

Создано: 27.11.2025 в 13:39

Обновлено: 09.12.2025 в 10:43

<https://move.ru/objects/9287171015>

**Аветисян Гарник, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Варшавское шоссе, 1С6**

**2 200 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 1С6

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

705 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

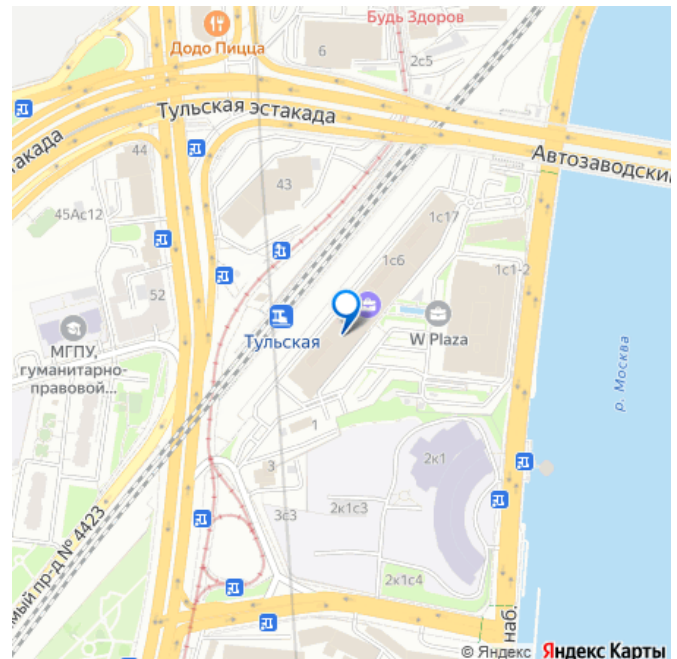
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПОКАЗ В УДОБНЫЙ ДЕНЬ И ЧАС. Агентам платим вознаграждение за клиента. БЦ расположен в Донском районе ЮАО города Москвы. Объект удачно вписан в окружающую застройку и имеет удобные подъездные пути с Варшавского шоссе, Новоданиловской набережной и ТТК. Презентабельная входная группа и места общего пользования. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Вилэнд. Парковка: Подземная, Наземная. Описание

для заметок



помещения: Блок функциональной планировки на 116 рабочих мест, есть зона ресепшн, рабочая зона open space, отдельные кабинеты разного формата от 3 до 18 человек, переговорные комнаты вместимостью до 16 человек, кухня и собственные санузлы. Выполнен дизайнерский ремонт в стиле лофт. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Лофт. Мебель. Тип налогообложения: УСН. Лот 60101-87



