

Создано: 13.02.2026 в 05:10

Обновлено: 08.03.2026 в 05:05

<https://move.ru/objects/9291231108>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

948 889 ₽

Москва, Каширское шоссе, 3К2С4

Округ

[ЮАО, район Нагатина-Садовники](#)

Офис

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

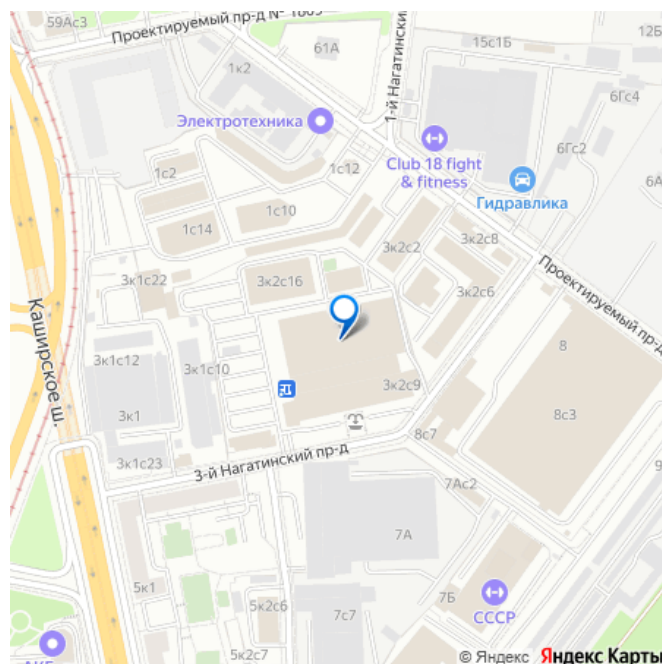
Раздел

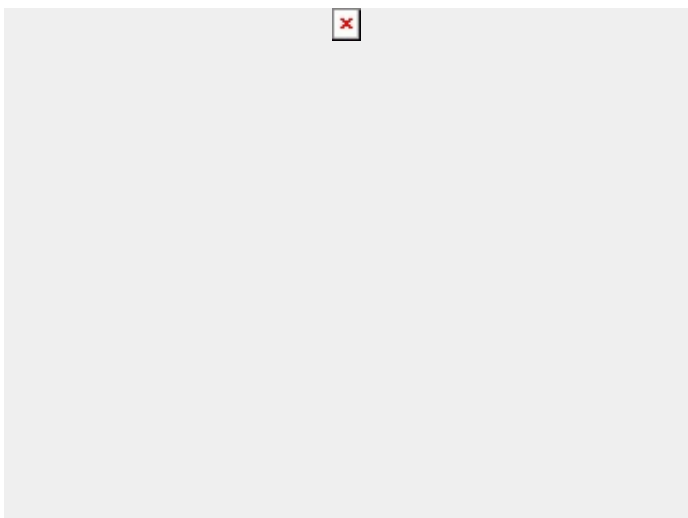
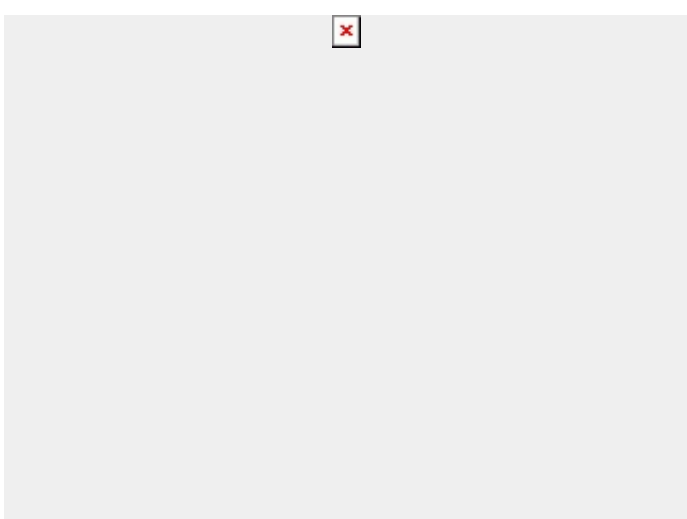
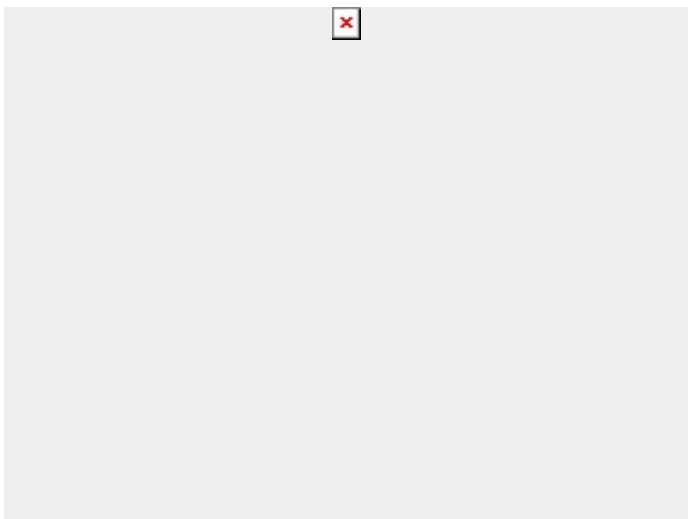
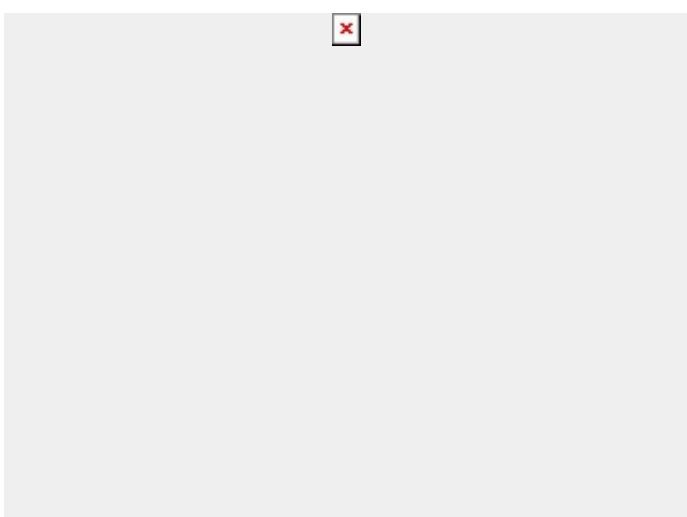
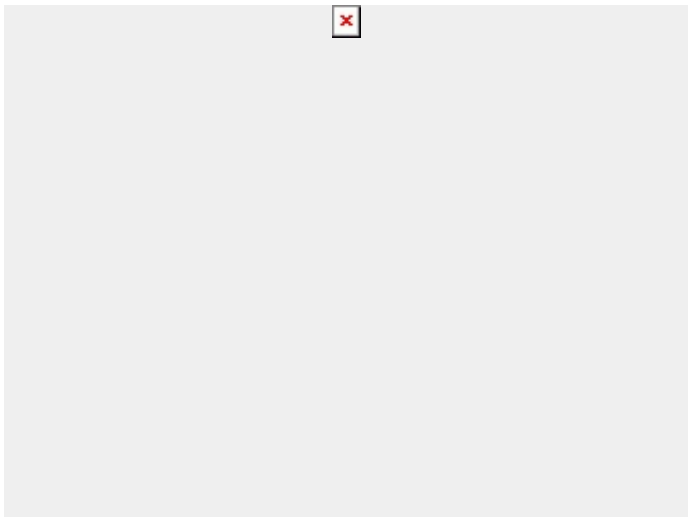
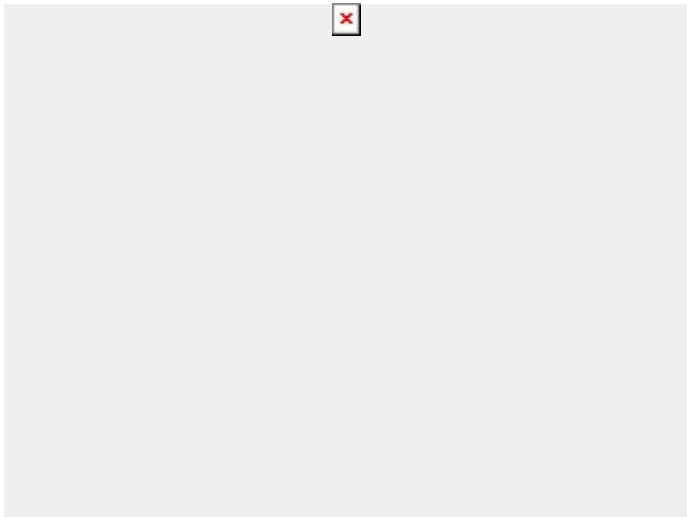
[Коммерческая недвижимость](#)

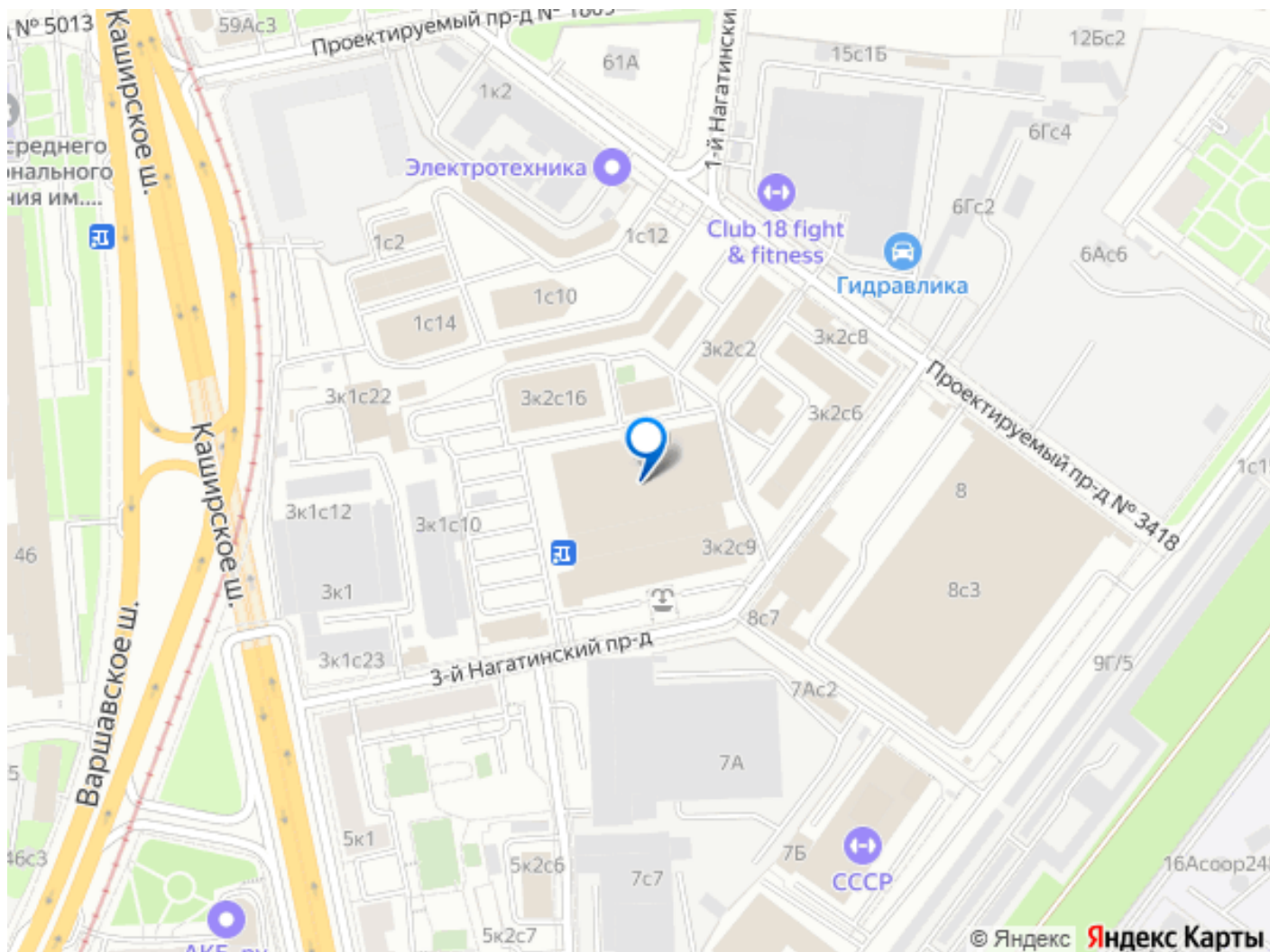
Описание

Деловой квартал «Сириус Парк - стр. 4»
класса В+ Площадь: 700 м2 Арендная ставка:
16 266,7 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 948 888,7 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 6 Статус:
свободен Характеристики здания Адрес:
Каширское ш., 3к2с4, Москва Округ: ЮАО
Класс: В+ Площадь здания: 38 150,5 м2
Полезная площадь: 38 150,5 м2 Этажность: 8
Налоговая: 24 Год постройки: 1962
Безопасность: Охрана, Контрольно-
пропускной пункт, Сигнализация

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России