

Создано: 14.01.2026 в 07:36

Обновлено: 20.01.2026 в 07:44

<https://move.ru/objects/9288137285>

**Ольга Мельникова, Praedium**

**79104767883**

**Москва, Бауманская улица, 53/2**

**2 599 982 ₽**

Москва, Бауманская улица, 53/2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

**Офис**

Общая площадь

705 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

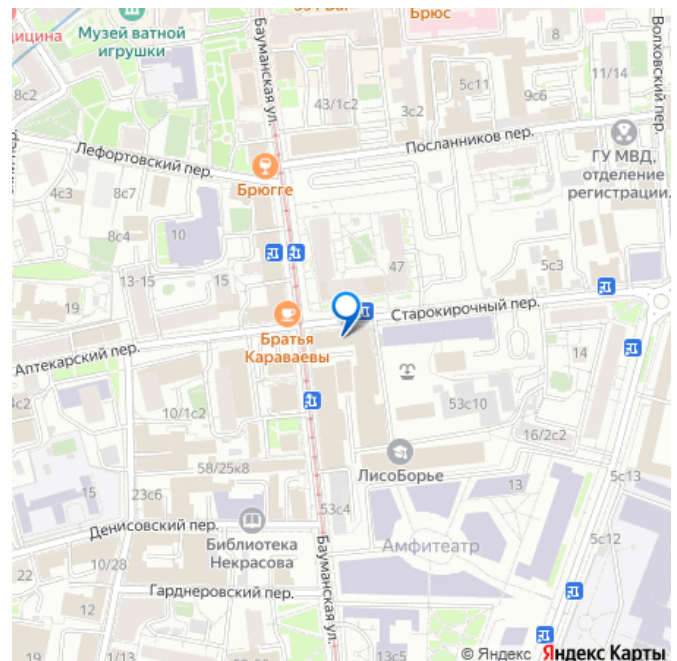
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

ID: L13101 Представляем уникальное предложение в самом сердце Москвы всего в пяти минутах ходьбы от станции метро Бауманская! Просторная площадь: 705 м? Высокие потолки: 4,05 метра Панорамные окна и естественный свет весь день Полностью оборудованные рабочие зоны: кабинеты, переговорные комнаты, уютный кабинет руководителя Современная инфраструктура: серверная комната, складские помещения, удобное кафе для сотрудников Удобства для комфортной работы: отдельные санузлы, грузовой лифт,

для заметок



круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Стоимость аренды включает всю

необходимую мебель и технику,

высокоскоростной интернет, коммунальные

услуги и эксплуатационные расходы.

Бесплатные парковочные места на

территории комплекса.



