

Создано: 13.02.2026 в 04:19

Обновлено: 16.02.2026 в 05:35

<https://move.ru/objects/9289888935>

Сергей Перлов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Удальцова, 1А

1 779 167 ₽

Москва, улица Удальцова, 1А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Офис

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

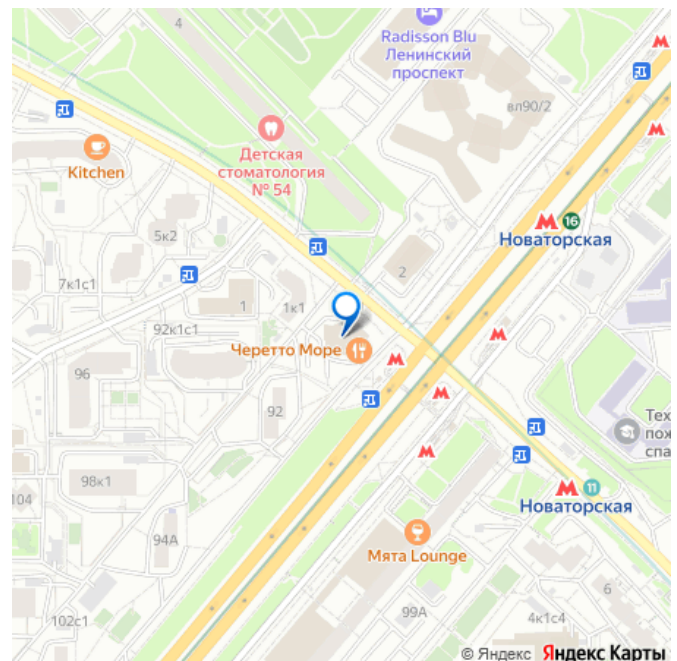
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

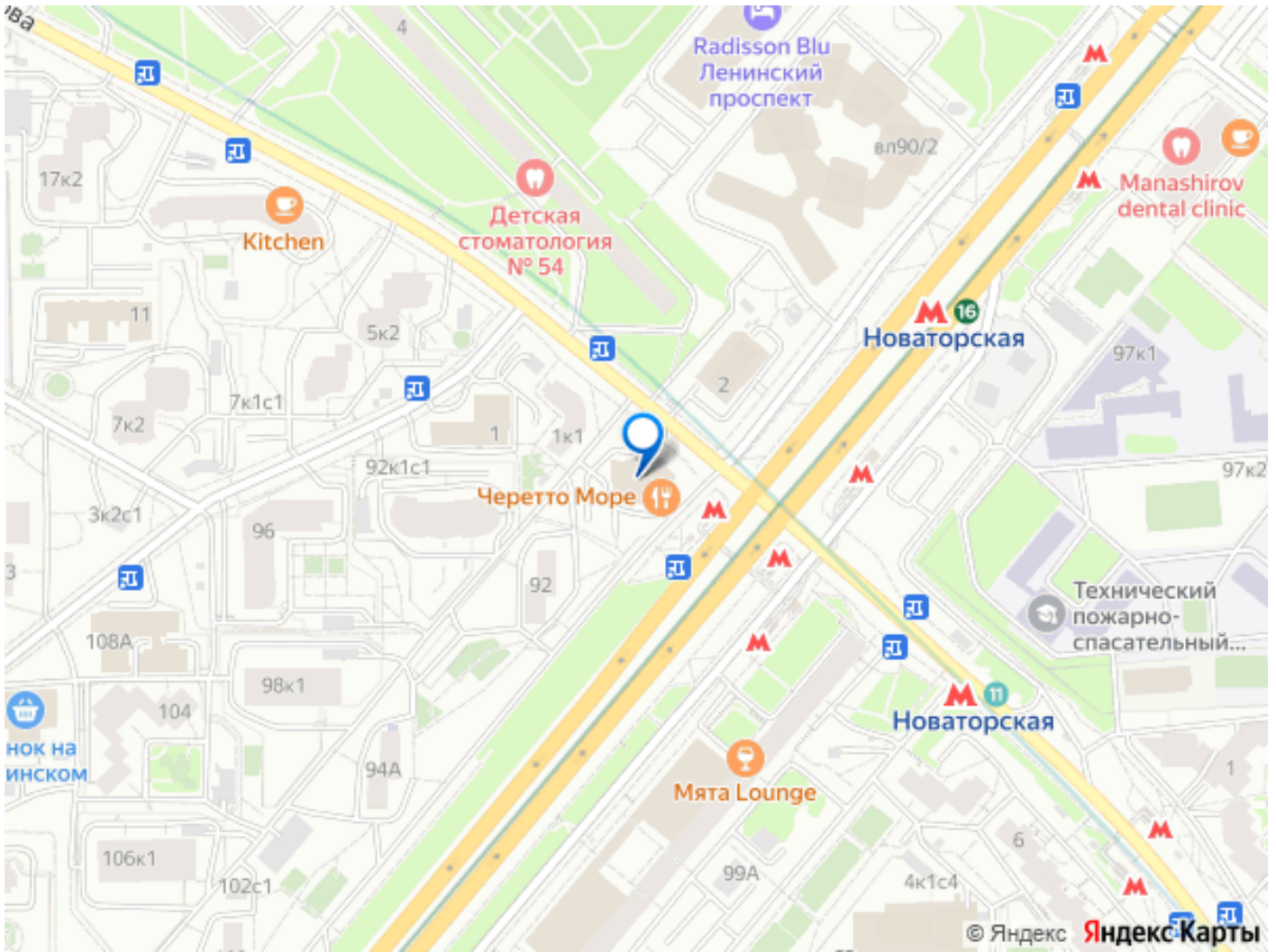
Бизнес-центр «Удальцова Плаза» класса А
Площадь: 700 м2 Арендная ставка: 30 500 р.
за м2 в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 1 779 166,7 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 5 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: улица
Удальцова, 1А, Москва Округ: Западный
административный округ Класс: А Площадь
здания: 11 272,3 м2 Полезная площадь: 11
272,3 м2 Этажность: 12 Налоговая: 29 Год
постройки: 2008 Лифты: 3 пас. Безопасность:
Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение,

для заметок



СКУД (электронные пропуска) Парковка:
109м/м, Платная открытая, Платная тёплая,
На прилегающей территории, Подземная
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России