

Создано: 26.12.2025 в 12:24

Обновлено: 16.02.2026 в 11:35

Москва, Павелецкая площадь, 2С1

**4 091 270 ₽**

Москва, Павелецкая площадь, 2С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

## Офис

Общая площадь

706 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Павелецкая Плаза» по адресу: Москва, Павелецкая площадь, 2с1. Рабочих мест: от 89 до 156\*. Площадь: 706 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 69 540 руб. за м2/год. Арендная плата: 4 091 270 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 27. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Павелецкая в 1 минуте пешком, м.

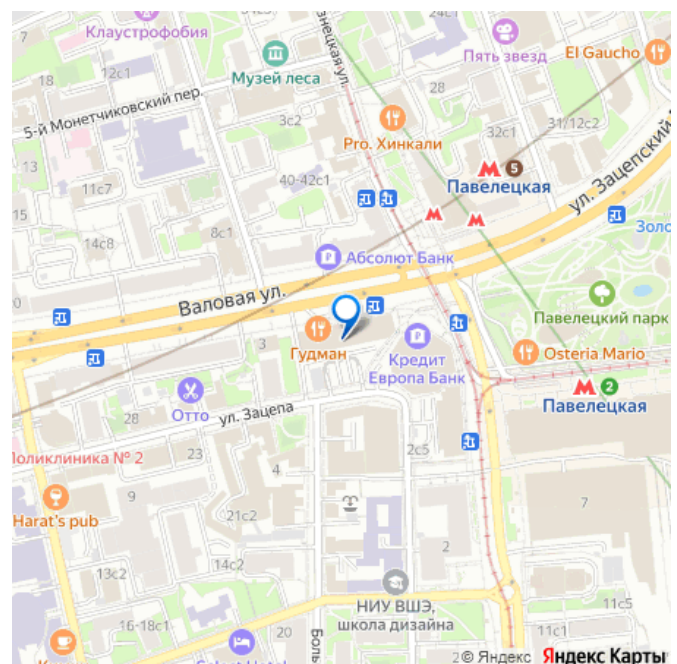
<https://move.ru/objects/9287721996>

Полина Жукова, OF RU -

коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



Серпуховская в 8 минутах пешком, м.

Добрынинская в 11 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 5. Парковка подземная, наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

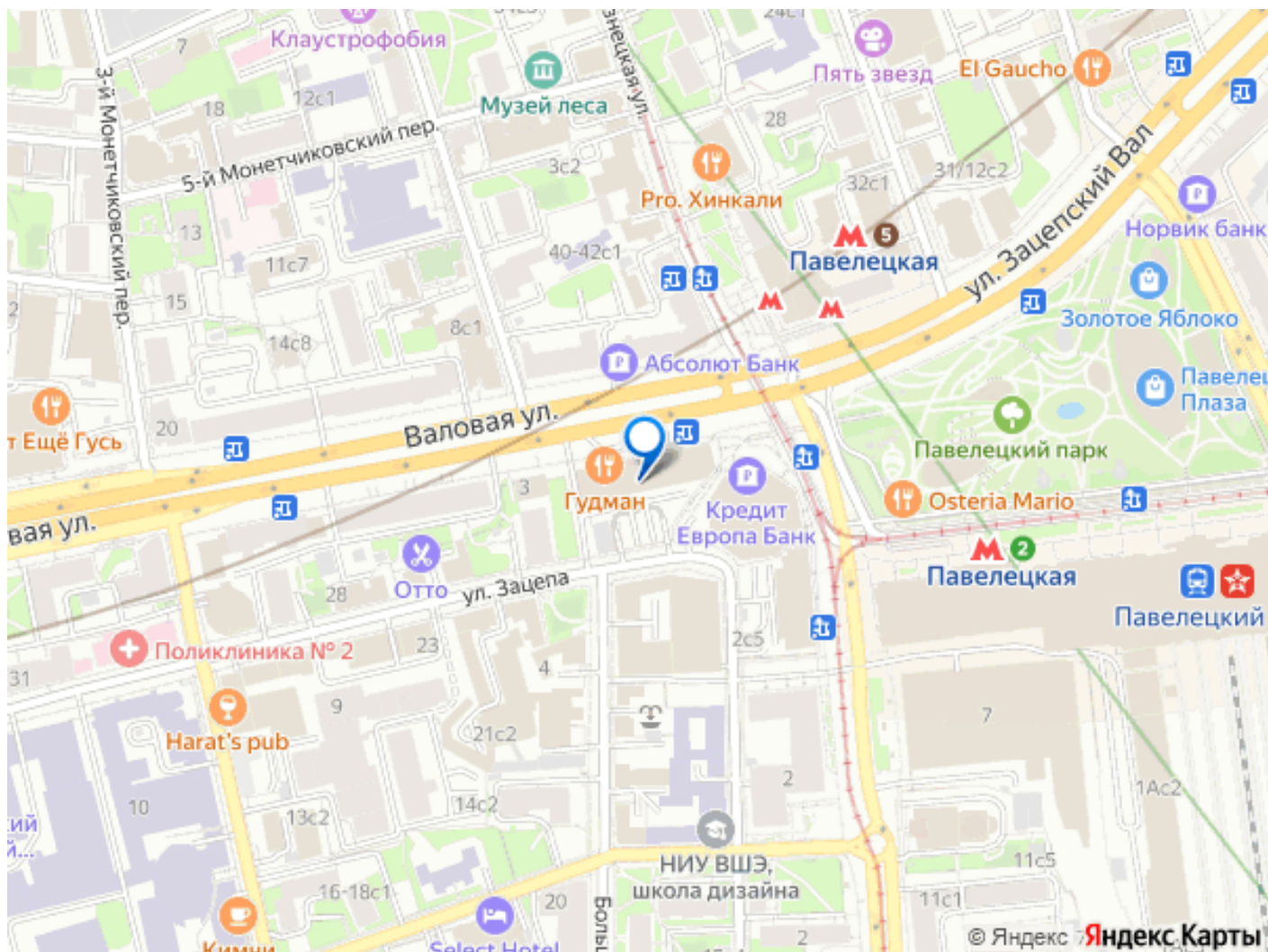
Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 172 кв. м. и 534 кв. м. >ID объекта - 027660.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России