

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Космодамианская набережная,  
52С11**

**3 859 470 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52С11

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

## Офис

Общая площадь

703 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

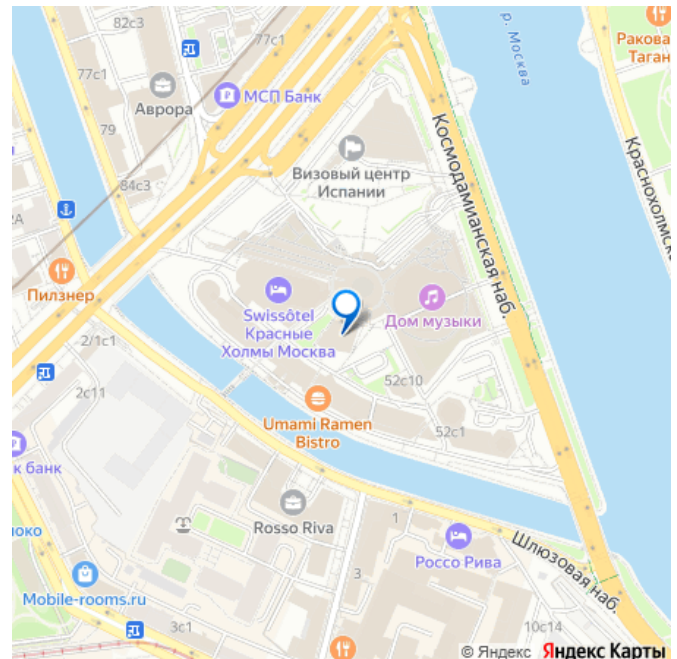
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

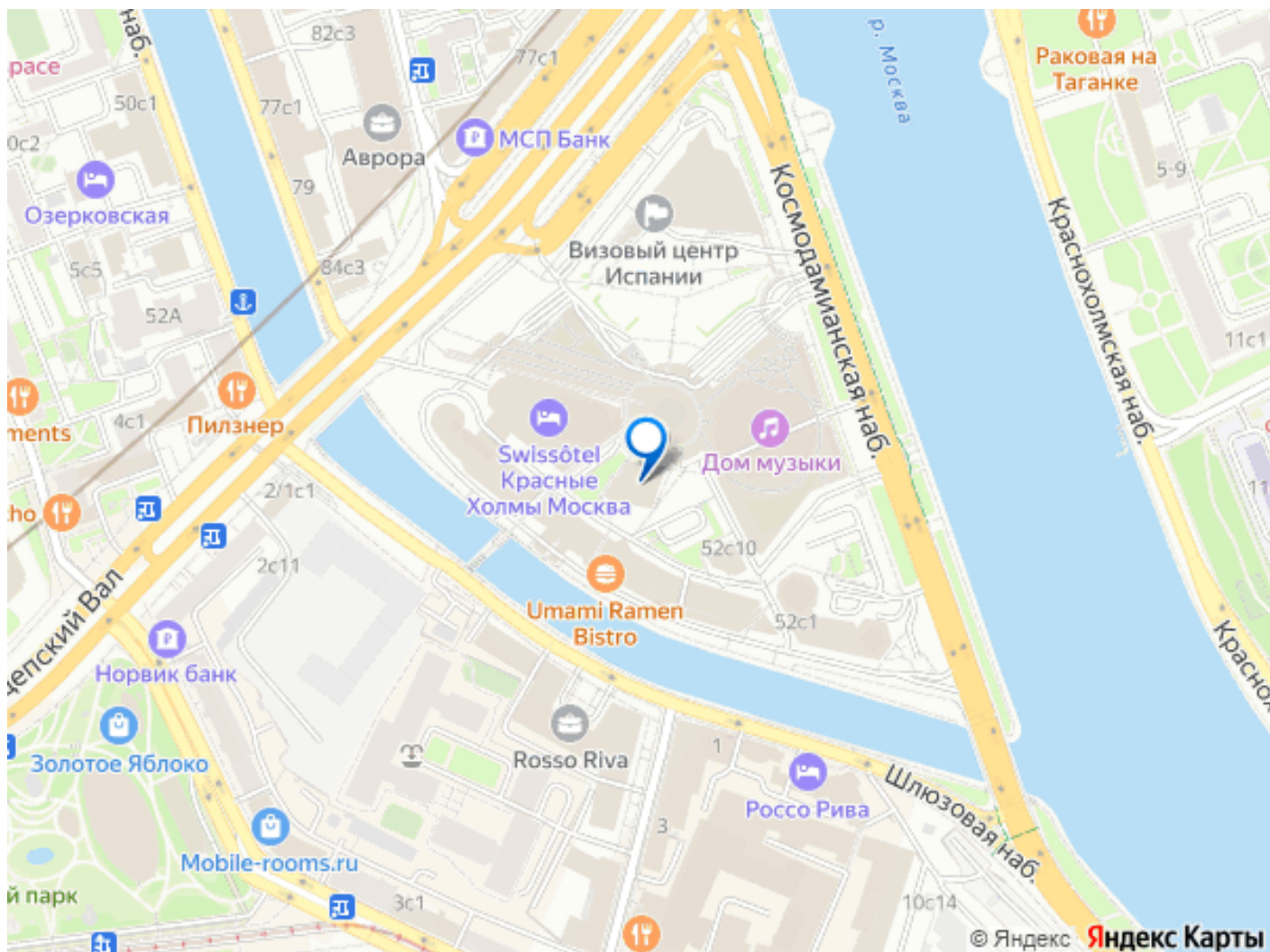
Сдается в аренду 703 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • в офисе имеется: кухня, мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и



последний месяц; • налогообложение: НДС; •  
вход в здание: для арендаторов по  
документу, для клиентов по документу; •  
интернет провайдеры: Билайн, Оранжевый; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Показы в рабочее  
время. Получите подробную информацию об  
офисе. Отправим ее на почту или по  
Whatsapp. Для организации просмотра и для  
получения консультации по условиям аренды  
звоните. Для вас наши услуги абсолютно  
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.  
Описание бизнес-центра: Вблизи пролегают  
улицы Воровская, Зацепский и Нижняя  
Краснохолмская. Отделка интерьера и  
входной группы бизнес-центра «Riverside  
Towers» сделана по уникальнейшему  
дизайнерскому проекту. К услугам компаний  
предоставляется служба ресепшн,  
конференц-залы и переговорные, есть лаунж-  
зоны, здание оборудовано лифтами.







Move.ru - вся недвижимость России