

Создано: 13.02.2026 в 04:23

Обновлено: 08.03.2026 в 01:50

Дмитрий Прокопенко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, улица Удальцова, 1А

1 779 167 ₺

Москва, улица Удальцова, 1А

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[улица Удальцова](#)

Офис

Общая площадь

700 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

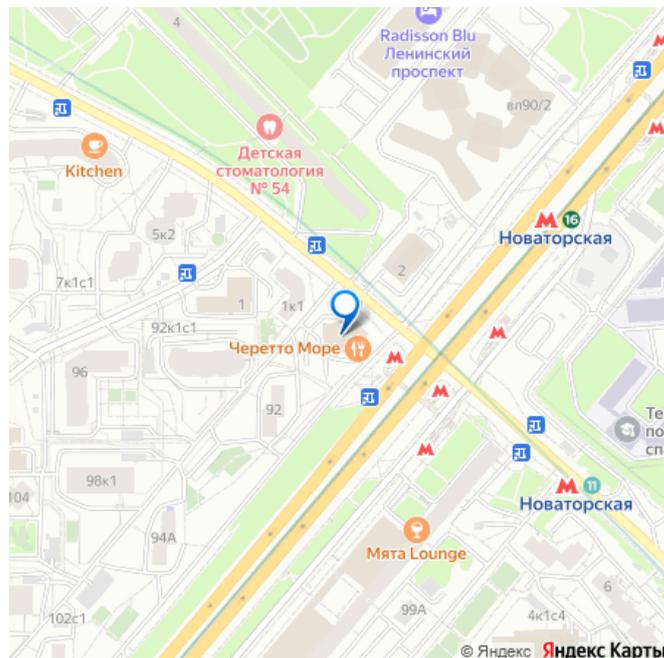
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

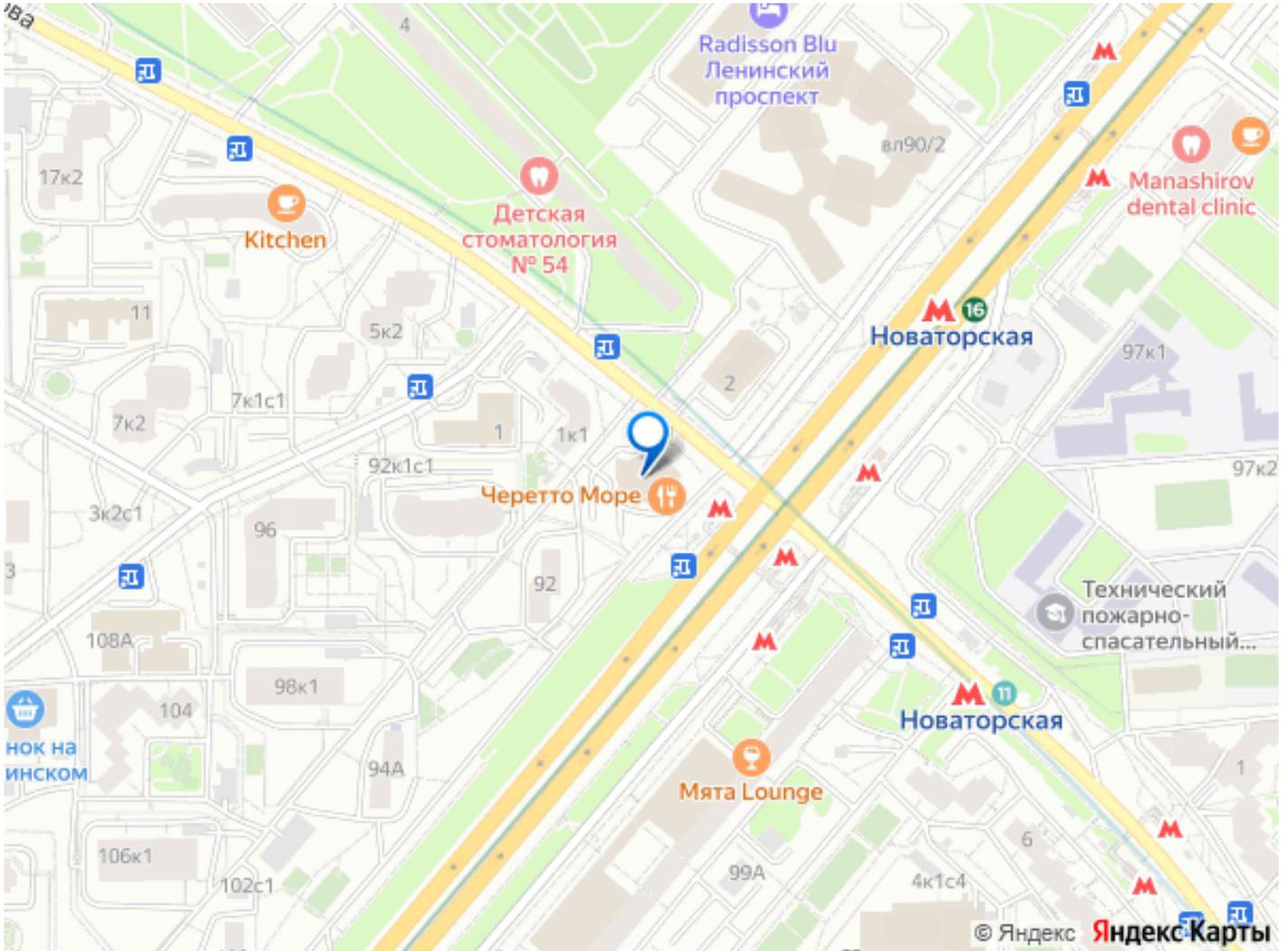
Бизнес-центр «Удальцова Плаза» класса А
Площадь: 700 м2
Арендная ставка: 30 500 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 1 779 166,7 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду
Этаж: 8
Статус: свободен
Характеристики здания
Адрес: улица Удальцова, 1А, Москва
Округ: Западный административный округ
Класс: А
Площадь здания: 11 272,3 м2
Полезная площадь: 11 272,3 м2
Этажность: 12
Налоговая: 29
Год постройки: 2008
Лифты: 3 пас.
Безопасность: Охрана, Сигнализация, Видеонаблюдение,

для заметок



СКУД (электронные пропуска) Парковка:
109м/м, Платная открытая, Платная тёплая,
На прилегающей территории, Подземная
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Банк/Банкомат Дополнительные фотографии
и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России