

Создано: 27.05.2025 в 19:12

Обновлено: 23.11.2025 в 19:13

<https://move.ru/objects/9280207296>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10С3

1 458 333 ₽

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10С3

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

700 м²

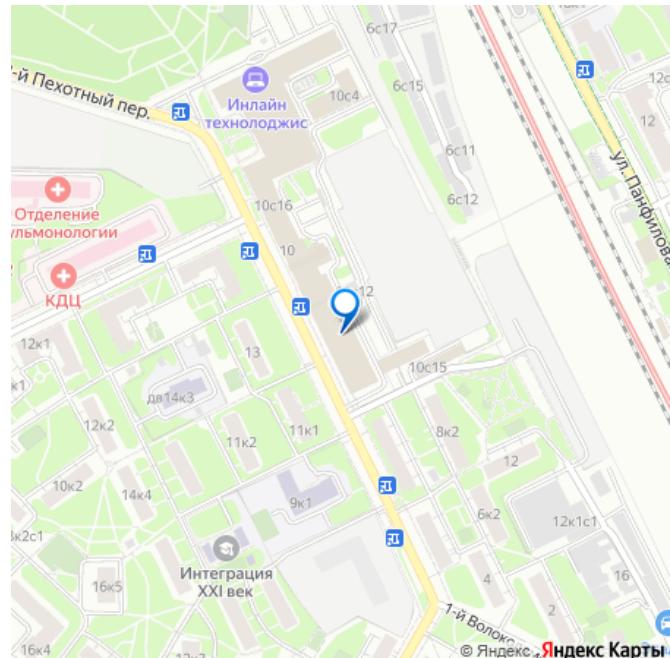
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В районе Щукино БЦ Диапазон сдаются в аренду офисный блок площадью 700 кв.м. Класс В. 2 этаж. Возможно деление офиса. Высокие потолки 3,4 м. Офис полностью готов к въезду. Имеется возможность пользоваться переговорной комнатой. - Центральный ресепшн. - 9 независимых провайдеров: Мегафон, МТС, Вымпелком, Ростелеком, Авантел, ОранжБизнес, Тайм Лайн и др. - Системы приточно-вытяжной вентиляции. - Центральное кондиционирование. - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение. - Наземная парковка на 300 м/м. Локация: район Щукино, 14 мин.

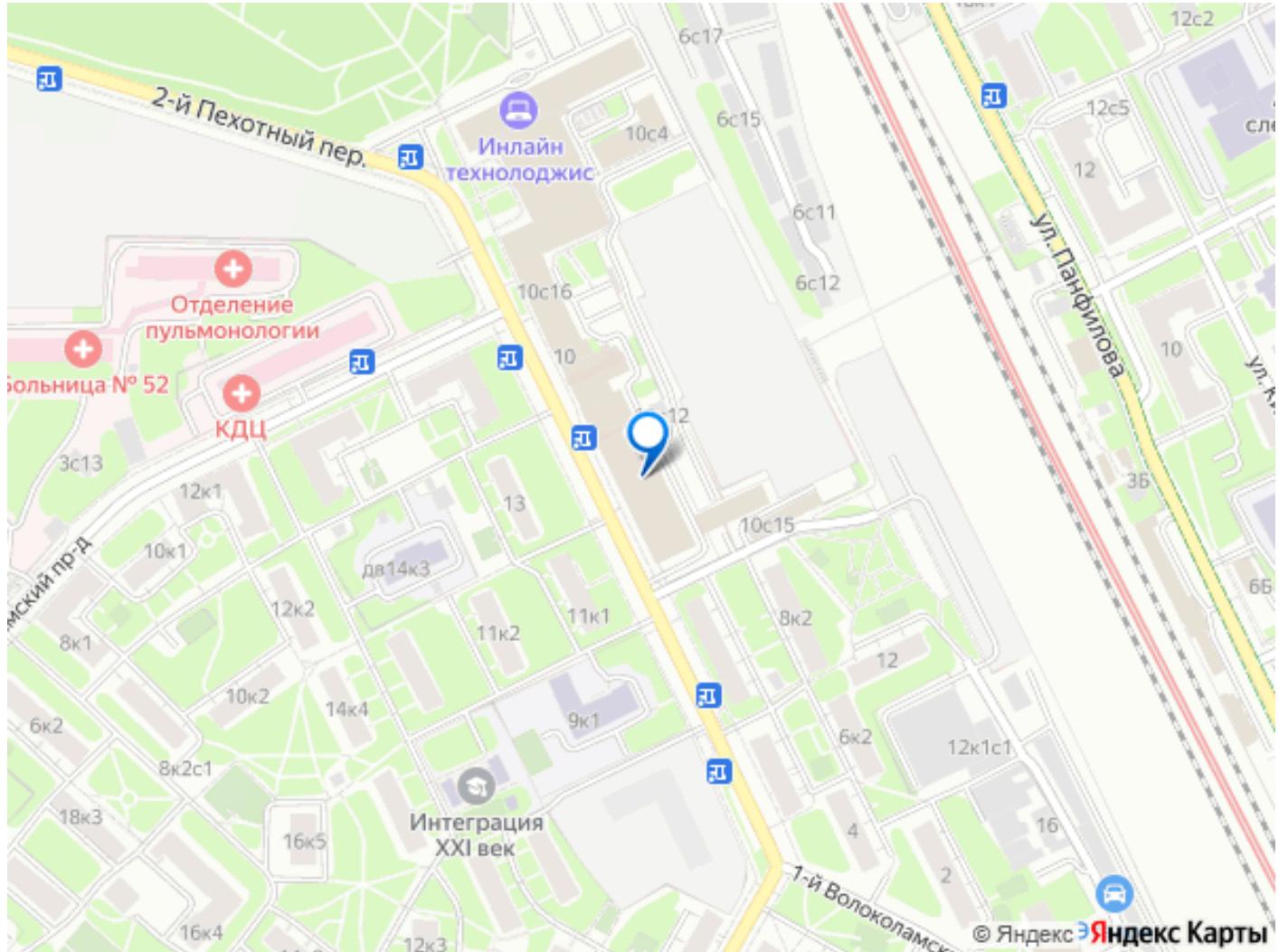
пешком от м. Октябрьское поле, 12 мин.

пешком МЦК станция м. Панфиловская.

Рядом магистрали: Ленинградский пр-т,
Волоколамское ш, СЗХ. ИФНС 34. Прямой
договор с собственником! БЕЗ скрытых
платежей и комиссий! В арендную ставку
входят НДС и эксплуатационные платежи.

Арендные каникулы. Предоставляется
юридический адрес. Звоните и записывайтесь
на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России