

Создано: 09.04.2025 в 00:49

Обновлено: 16.02.2026 в 02:05

<https://move.ru/objects/9279772491>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, улица Горбунова, 2С3**

**1 161 794 ₽**

Москва, улица Горбунова, 2С3

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Горбунова](#)

**Офис**

Общая площадь

707.6 м<sup>2</sup>

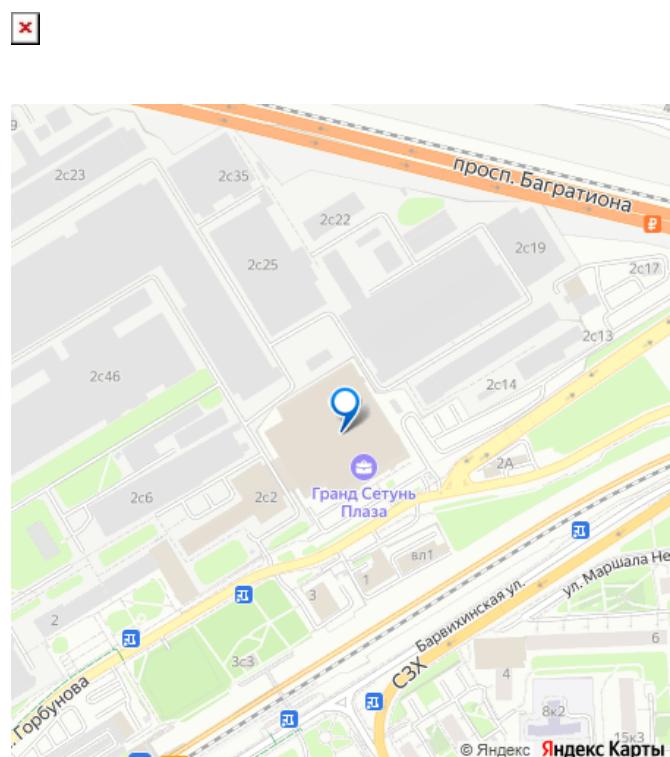
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

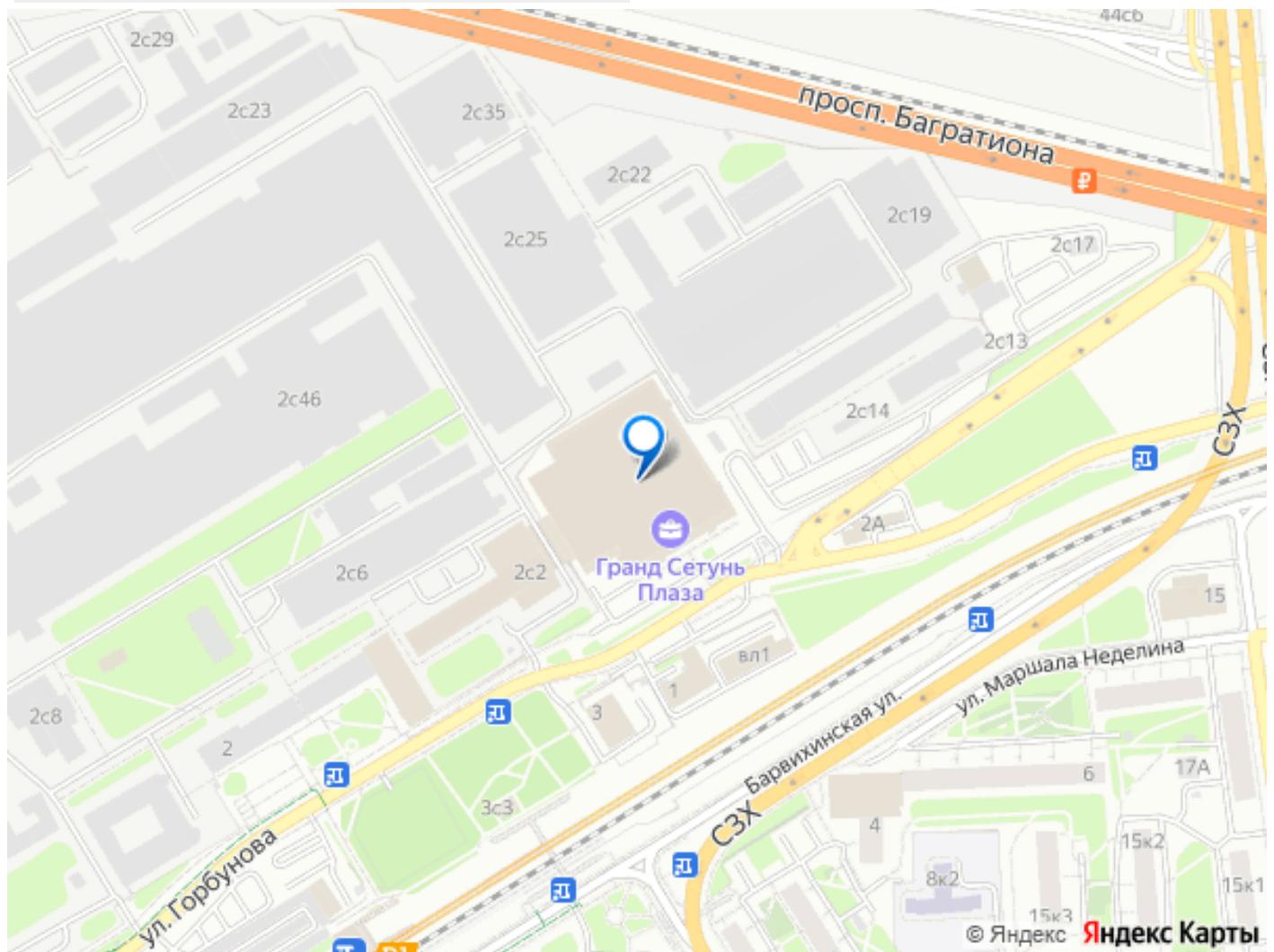


### Описание

Сдается в аренду просторный офис 707.6 кв.м. В помещении требуется капитальный ремонт. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест. • планировка в офисе: смешанная; • кол-во кабинетов: 5; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и

последний месяц; • налогообложение: НДС; •  
вход в здание: для арендаторов по  
документу, для клиентов по документу; •  
интернет провайдеры: Звезда Телеком; •  
парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до  
18.00 по будням. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Для организации просмотра  
и для получения консультации по условиям  
аренды звоните. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра: БЦ  
«Гранд Сетунь Плаза» относится к Западному  
округу столицы и располагается поблизости  
от станции метро «Молодежная». Рядом  
находится МКАД, район характеризуется  
прекрасной экологической обстановкой  
благодаря близости к обширной  
Ромашковской парковой зоне.





Move.ru - вся недвижимость России