

Создано: 05.02.2026 в 15:19

Обновлено: 05.02.2026 в 14:51

<https://move.ru/objects/9289099245>

**Олег Макеев, Альфа-Риэлт**

**79855041630**

**Москва, Бауманская улица, 53/2**

**2 498 814 ₽**

Москва, Бауманская улица, 53/2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

**Офис**

Общая площадь

705 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

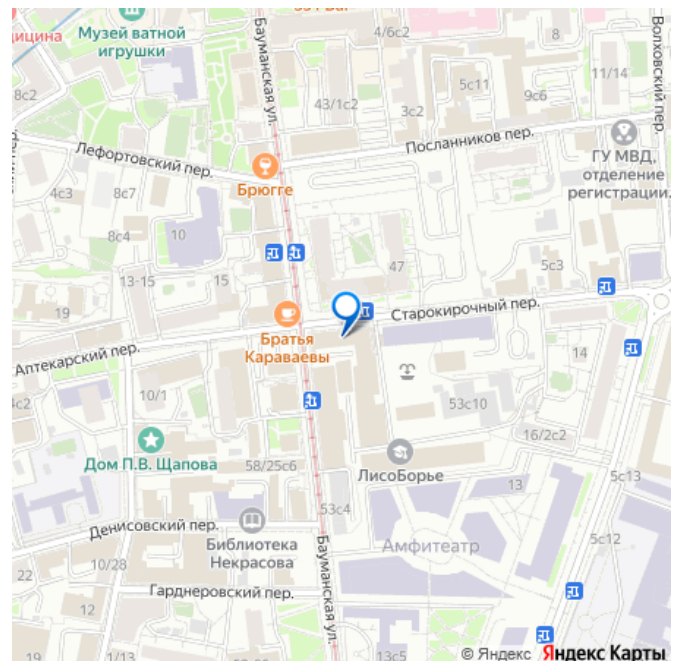
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

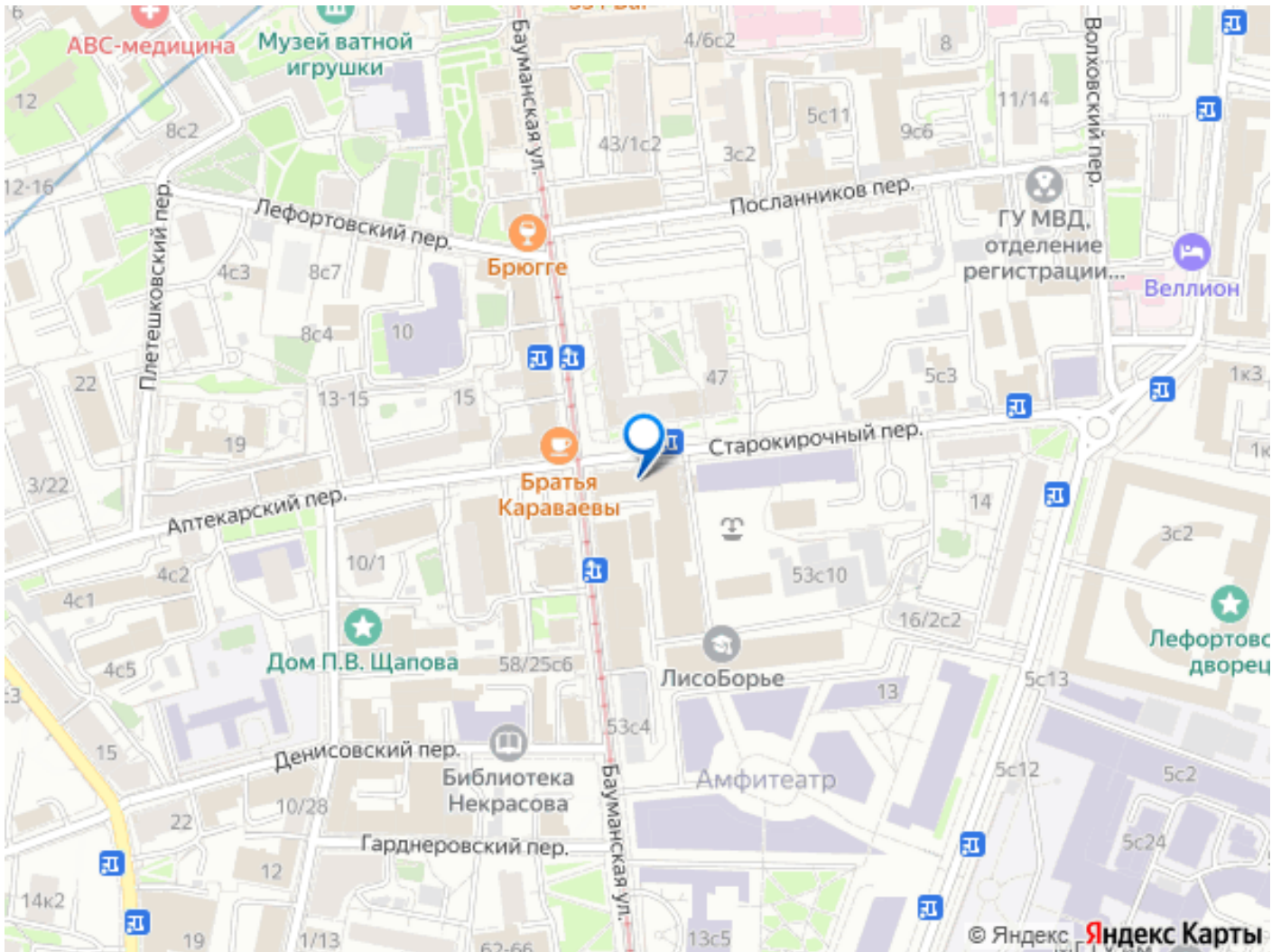
Предоставляем в аренду помещение с дизайнерской отделкой и высокими потолками. Офис общей площадью 705 кв.м. Планировка: нескольких изолированных кабинетов, орел спрсе, переговорная, помещение для приема пищи и сан.узлы. В помещении качественный ремонт и мебель, высота потолка 4,5 м. Здание расположено в 5-ти минутах от метро Бауманская. Технические характеристики: - приточно-вытяжная вентиляция и кондиционирование. - пожарная сигнализация и система пожаротушения. - высокоскоростной

для заметок



интернет и телефония. БЦ круглосуточно охраняется, внешнее и внутреннее видеонаблюдение. Контроль доступа арендаторов и гостей центра. Предусмотрен платный паркинг на территории. В арендную плату включены все коммунальные и эксплуатационные платежи.





Move.ru - вся недвижимость России