

 Создано: 03.12.2025 в 04:06

Обновлено: 27.01.2026 в 14:54

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Космодамианская набережная,
52С1**

3 859 470 ₽

Москва, Космодамианская набережная, 52С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

703 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Riverside Towers» класса А
Площадь: 703 м2 Арендная ставка: 65 880 р.
за м2 в год включая НДС Стоимость площади
в месяц: 3 859 470,0 р. включая НДС Система
налогообложения: НДС Готовность: готово к
въезду Этаж: 4 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес:

Космодамианская набережная, 52с1, Москва

Округ: Центральный административный

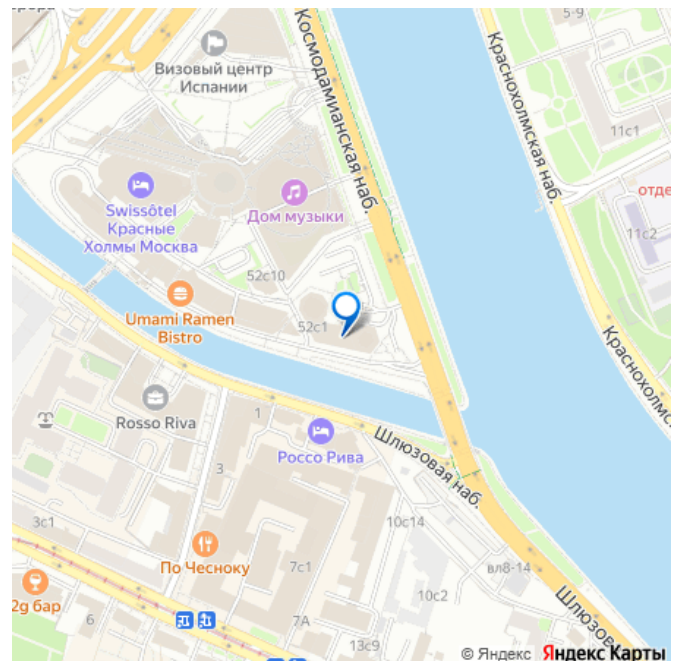
округ Класс: А Площадь здания: 102 789,1 м2

Полезная площадь: 102 789,1 м2 Этажность:

15 Налоговая: 5 Год постройки: 1998 Год

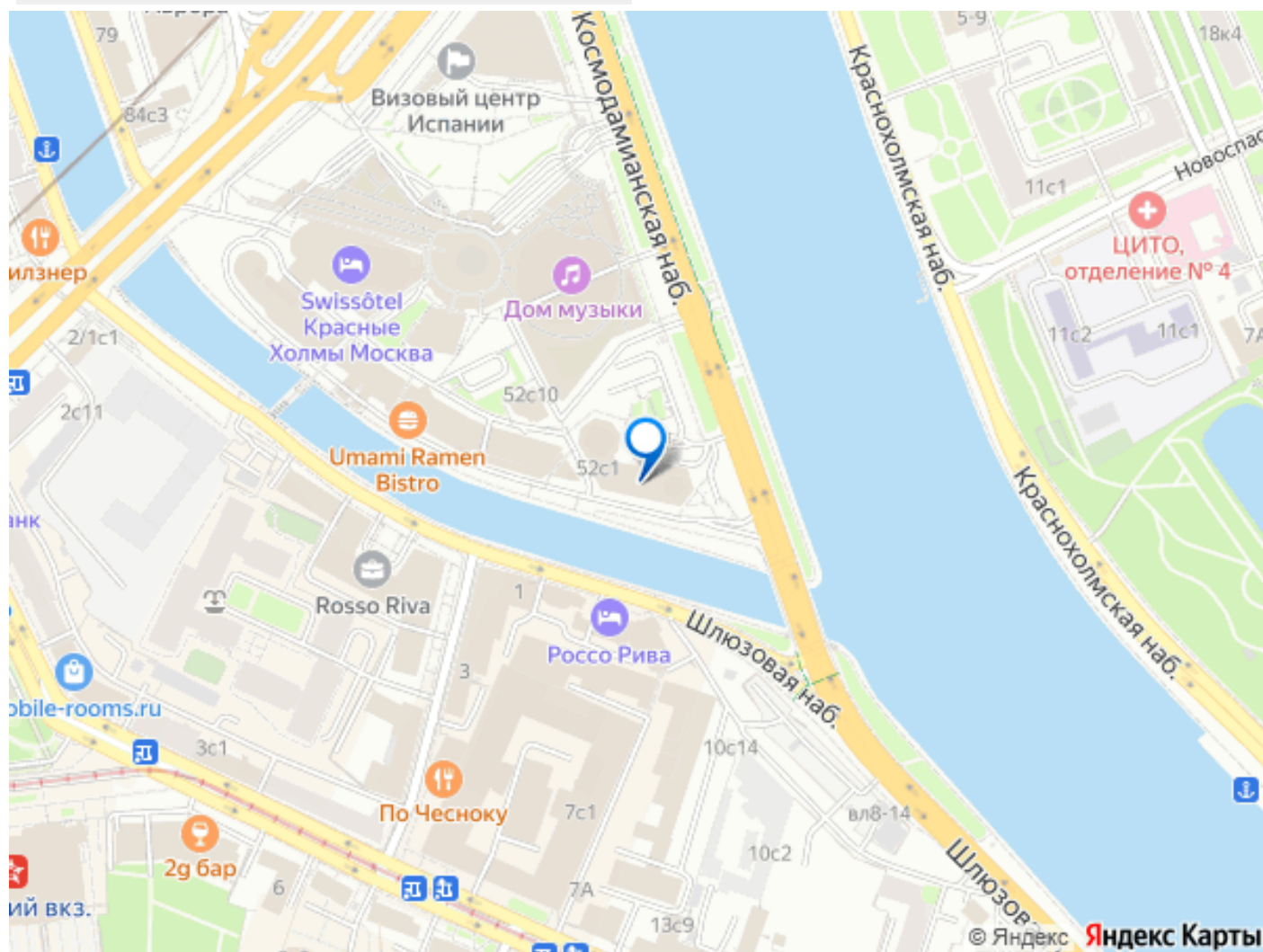
реконструкции: 2009 Безопасность: Охрана,

Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,



Видеонаблюдение Парковка: 900м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории,
Подземная Дополнительные фотографии и
планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России