

Создано: 22.12.2025 в 11:46

Обновлено: 16.02.2026 в 12:08

Москва, улица Кржижановского, 14К3

2 358 917 ₽

Москва, улица Кржижановского, 14К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Офис

Общая площадь

702 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ферро Плаза» по адресу: Москва, улица Кржижановского, 14к3. Рабочих мест: от 88 до 156*. Площадь: 702 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40 323 руб. за м2/год. Арендная плата: 2 358 917 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1 из 10. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

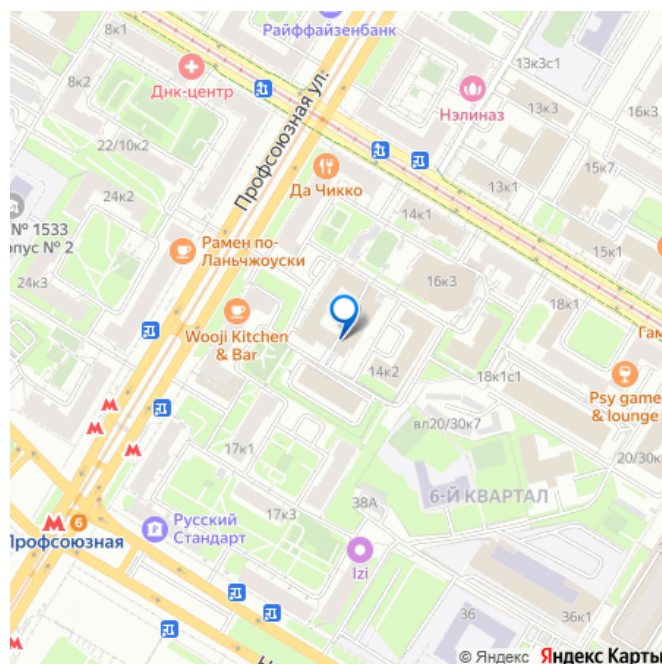
<https://move.ru/objects/9287585098>

Светлана Фролова, OF RU -

коммерческая недвижимость

79804179231

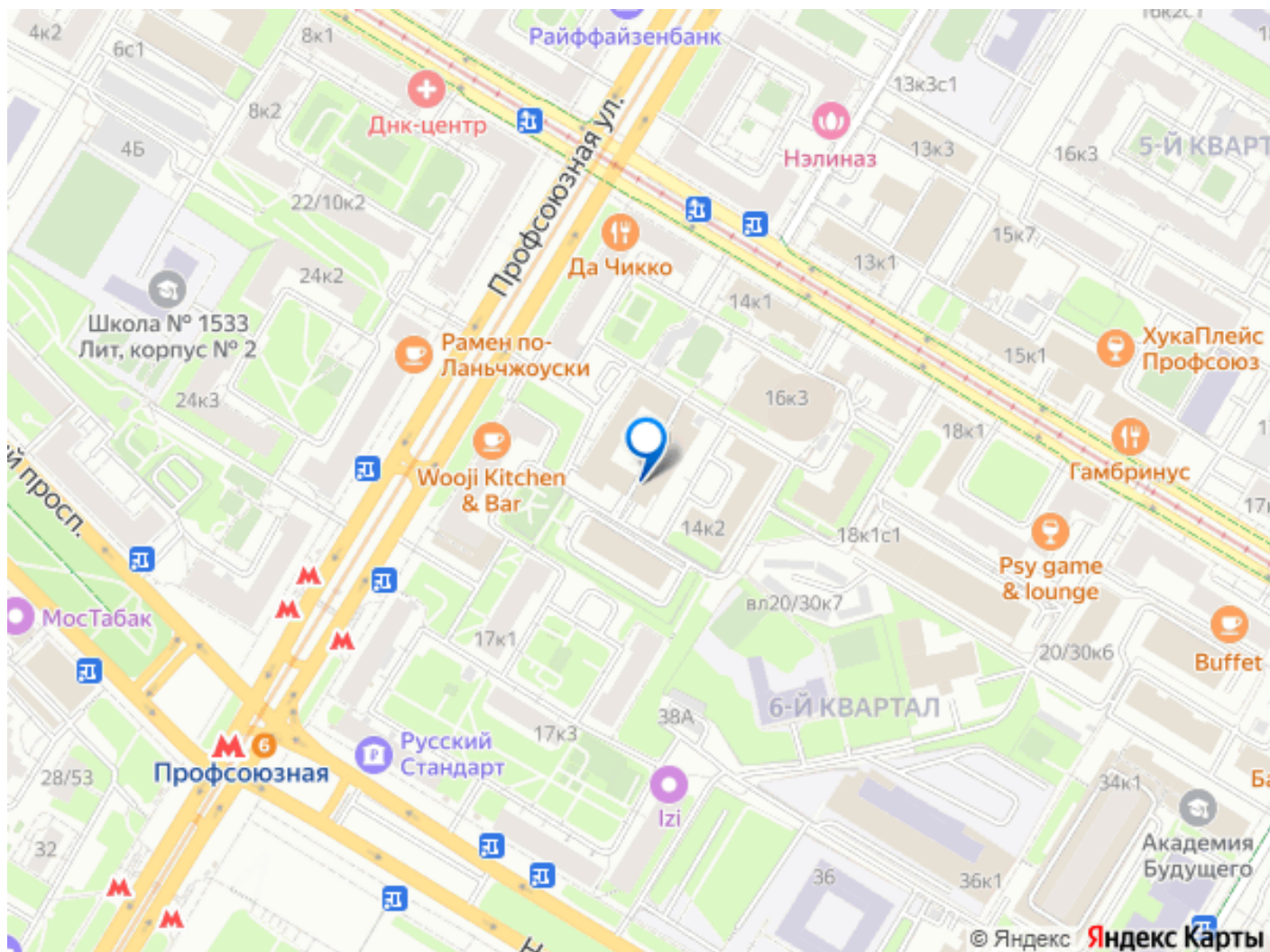
для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Профсоюзная в 2 минутах пешком, м.
Академическая в 11 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 27. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 475 кв. м. и 227 кв. м.
>ID объекта - 028317. *Количество рабочих
мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России