

🕒 Создано: 27.02.2026 в 17:02

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 12:22

Аркаим, Аркаим

79230760513

Москва, улица Льва Толстого, 8С2

185 000 ₹

Москва, улица Льва Толстого, 8С2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Льва Толстого](#)

Офис

Общая площадь

69 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

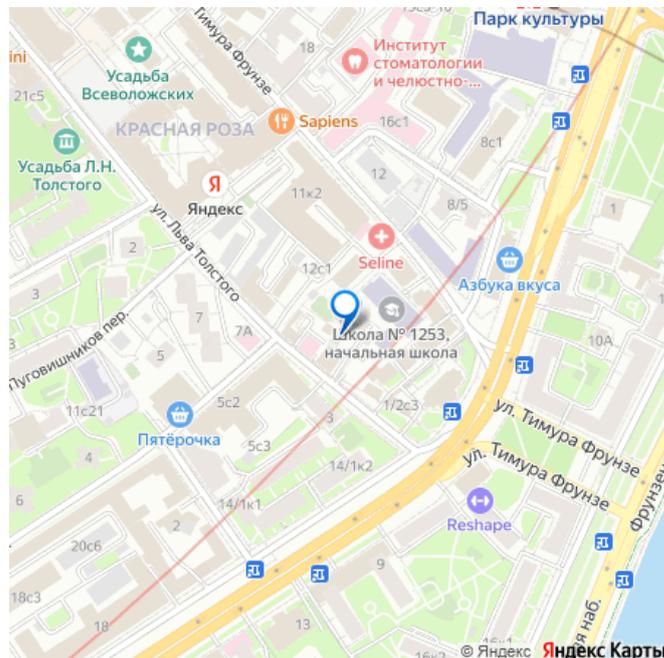
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офиса 69 м² в историческом особняке у метро Парк культуры — сочетание традиций и комфорта. Идеальное решение для компаний, ценящих удобное расположение. Окна с видом на старинный двор или тихую улицу — много света и уединённость. Инфраструктура рядом: метро Парк культуры — 5 минут пешком; остановки наземного транспорта — 3 минуты; рестораны и кафе для деловых встреч. Кому подойдёт: юридическим и консалтинговым фирмам — престижный адрес подчеркнёт статус; архитектурным бюро и

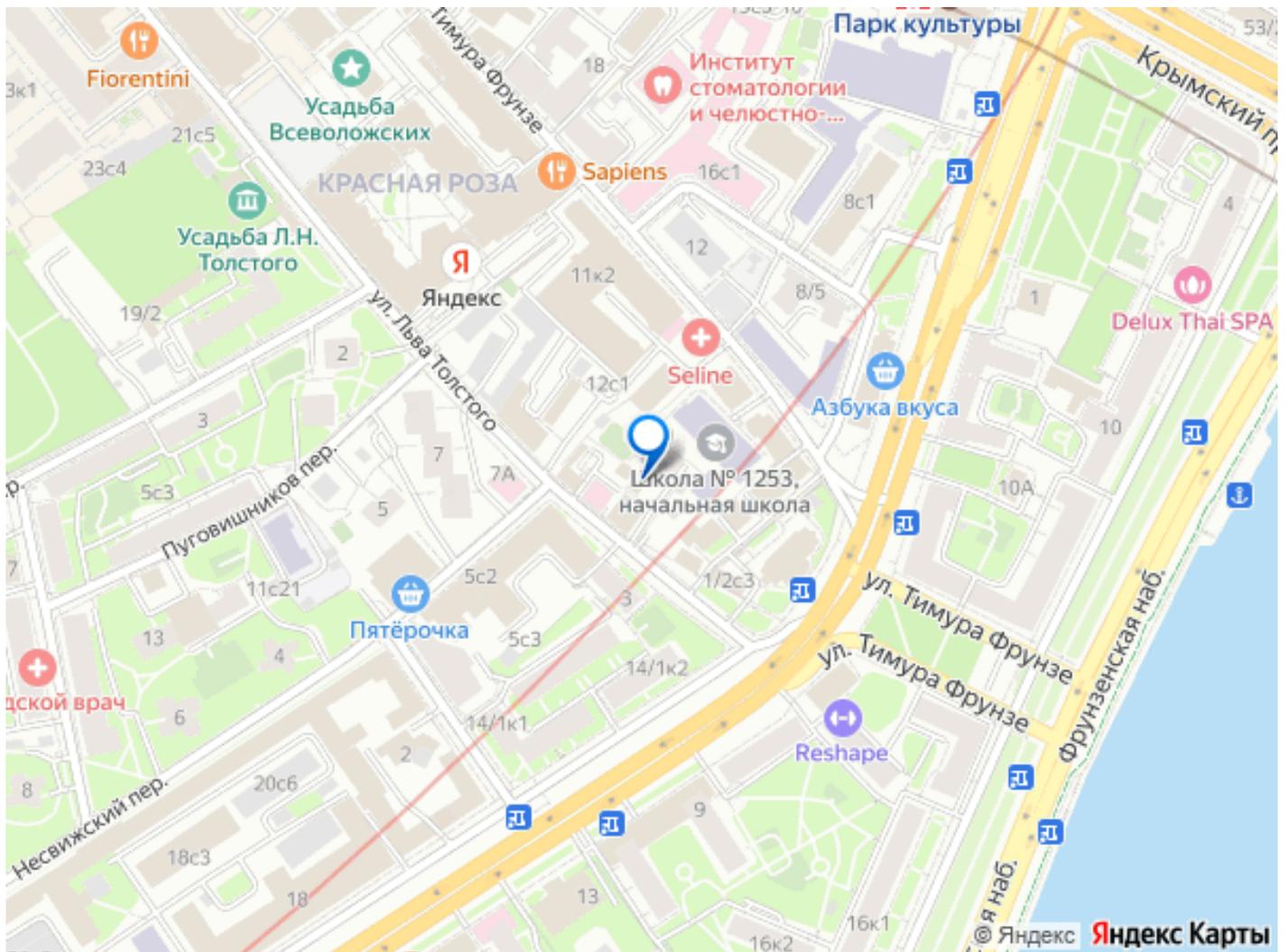
для заметок



дизайнстудиям — вдохновение в исторической атмосфере; творческим агентствам и медиакомпаниям; представительствам культурных и образовательных проектов; стартапам и малым бизнесам, ищущим уникальное пространство. Условия аренды: Арендная ставка: 185000 руб. в месяц. В стоимость включены: коммунальные платежи, обслуживание инженерных систем. Депозит: одна арендная ставка. Минимальный срок договора: 11 месяцев с возможностью пролонгации. Гибкие условия: согласование незначительных изменений интерьера. Почему стоит выбрать нас? уникальный адрес в историческом особняке — ваш бизнес будет ассоциироваться с традициями и надёжностью ИФНС4; расположение у метро и в окружении культурной инфраструктуры — удобно для сотрудников и клиентов; аутентичная атмосфера с современными коммуникациями — работайте с комфортом в красивом месте; возможность проводить встречи в антураже старинного особняка — впечатляйте партнёров. Не упустите шанс работать там, где история встречается с современностью! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России