

**Москва, Сколковское шоссе, 43**

**5 017 250 ₽**

Москва, Сколковское шоссе, 43

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

## Офис

Общая площадь

705 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

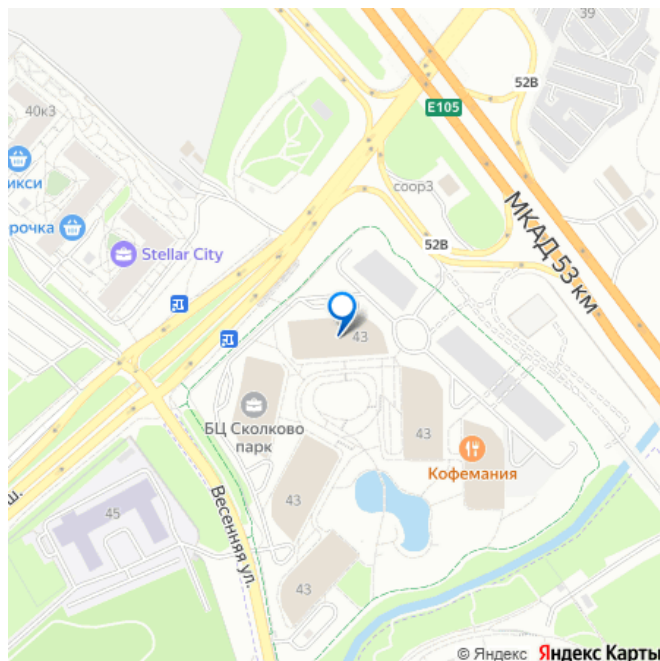
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-парк  
состоит из шести офисных зданий с  
фасадами из натурального базальта и  
металла, анодированного под бронзу.  
Архитектурный комплекс органично вписан в  
окружающий природный ландшафт,  
подчеркивая гармонию современного  
дизайна и естественной среды. Налоговая:  
31. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-  
вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль  
доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Подземная,

для заметок



Наземная. Описание помещения: Два соседних блока на этаже, с возможностью объединения - 332 м2 и 373 м2 с балконом. Каждый блок рассчитан примерно на 38-40 рабочих мест. Есть зона ресепшн, зона отдыха, гардеробная, мини-кухня, санузлы. Выполнен новый современный ремонт. Готовность - март 2026г. Планировка: открытая. Офисная отделка. Высокие потолки. Терраса/балкон. Высота потолка: 3.65м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 82591-87

