move.ru
10 лет вместе

https://move.ru/objects/9286419340

Создано: 07.11.2025 в 16:00

Обновлено: 22.02.2026 в 05:11

Москва, улица Академика Королева, 12

128 517 ₽

Москва, улица Академика Королева, 12

Округ

СВАО, Останкинский район

Улица

улица Академика Королева

Офис

Общая площадь

70.1 м^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

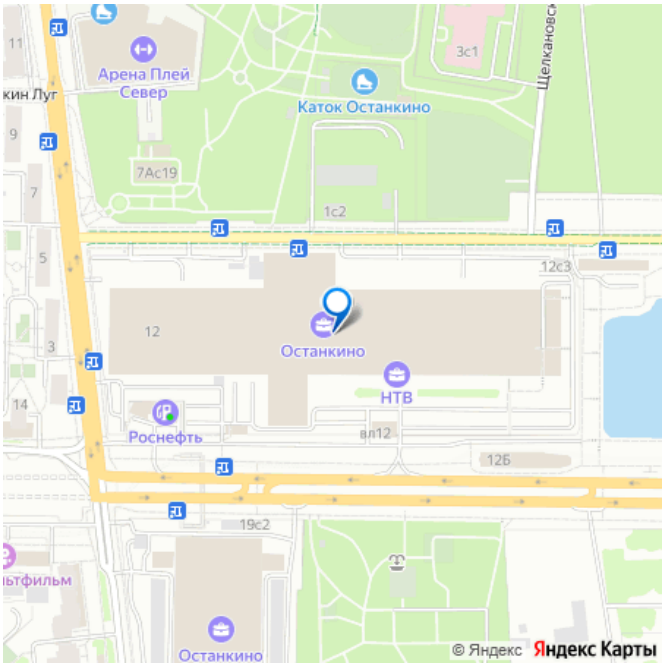
Описание

Предлагаются в аренду помещения в Телецентре «ОСТАНКИНО» по адресу: г. Москва, ул. Академика Королёва, д. 12. Площади: от 30 до 2000 м?. Типы помещений: офисные блоки и технологические помещения. Ставка аренды за офис: 22 000 руб. за 1 кв.м. в год (не вкл. НДС, эксплуатационные расходы и коммунальные платежи). Варианты отделки: turnkey, built to suit, fit out. Срок аренды: от трех лет. Преимущества: • Телецентр легендарный объект на карте города, визитная карточка Москвы • Статус объекта «Технопарк

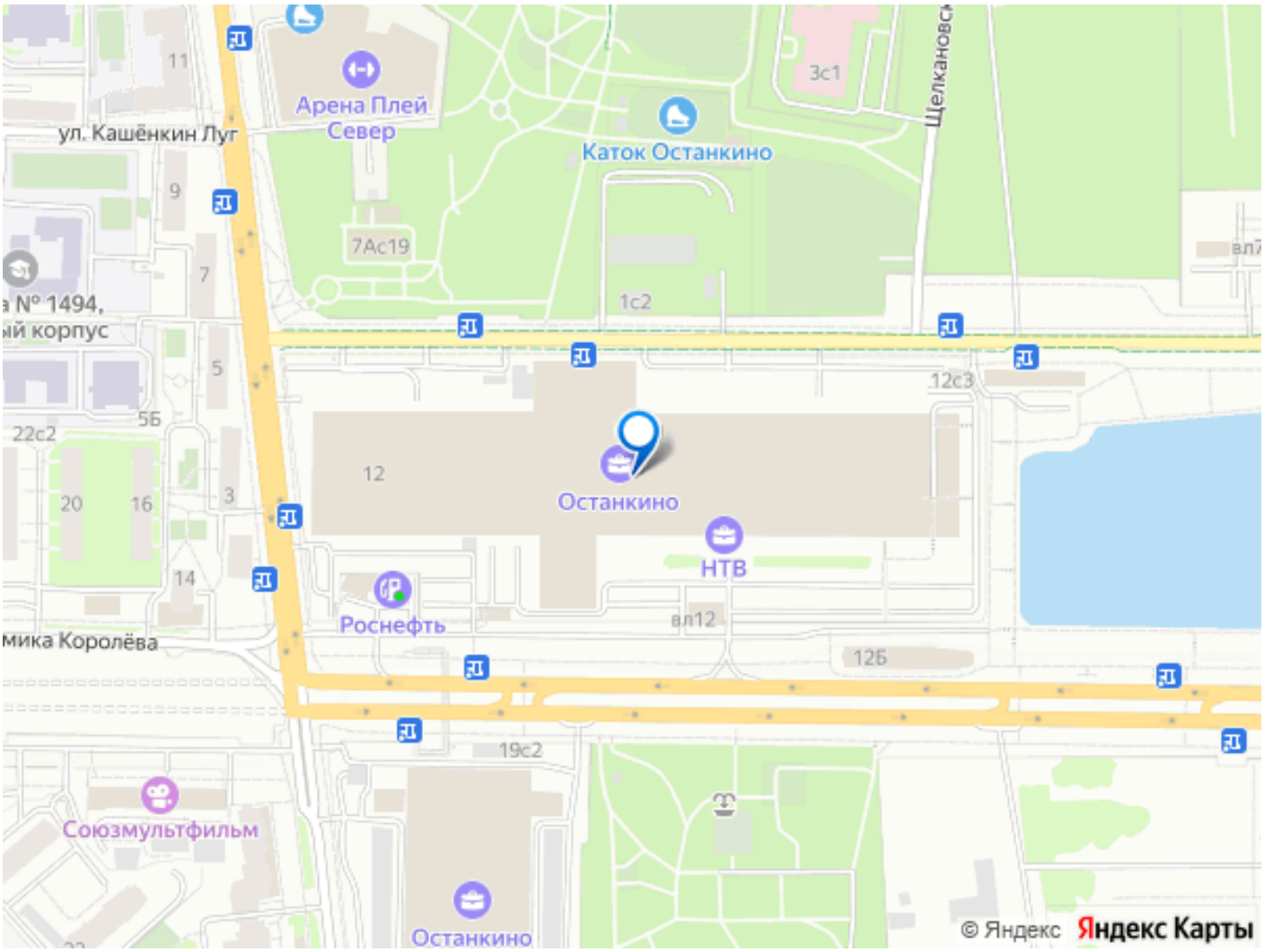
Московский инновационный кластер, Московский инновационный кластер

79862540852

для заметок



Москвы» • Федеральная форма собственности надежность и прозрачность сделок • Юридическое сопровождение на всех этапах работы • Персональный менеджмент, быстрая калькуляция, дополнительные сервисы Особенности объекта: гибкая конфигурация офисных блоков, собственные зоны парковки, пропускная система и эксплуатация 24/7, автоматическое пожаротушение, собственный дата-центр, приточно-вытяжная вентиляция, мультизональные системы кондиционирования, точки питания, магазины, зоны рекреации, банки, службы быта и сервисов, лифты с системой интеллектуального распределения пассажиропотоков, зарядка электромобилей. Безопасность: Росгвардия + охранное предприятие. Транспортная доступность: 10 минут на машине от ТТК, 10 минут пешком от метро «Бутырская», 5 минут пешком от МЦД-3 «Останкино».. ID помещения 147609



Move.ru - вся недвижимость России