

🕒 Создано: 17.02.2026 в 00:32

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 00:58

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Лесная улица, 43**

**3 945 833 ₺**

Москва, Лесная улица, 43

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Лесная](#)

**Офис**

Общая площадь

700 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

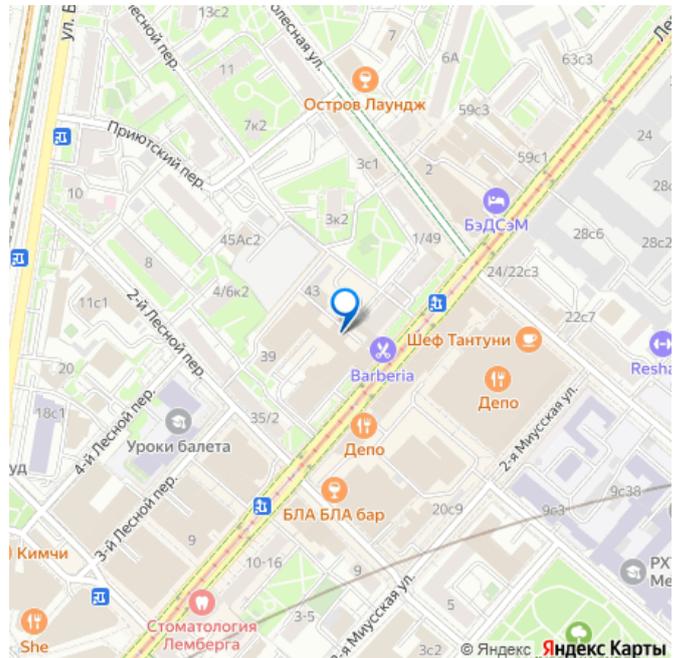
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Предлагаем арендовать просторный офис 700 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер:

для заметок



в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 месяцев, обеспечительный 1,5 месяца; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, CWN, МТС, WestCall, Мегафон,; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 8...22, кроме выходных; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Что касается транспортной доступности - рядом находятся остановки городского транспорта, а на автомобиле можно за считанные минуты доехать до 1-й Тверской-Ямской улицы и Ленинградского проспекта (сообщение с ТТК). Работает видеонаблюдение и контроль доступа, на объекте постоянно присутствуют сотрудники охраны. Предложений снять офис в БЦ «Лесная 43» - площади с ремонтом, уже готовые к въезду арендаторов.



