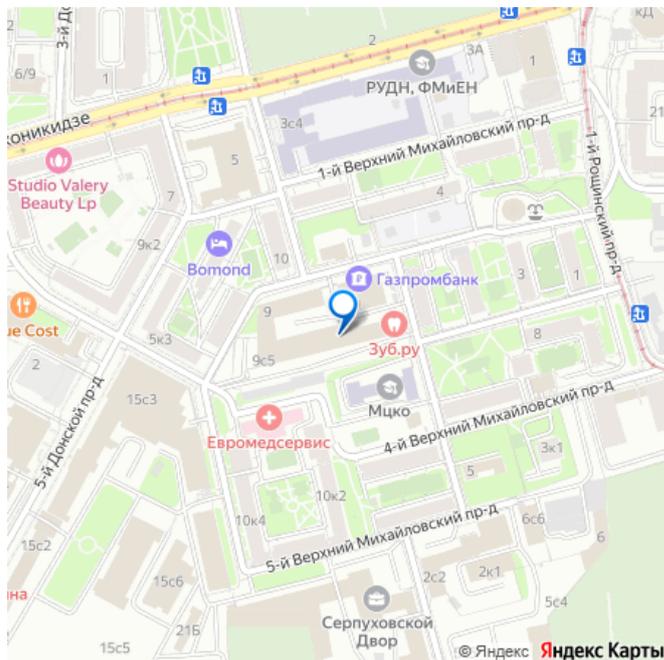
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

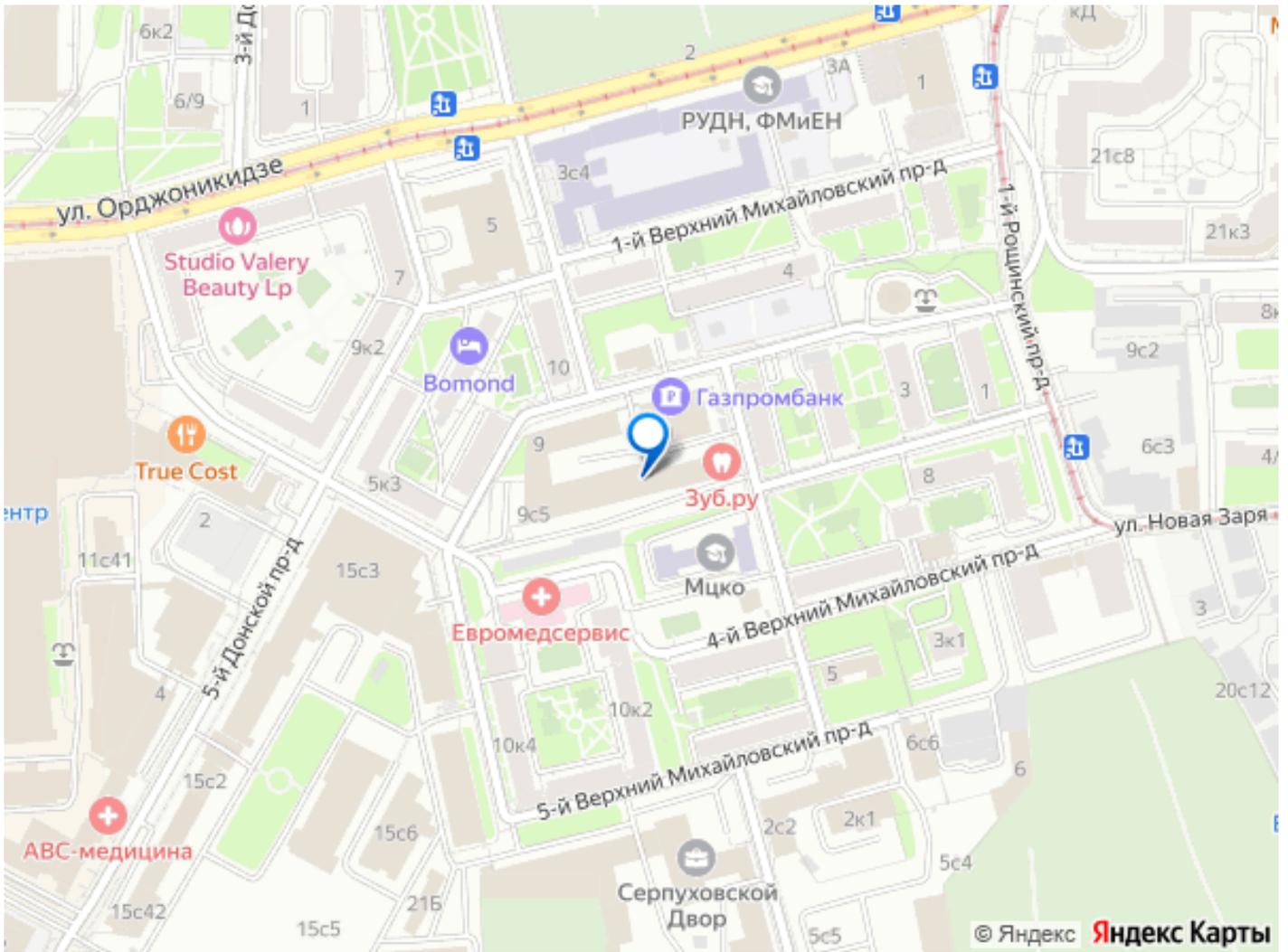
Деловой Центр «Михайловский (строение 2)» класса В Площадь: 69,9 м2 Арендная ставка: 32 000,0 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 186 400,0 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 3 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: 2-й Верхний Михайловский проезд, 9с2, Москва Округ: Южный административный округ Класс: В Площадь здания: 7 869,4 м2 Полезная площадь: 7 869,4 м2 Этажность: 6 Налоговая: 25 Год постройки: 1978 Год реконструкции: 2001

для заметок



Безопасность: Охрана, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 20м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории  
Состояние помещения: свободно с  
31.03.2026, за выездом арендатора  
Дополнительно: электричество, отопление,  
ТО, уборка, интернет, телефон Система  
контроля: есть Срок аренды: от 12 месяцев





Move.ru - вся недвижимость России