

Создано: 31.01.2026 в 13:30

Обновлено: 31.01.2026 в 15:40

<https://move.ru/objects/9288573250>

Биз-цен, Biz-sen

89251234567

Москва, Космодамианская наб, 52с11

3 859 470 ₽

Москва, Космодамианская наб, 52с11

Улица

[набережная Космодамианская](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

703 м²

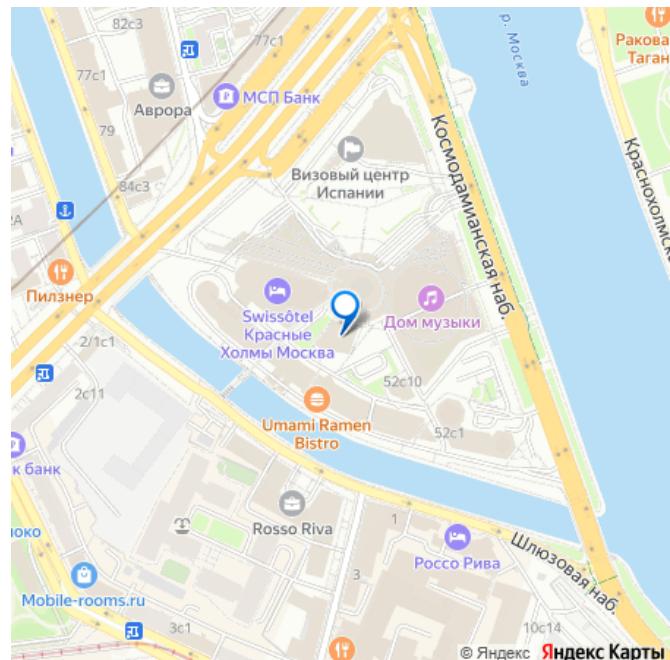
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

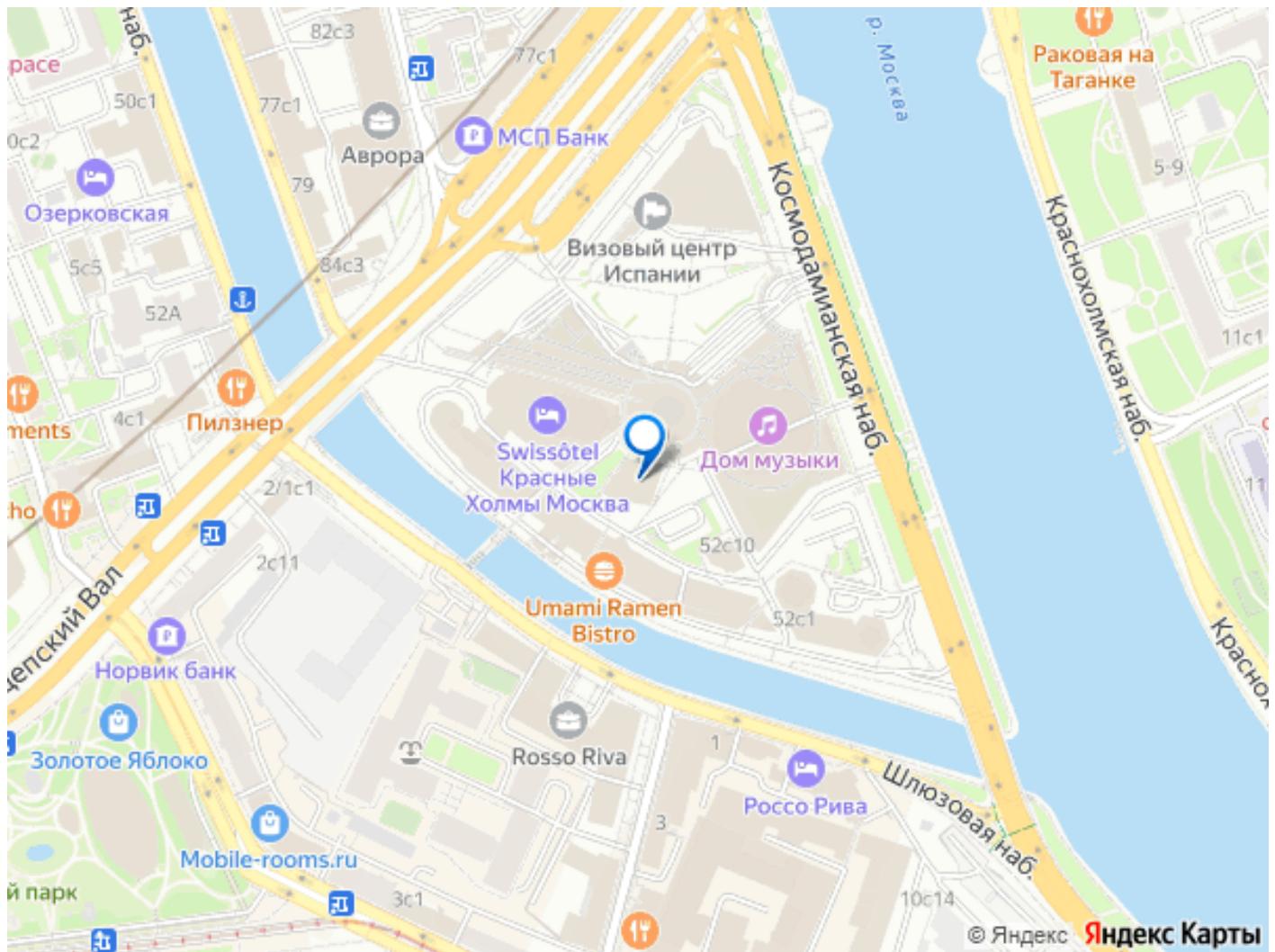
Предлагаем арендовать просторный офис 703 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. •планировка в офисе: кабинетная; •в офисе имеется: кухня, мокрая точка; •кондиционер: в каждом офисе; •вентиляция: есть; •сан.узел в офисе: есть; •условия договора: 11 мес. предоплата за

первый и последний месяц;

•налогообложение: НДС; •вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •интернет провайдеры: Билайн, Оранж; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: круглосуточно; Покажем офис, ответив на все ваши вопросы. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Вблизи пролегают улицы Валовая, Зацепский и Нижняя Краснохолмская. В комплекс зданий кроме бизнес-центра включен стилический Международный Дом Музыки и 5-ти звездочная гостиница. К услугам компаний предоставляется служба ресепшн, конференц-залы и переговорные, есть лаунж-зоны, здание оборудовано лифтами.







Move.ru - вся недвижимость России