

Создано: 19.01.2026 в 08:50

Обновлено: 20.01.2026 в 12:03

Москва, Поклонная улица, 3

4 600 000 ₽

Москва, Поклонная улица, 3

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[улица Поклонная](#)

Офис

Общая площадь

702 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

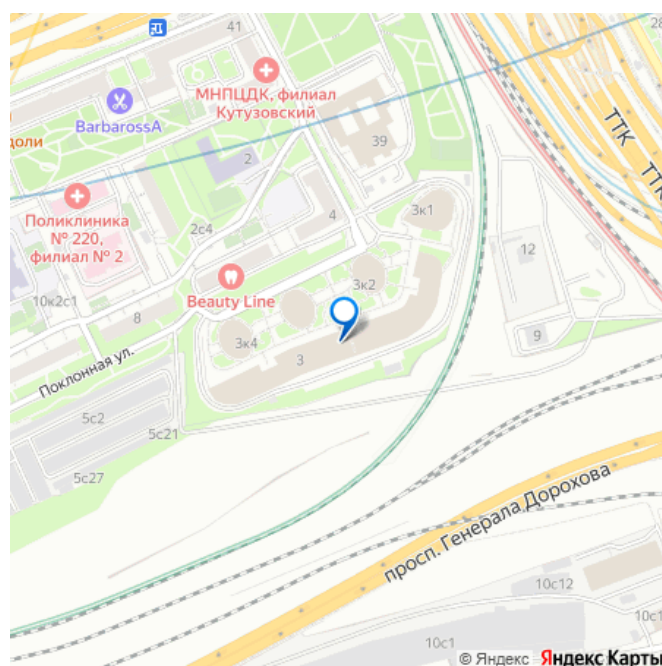
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Поклонка Плейс» по адресу: Москва, Поклонная улица, 3. Рабочих мест: от 88 до 156*. Площадь: 702 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 78 632 руб. за м2/год. Арендная плата: 4 600 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 5 из 20. Тип аренды: субаренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом:

<https://move.ru/objects/9288113112>

Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

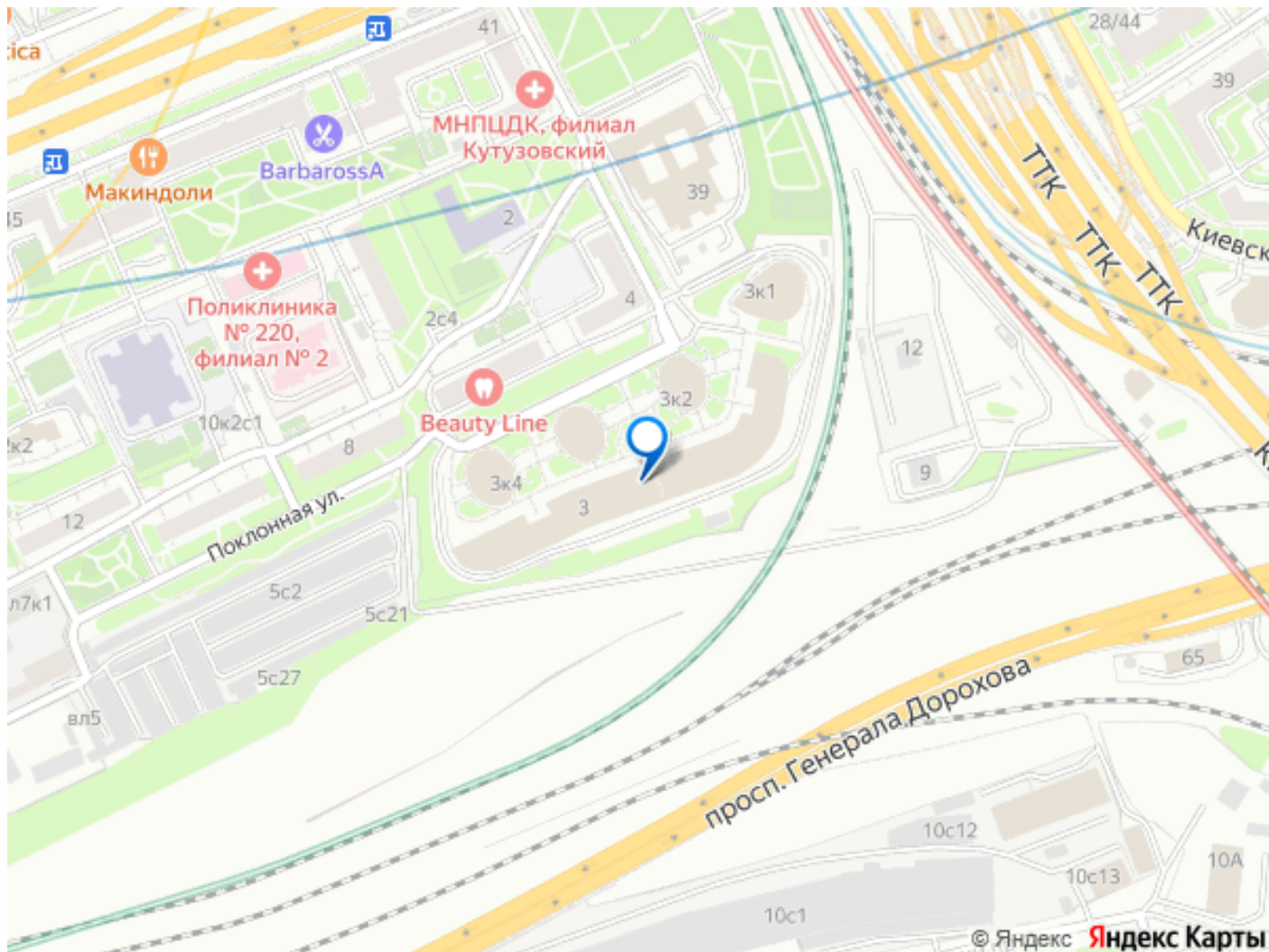
для заметок



м. Кутузовская в 4 минутах пешком, м. Парк
Победы в 10 минутах пешком, м. Парк
Победы в 10 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 30. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Пожарная
сигнализация: спринклерная система. >ID
объекта - 42016. *Количество рабочих мест
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на
человека до 8 м2 на человека. Почему
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов
коммерческой недвижимости Москвы и
Области, включая эксклюзивные и
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и
скрытых платежей. Вы заключаете договор
напрямую с собственником. 3.
Профессиональное сопровождение:
консультации на каждом этапе, помощь в
подборе оптимального решения для вашего
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой
недвижимости. Не тратьте время, доверьте
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно
организуем просмотр или подготовим
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России