

Создано: 29.11.2025 в 09:05

Обновлено: 18.01.2026 в 09:21

<https://move.ru/objects/9286984403>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, Варшавское шоссе, 1С6**

**2 200 305 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 1С6

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

для заметок

## Офис



Общая площадь

705 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Офисное помещение 705 кв. м в бизнес-центре W Plaza 2. Округ: Южный (ЮАО).

Район: Донской. Ближайшие станции метро:

Тулская, Верхние Котлы, ЗИЛ.

Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой:

26; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест

наземного паркинга: 1; - Интернет-

провайдеры: Вилэнд; - Шаг колонн: 6х6 м.

Арендная ставка: 37 447.2 руб./кв. м в год.

Финансовые условия: - В стоимость включено:

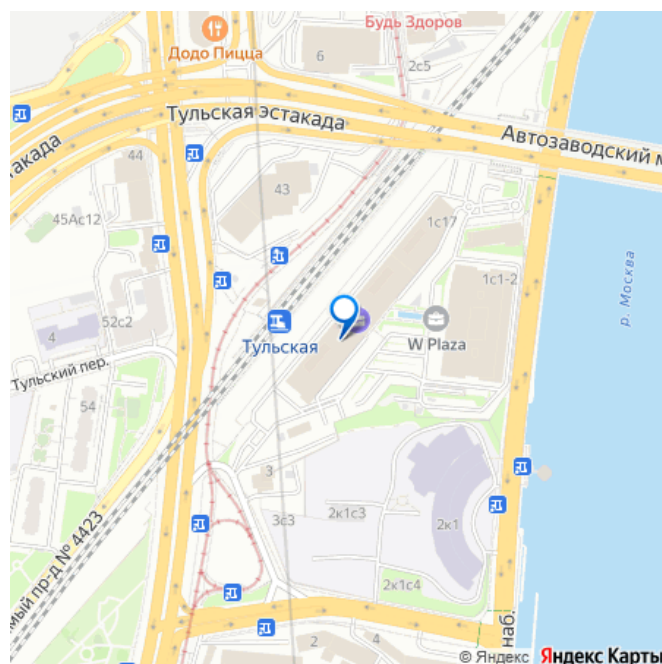
ОРЕХ, Интернет, Коммунальные услуги,

Уборка, Электроэнергия; - Налог: УСН. Без

комиссии и скрытых платежей для

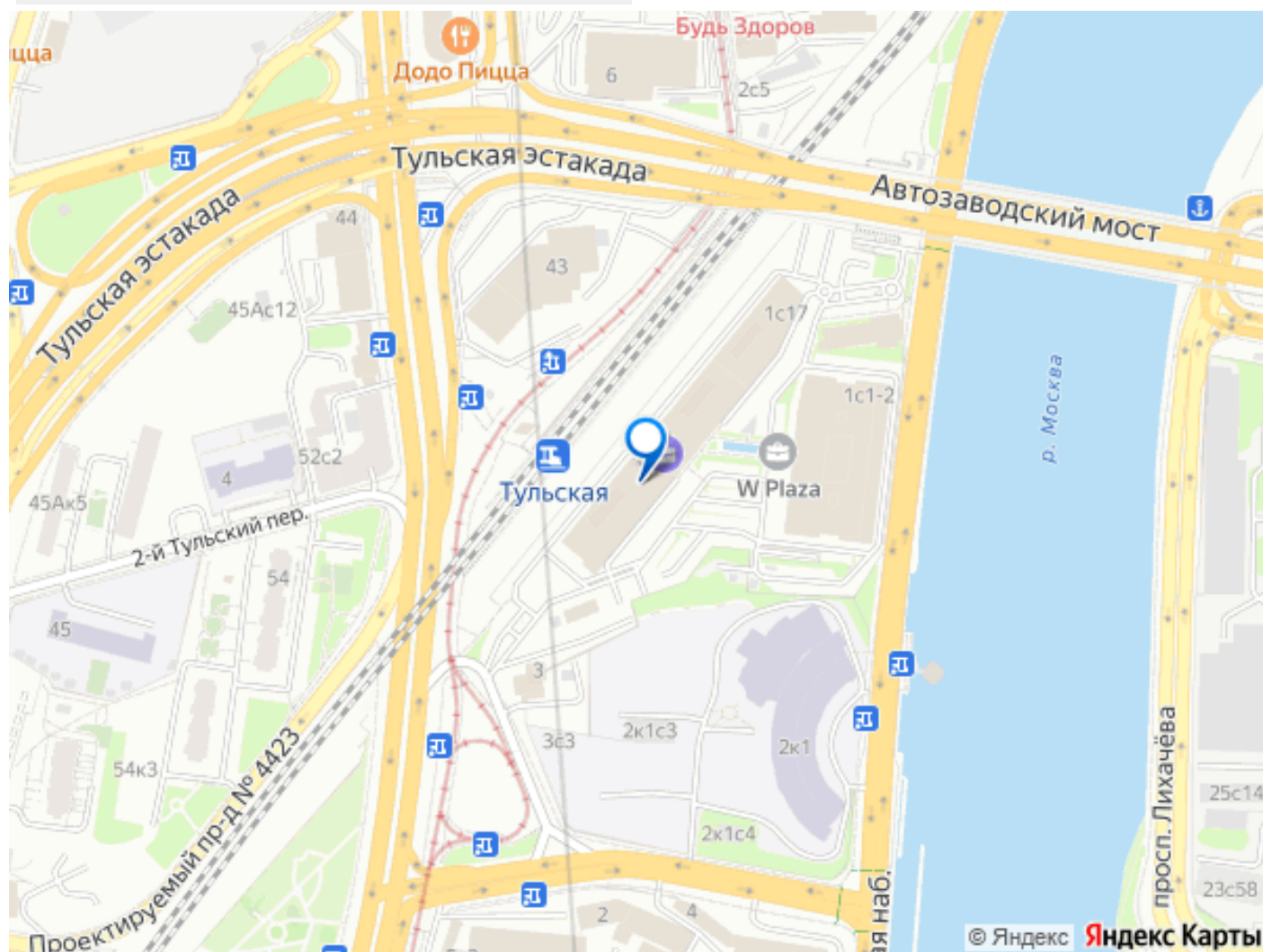
арендатора. Готовы оперативно организовать

просмотр в удобное время, предоставить PDF-



презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.703875,37.623905 ID =  
с\_771805





Move.ru - вся недвижимость России