

Создано: 06.03.2026 в 18:40

Обновлено: 07.03.2026 в 09:30

Москва, Поклонная улица, 3

4 200 000 ₺

Москва, Поклонная улица, 3

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)

Офис

Общая площадь

701.97 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

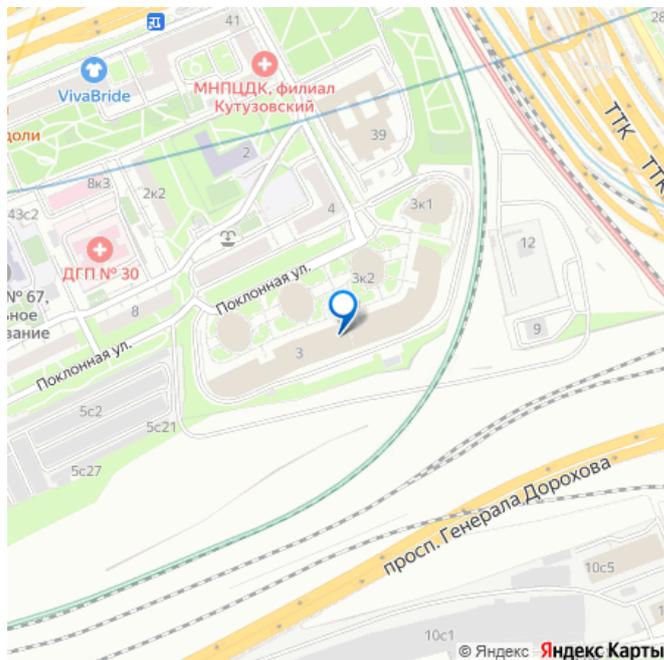
201672 Отличный офис на 100 рабочих мест. Полная готовность! Отличный объект для крупной команды! В ЦЕНУ СУБАРЕНДЫ ВХОДЯТ: Субаренда помещений в бизнес центре; Эксплуатационные платежи БЦ (ОРЕХ БЦ): уборка общих территорий, охрана, уборка снега, обслуживание систем зданий и лифтов, дезинсекции, дератизация, вывоз мусора из БЦ и прочее; Аренда мебельного парка для организации (рабочие столы с беспроводной зарядкой и хабом розеток и USB, рабочие стулья); Аренда оборудования (кухонная техника: холодильник,

<https://move.ru/objects/9291243633>

Kalinka Group, Kalinka Group

79854730932

для заметок



посудомоечная машина, СВЧ-печь, пурифайер и прочее, кухонные принадлежности, оборудование переговорных комнат); Обслуживание инженерных систем помещения (системы СКУД, видеонаблюдение, АПС, АУГПТ, системы вентиляции и кондиционирования). Ежедневная влажная уборка помещений, вынос ТБО, еженедельная генеральная уборка, обеспыливание поверхностей; Хозяйственные расходы (мыло в с/у, бумажные полотенца, бумажные салфетки, моющие средства на кухню, капсулы для посудомоечной машины); F&V расходы (кофе, чай, молоко, сэнки); Фрукты по пятницам; WiFi, беспроводной интернет (услуги провайдера); Аренда оборудования и техническое оснащение для беспроводного интернета (точки доступа, коммутаторы и т. д.); Прочее: химчистка, смена грязезащитных ковров, дезинсекция, дератизация; Уход за зеленью; Прямой представитель собственника.





