

Создано: 14.11.2025 в 11:03

Обновлено: 24.01.2026 в 03:33

<https://move.ru/objects/9286582063>

Особняки РЕНТАВИК, Рентавик

**79337869418**

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

**3 660 000 ₽**

Москва, улица Рождественка, 23/5С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Рождественка](#)

Офис

Общая площадь

706 м<sup>2</sup>

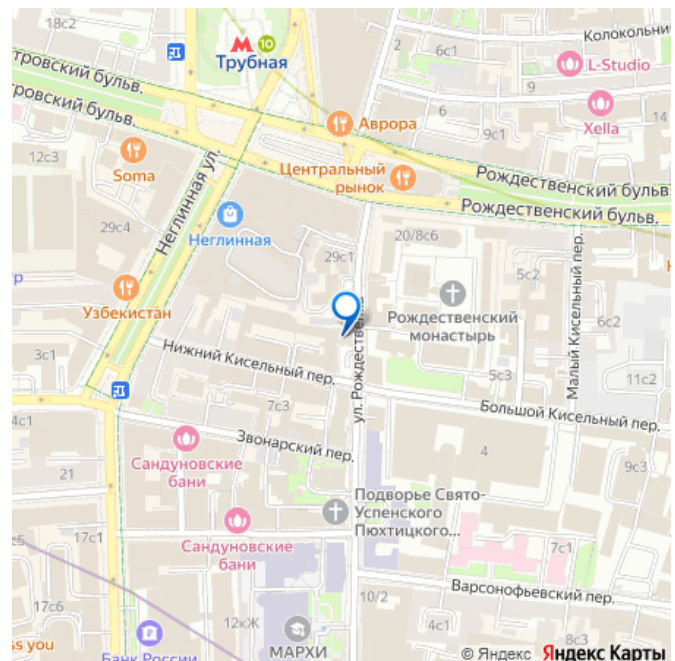
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

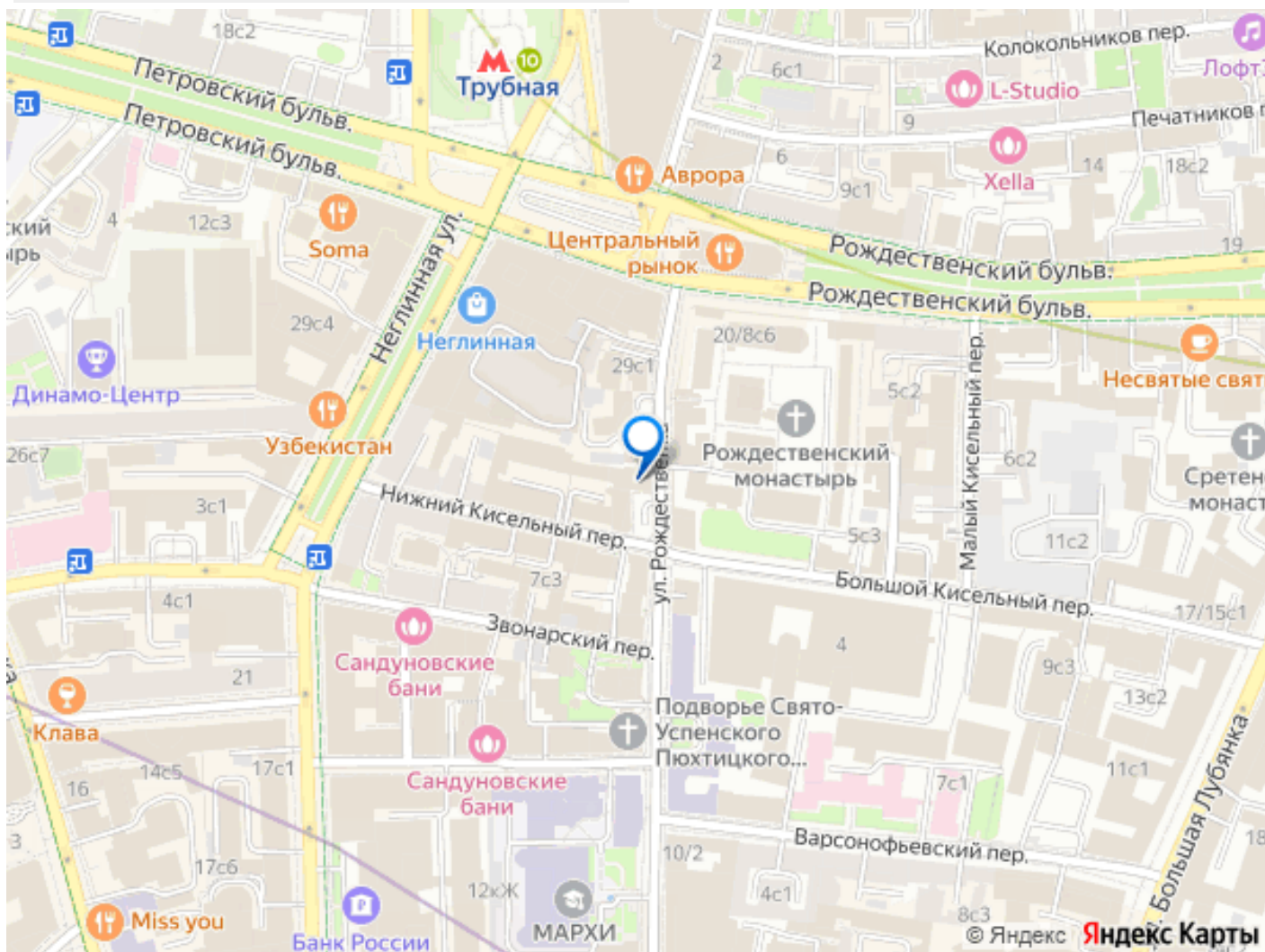


Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Особняк  
расположен на первой линии домов улицы  
Рождественки, пролегающей от Кузнецкого  
моста до Цветного бульвара. В окружении  
развитая инфраструктура, престижные  
жилые комплексы и клубные дома, торговые  
центры и представительства крупных  
компаний. Налоговая: 02. Лифты: Нет.  
Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ.  
Парковка: Наземная. Описание помещения: В

здании 2 отдельных входа. 2 этажа и подвал с винным погребом. Электрическая мощность - 130 кВт. Все новые центральные и инженерные коммуникации. Есть внутренний двор с возможностью размещения летней веранды. Планировка: открытая. Требуется капитальный ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 6м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 38693-87





Move.ru - вся недвижимость России