

Создано: 05.03.2026 в 02:40

Обновлено: 05.03.2026 в 02:40

Москва, ул. Льва Толстого, 8с2

**185 000 ₽**

Москва, ул. Льва Толстого, 8с2

Улица

[улица Льва Толстого](#)

## Офис

Общая площадь

69 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

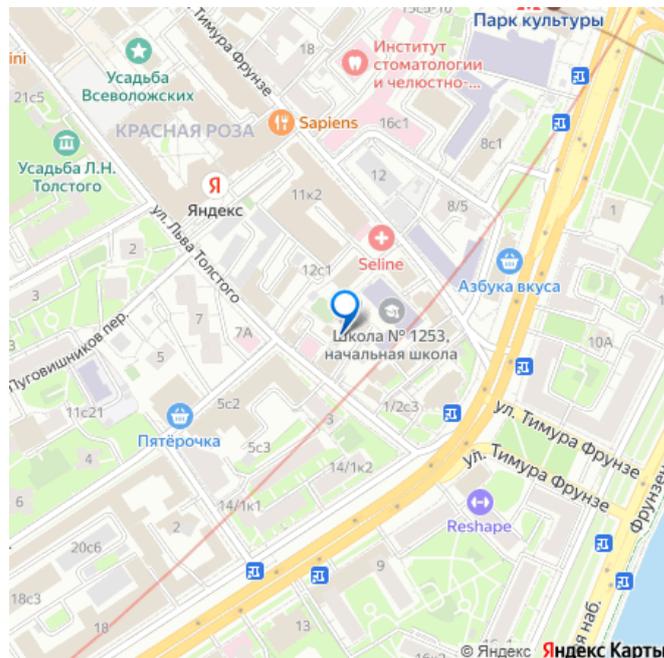
Аренда офиса 69 м<sup>2</sup> в историческом особняке у метро Парк культуры — сочетание традиций и комфорта. Идеальное решение для компаний, ценящих удобное расположение. Окна с видом на старинный двор или тихую улицу — много света и уединённость. Инфраструктура рядом: метро Парк культуры — 5 минут пешком; остановки наземного транспорта — 3 минуты; рестораны и кафе для деловых встреч. Кому подойдёт: юридическим и консалтинговым фирмам — престижный адрес подчеркнёт статус; архитектурным бюро и дизайн студиям — вдохновение в исторической атмосфере; творческим агентствам и

<https://move.ru/objects/9290871584>

Юрий Травкин, Аркаим

**89251234567**

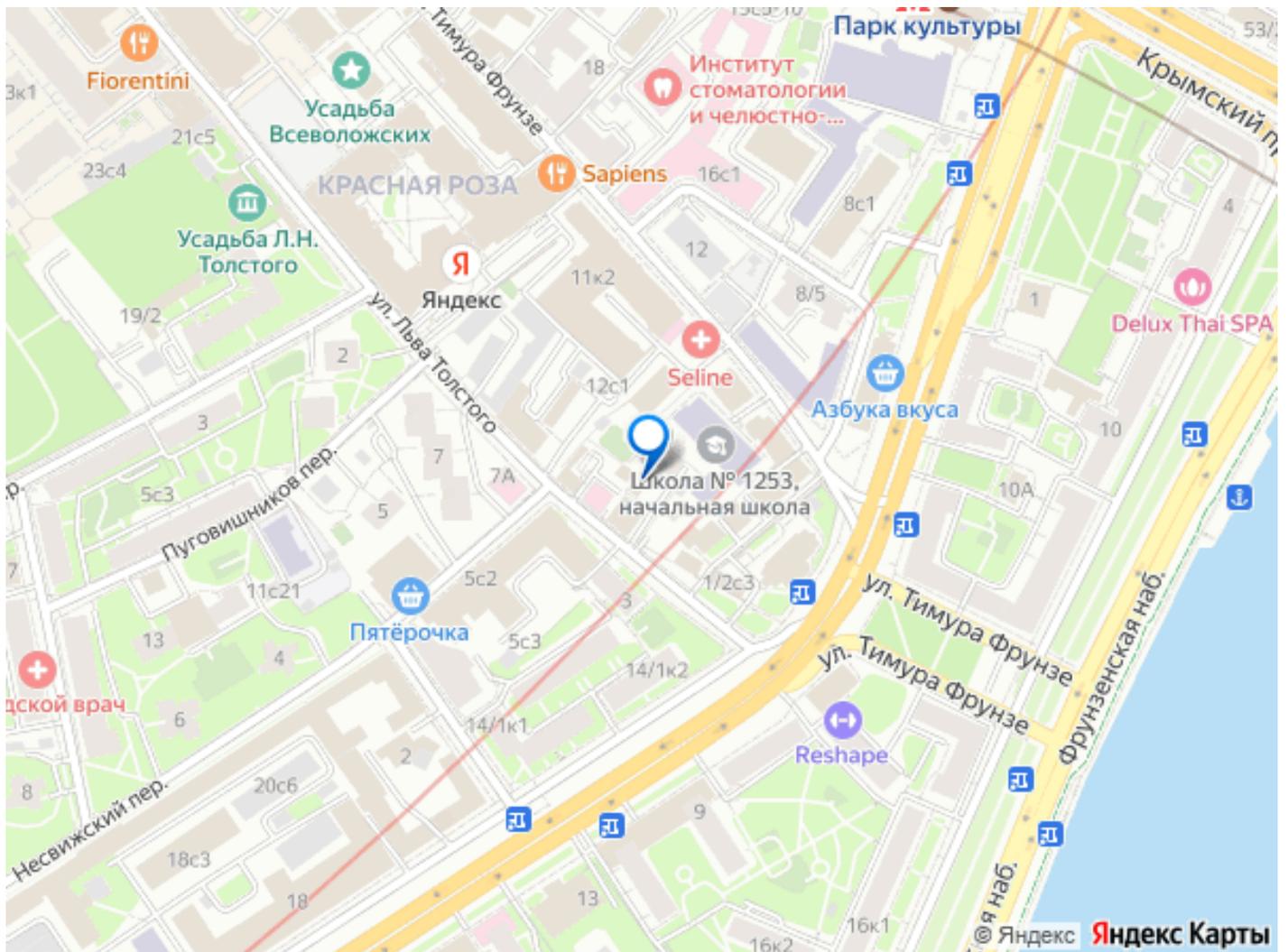
для заметок



медиакомпаниям; представительствам культурных и образовательных проектов; стартапам и малым бизнесам, ищущим уникальное пространство. Условия аренды: Арендная ставка: 185000 руб. в месяц. В стоимость включены: коммунальные платежи, обслуживание инженерных систем. Депозит: одна арендная ставка. Минимальный срок договора: 11 месяцев с возможностью пролонгации. Гибкие условия: согласование незначительных изменений интерьера. Почему стоит выбрать нас? уникальный адрес в историческом особняке — ваш бизнес будет ассоциироваться с традициями и надёжностью ИФНС4; расположение у метро и в окружении культурной инфраструктуры — удобно для сотрудников и клиентов; аутентичная атмосфера с современными коммуникациями — работайте с комфортом в красивом месте; возможность проводить встречи в антураже старинного особняка — впечатляйте партнёров. Не упустите шанс работать там, где история встречается с современностью! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас!







Move.ru - вся недвижимость России