

Создано: 14.01.2026 в 07:36

Обновлено: 20.01.2026 в 07:44

<https://move.ru/objects/9288137285>

Ольга Мельникова, Praedium

79104767883

Москва, Бауманская улица, 53/2

2 599 982 ₽

Москва, Бауманская улица, 53/2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

Офис

Общая площадь

705 м²

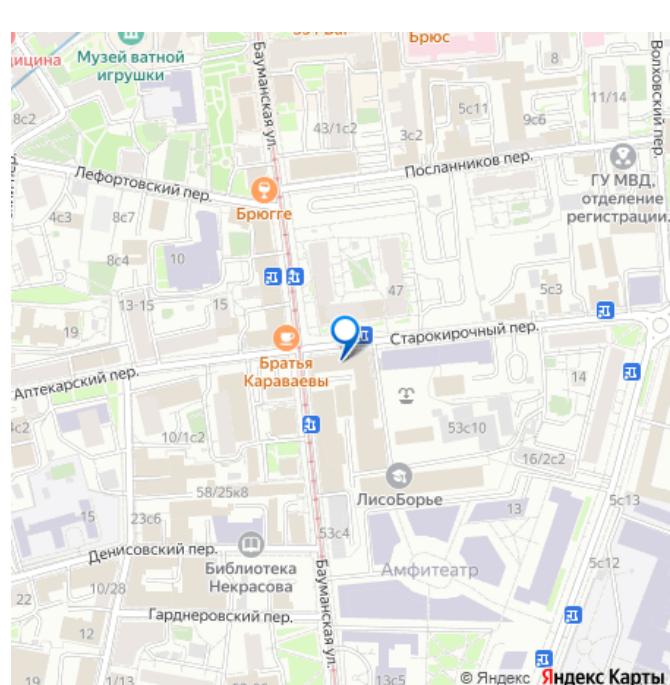
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: L13101 Представляем уникальное предложение в самом сердце Москвы всего в пяти минутах ходьбы от станции метро Бауманская! Просторная площадь: 705 м². Высокие потолки: 4,05 метра. Панорамные окна и естественный свет весь день. Полностью оборудованные рабочие зоны: кабинеты, переговорные комнаты, уютный кабинет руководителя. Современная инфраструктура: серверная комната, складские помещения, удобное кафе для сотрудников. Удобства для комфортной работы: раздельные санузлы, грузовой лифт,

круглосуточная охрана и видеонаблюдение

Стоимость аренды включает всю

необходимую мебель и технику,

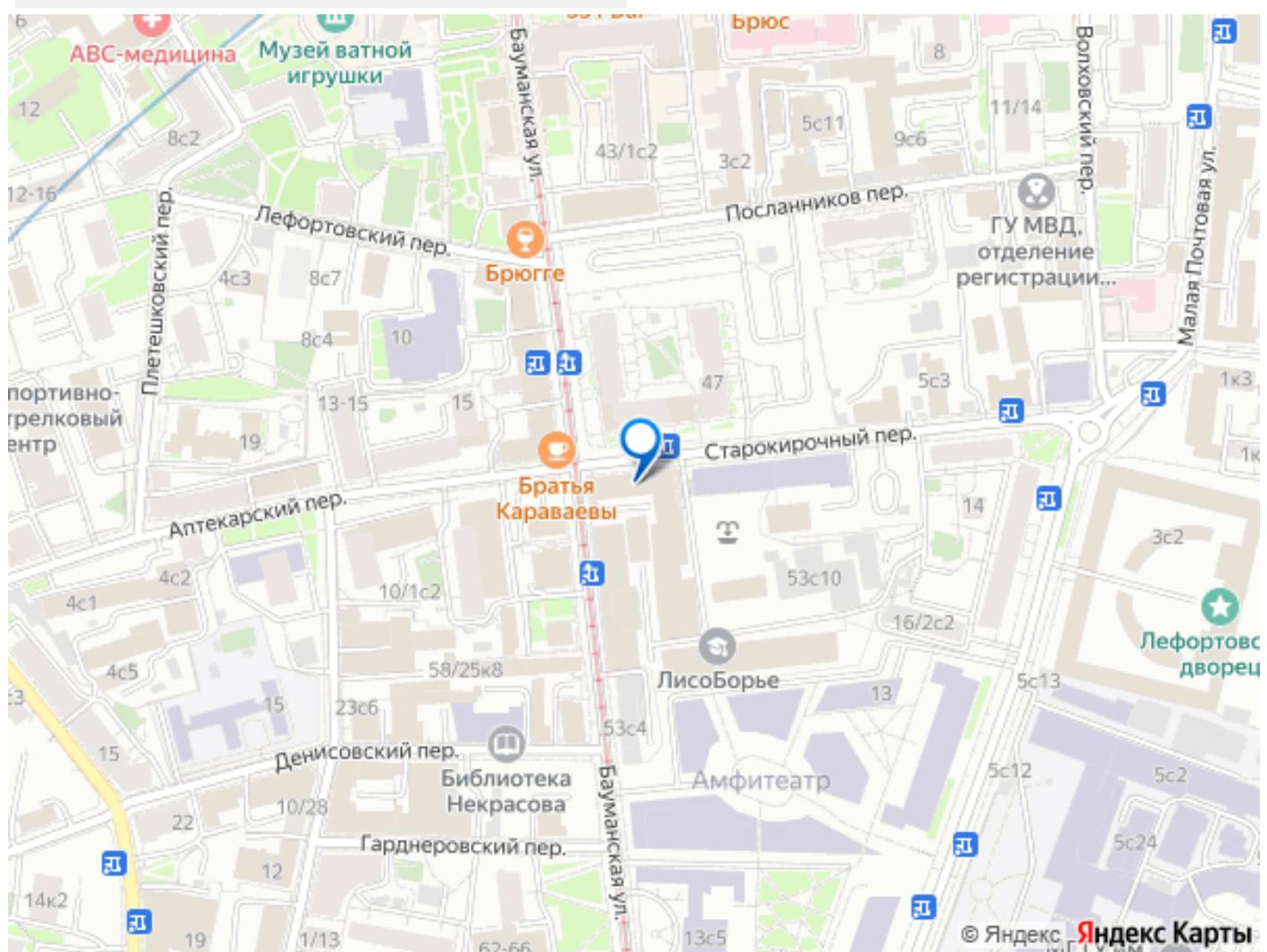
высокоскоростной интернет, коммунальные

услуги и эксплуатационные расходы.

Бесплатные парковочные места на

территории комплекса.





Move.ru - вся недвижимость России