

Создано: 11.03.2025 в 13:21

Обновлено: 19.01.2026 в 15:36

<https://move.ru/objects/9274270660>**STONE REALTY, STONE REALTY****79339378491****Москва, Бумажный проезд, 19с2****381 333 ₽**

Москва, Бумажный проезд, 19с2

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Бумажный](#)**Офис**

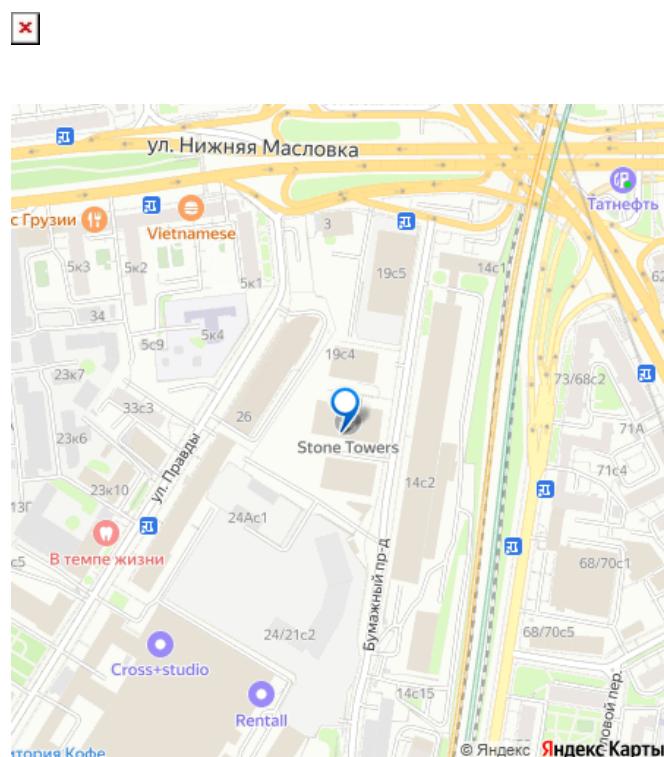
Общая площадь

70.4 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда готовых офисных пространств в бизнес-центре Tower B, в составе премиального офисного квартала STONE TOWERS в Белорусском деловом районе.

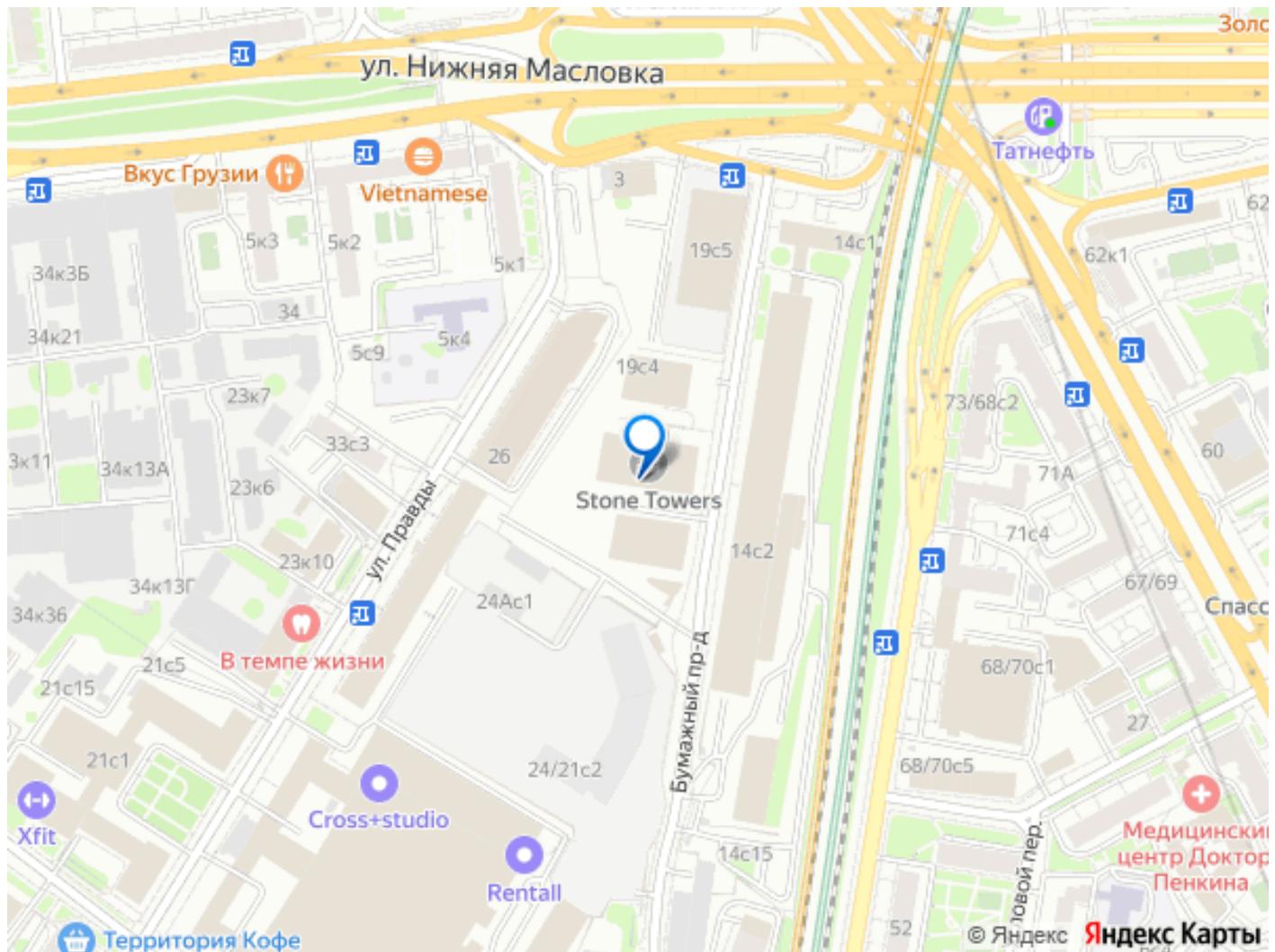
Бизнес-центр рассчитан на 11 000 сотрудников. Характеристики предлагаемого лота:

- Класс БЦ: А - Этаж: 5/23 (Башня В) -
- Площадь: 70,4 м<sup>2</sup> - Планировка: Open space -
- Отделка: с чистовым ремонтом, готов к заезду
- Высота потолков: 3,65 м - Мокрая точка: нет
- Шаг колонн: 8,4x 8,4 - Глубина помещения: до 10 м - Окна в пол с естественным проветриванием
- Расположение: Офисный

квартал отличают престижное расположение в Белорусском деловом районе и высокая транспортная доступность: -пешая доступность (4 мин) до ТПУ Савеловская; - пешая доступность (12 мин) до ТПУ Белорусская; -удобный доступ до Москва-Сити (15 мин); -удобный выезд на ТТК и Ленинградский проспект; -близость аэропорта Шереметьево (45 мин)

Преимущества офисного квартала: - Парк 5000 кв.м в составе офисного квартала - Современные инженерные системы - Двухуровневый подземный паркинг - Наземный гостевой паркинг - Столовая для резидентов - Торговая и офисная инфраструктура в режиме сухие ноги STONE – девелопер коммерческой и жилой недвижимости классов бизнес и премиум в Москве с 19-летним опытом. Сегодня занимает лидирующую позицию на офисном рынке (рейтинг РБК). В портфеле девелопера представлено 3 млн кв. м построенных, строящихся и проектируемых объектов, из которых более 1 млн кв. м находятся в стадии строительства. Компания имеет самый масштабный проектный портфель офисной недвижимости класса А на московском рынке (данные NF Group) и возглавляет топ устойчивых девелоперов, согласно исследованию FResearch Forbes. В настоящий момент девелопером представлено 16 бизнес-центров класса А, а также 3 жилых комплекса бизнес+ класса.





Move.ru - вся недвижимость России