

🕒 Создано: 13.03.2026 в 01:58

🔄 Обновлено: 15.03.2026 в 01:59

**Станислав, ООО «Информационные ресурсы»**

**89251234567**

**Московская область, городской округ**

**Химки, Химки, Юбилейный пр-т, 7**

**115 000 ₹**

Московская область, городской округ Химки, Химки,

Юбилейный пр-т, 7

Улица

[проспект Юбилейный](#)



Шоссе

[Куркинское](#)

**Офис**

Общая площадь

70.6 м<sup>2</sup>

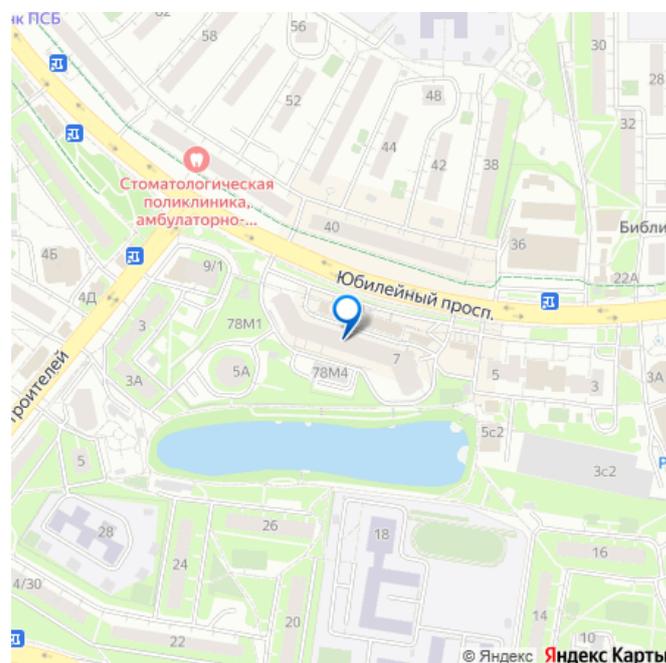
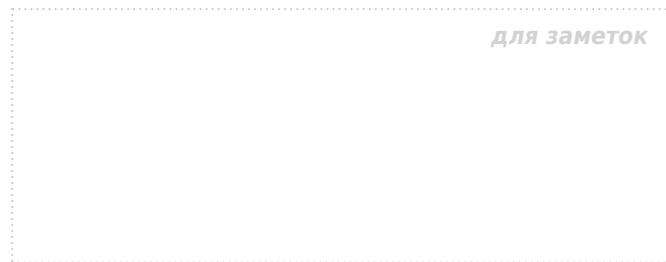
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

СОБСТВЕННИК! Сдаётся готовый офис, 70,6 м<sup>2</sup>, м. Беломорская Москва, район Ховрино / Левобережный м. Беломорская, Планерная, МЦД Химки — в шаговой доступности Сдаётся в аренду светлый, чистый и полностью готовый к работе офис. Заезжайте и работайте — ничего делать не нужно. ЧТО ЗА ПОМЕЩЕНИЕ — Площадь: 70,6 м<sup>2</sup> — Этаж: 2 — Вид из окон: на парк и паркинг — Ремонт: офисный, аккуратный пол — ламинат / линолеум стены — крашенные стеклообои

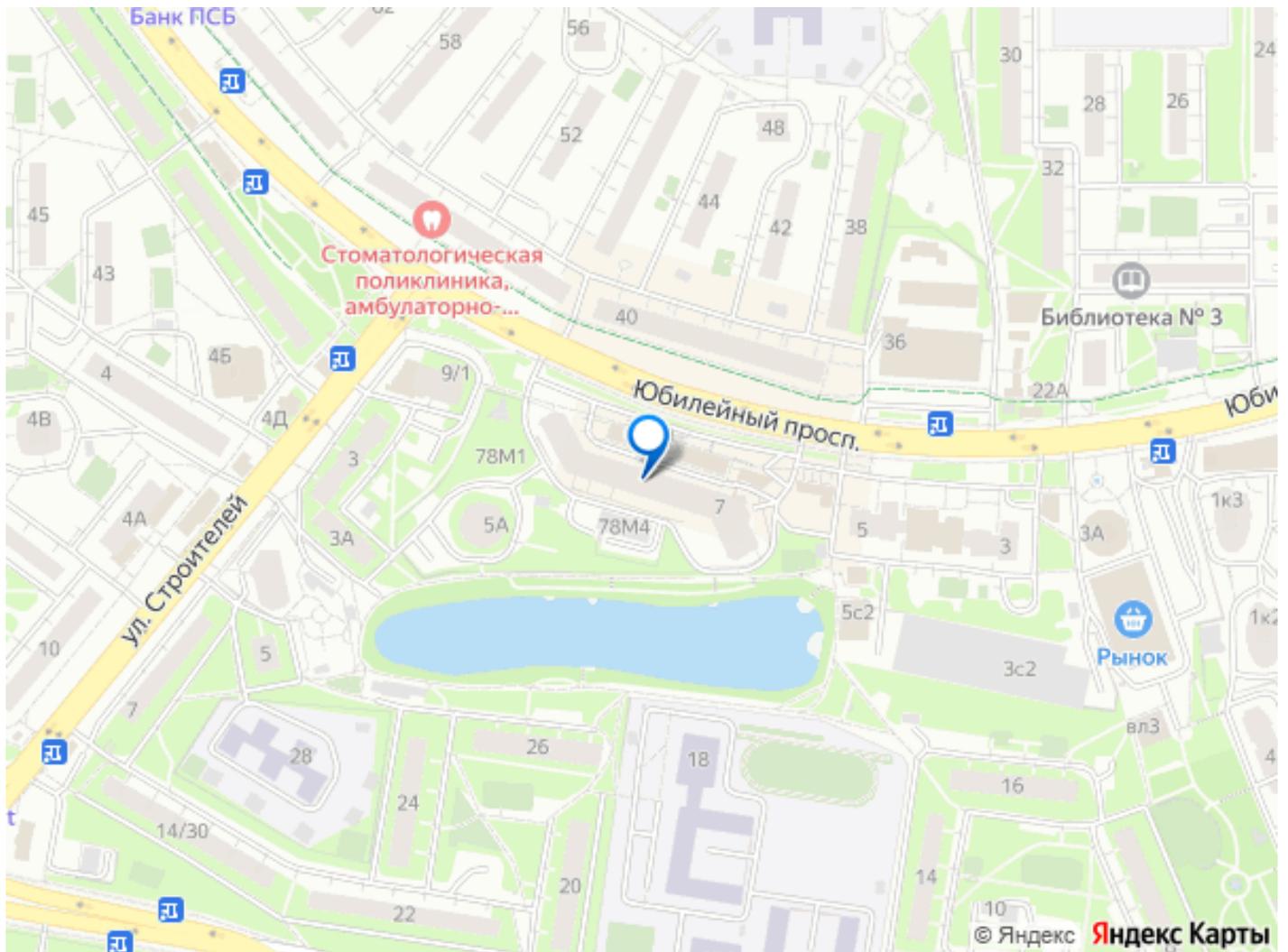
потолок — «армстронг» — Состояние: чисто,  
убрано, можно сразу ставить мебель и  
работать ЧЕМ УДОБНО Гибкий срок аренды —  
от 1 месяца Круглосуточная охрана — можно  
работать в любое время Свой интернет —  
заключаете прямой договор с провайдером,  
сами выбираете скорость и IP Юридический  
адрес — можно оформить (ИФНС МО №13)  
ЧТО ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ Аренда: 115 000 ?  
в месяц В год: 19 550 ? за м? В эту сумму уже  
включены: — коммунальные услуги —  
электроэнергия ЧТО ОПЛАЧИВАЕТСЯ  
ДОПОЛНИТЕЛЬНО Клининг — 90 ? за м? в  
месяц уборка 2 раза в неделю УСЛОВИЯ —  
Залог: 1 месяц — Договор аренды от 1 месяца  
— Возможно продление / долгосрочная  
аренда РЯДОМ Кафе и магазины Парк  
Остановки общественного транспорта Метро  
и МЦД — быстрый выезд на Ленинградское  
шоссе и в область

---

\_\_\_\_\_ #офисное помещение #офисное  
помещение с юридическим адресом  
#помещение свободного назначения  
#торговое помещение #помещение под  
производство #юридический адрес #ПСН  
#складское помещение #парикмахерская  
#шоу рум #аренда от собственника без  
комиссии #аренда офиса от собственника  
#прямая аренда #аренда склада от  
собственника #кабинет







Move.ru - вся недвижимость России