

Создано: 07.11.2025 в 14:04

Обновлено: 20.01.2026 в 17:57

<https://move.ru/objects/9286419540>

Анастасия Карпова, City Code

**70153887858**

**Москва, набережная Пресненская, 12**

**295 000 ₽**

Москва, набережная Пресненская, 12

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



## Офис

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

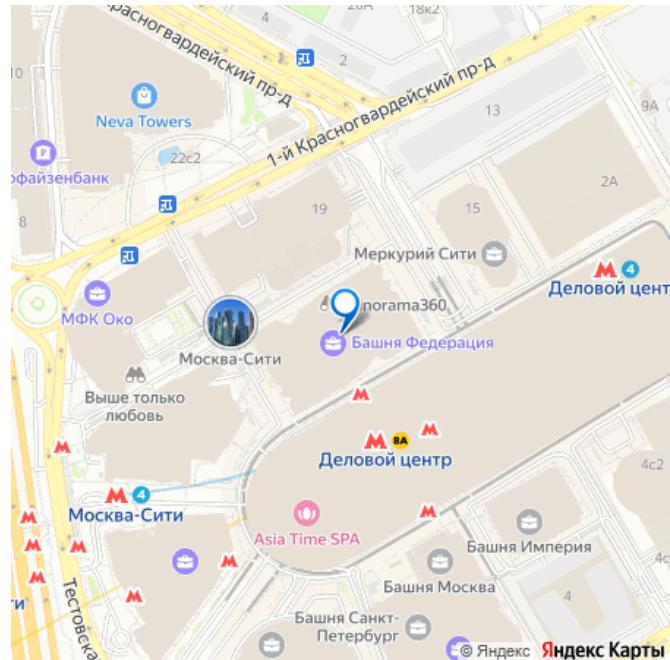
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Офисное помещения в МФК Башня Федерации Сдается современное офисное пространство в престижной башне «Федерация» в Москва-Сити. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА! Основные преимущества:  
Расположение: Офис находится в самом центре деловой Москвы, на территории Moscow City. Прямая аренда от собственника:  
Обеспечиваем надежность и прозрачность сделки. Быстрый показ: Мы организуем просмотр в удобное для вас время.  
Престижное месторасположение: Удобный доступ к деловым районам и транспортным узлам. Аренда с НДС: Возможность оформления аренды с учетом налога на

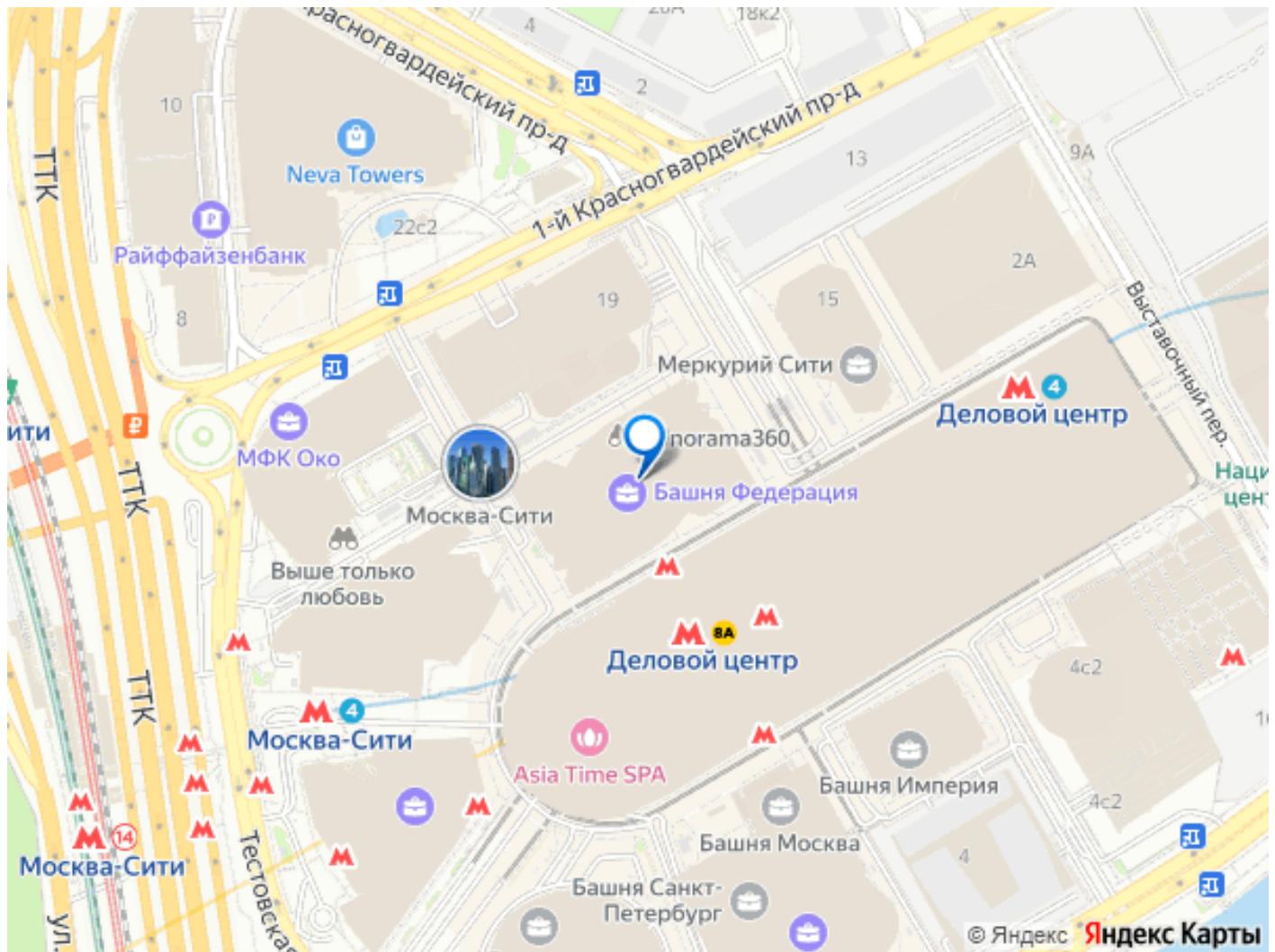
добавленную стоимость. Скидка при аренде от 11 месяцев: Специальные предложения для арендаторов, готовых заключить долгосрочный контракт. Регистрация юридического адреса: Мы обеспечиваем возможность оформления вашего юридического адреса. Панорамные виды на Москву Полностью меблированные офисы: Современная мебель, техника (компьютеры, принтеры), высокоскоростной интернет. Функциональные планировки: Просторные рабочие зоны и удобные переговорные комнаты с возможностью видеосвязи.

Эффективный климат-контроль: Оптимальная температура в любое время года. Развитая инфраструктура: Фитнес-клуб, спа-центр, рестораны, кафе и парки — все в шаговой доступности. Высокий уровень безопасности: Круглосуточная охрана и современные системы безопасности. Отличная транспортная доступность: Близость к станции метро и основным транспортным артериям. Характеристики офисов: Современный и эстетичный дизайн. Просторные и функциональные рабочие зоны.

Не упустите шанс! Звоните сейчас, чтобы узнать все подробности и записаться на просмотр офиса в «Федерация»!







Move.ru - вся недвижимость России